

תיק 1 גשר הזיו נספח ביוב לתבע
 סימוכין 54-12-14
 11 דצמבר 2014
 עדכון : 8 פברואר 2015
 עדכון : 2 מרץ 2015

א.נ. קפלן
 הנדסה ומערכות בע"מ
 51-273485-1
 ק. לחבות חביבה 04-6268000
 14/5/15

גשר הזיו

איזור תעסוקה

אדרי אילן איזון
 רשיון מס' 33422
 א.נ. איזון-אדריכלים ובני ערים בע"מ
 שד' מוריה 46, חנינה 3457209
 טל: 04-8348705 arc@ige.co.il

נספח ביוב לתב"ע
 תכנית מס' גא' 20711

תכנית מס' 11577

מהדורה 5.0

מאי 2015

מינהל התכנון - מחוז צפון	חוק התכנון ותכנון, תשכ"ה - 1965
אישור הבניה מס' 20711	
הועדה המקצועית לתכנון ולבניה תחליטה ביום 9.11.15 לאשר את התכנית	
☐ התכנית לא נקבעה טענה אישור שר ☐ התכנית נקבעה טענה אישור שר	
מנהל מינהל התכנון	יו"ר הועדה המקצועית

הודעה על אישור תכנית מס' 20711
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

תוכן עניינים

<u>עמוד</u>	<u>תוכן</u>
3.....	1.0 רקע
3.....	2.0 נתוני התוכנית
3.....	3.0 טופוגרפית השטח
3.....	4.0 הגדרת צרכנים וכמויות שפכים
4.....	5.0 תשתיות מים
4.....	6.0 מערכת איסוף שפכים מצב קיים
5.....	7.0 מערכת איסוף שפכים מצב מתוכנן
5.....	8.0 סיכום

תכניות :

תוכנית 11577 גיליון 7.01 - תוכנית ביוב - תמחה

1. רקע

במסגרת תוכנית גא20711 שהוכנה במטרה להסדיר את גבולות אזור התעסוקה והמלאכה בקיבוץ גשר הזיו לשימושים קיימים בשטח, תוך שינוי ייעודי הקרקע משטח לבנייני משק לתעסוקה, מובא להלן נספח סנטרי המציג עקרונות איסוף וסילוק השפכים.

2. נתוני התוכנית

- מס' תוכנית - גא20711
- שטח התוכנית - 18.46 דונם
- נתוני גוש חלקה - גוש 19009 חלקה 36
- יעודי השטח - איזור תעסוקה

3. טופוגרפית השטח

אגן ההיקוות של שטח איזור התעסוקה משופע בכללי, ממערב לצפון מזרח. רום טופוגרפי של מעלה השטח הינו +28.0, ובפינה הצפון מזרחית +23.0. קיים קו פרשת מים במעלה השטח המנקז חלק ההשטח בתוואי דרום מערבי. ראה תוכנית 11577 גיליון 1.01

4. הגדרת צרכנים וכמויות שפכים

שפיעת השפכים הסגולית לאזור תעסוקה הינו 4.5 מ"ק/דונסיום. ובהתייחס לשטח של 18.46 דונם, שפיעת השפכים הסגולית הינה 83 מ"ק ליום, בהנחה שיהיה גידול של 20% לשנת 2030, הספיקה היומית הינה כ- 100 מ"י ליום, כ- 10 מ"ק לשעה בהתבסס על 10 שעות עבודה ביום.

5. תשתיות מים

מזרחית מאיזור התעסוקה קיימת באר מים לשתייה. תוכנית איזור התעסוקה הינו מחוץ לרדיוס מגן 2 להלן נתוני הבאר.

- נ.צ. 211,048 771,787
- רדיוס מגן 1 $R=10m$
- רדיוס מגן 2 $R=143m$
- רדיוס מגן 3 $R=350m$

6. מערכת איסוף שפכים - מצב קיים

במסגרת הסדרת מערך איסוף השפכים בתחום איזור התעסוקה, הקיבוץ קדם תוכנית למיגון עקב רדיוס המגן של הבאר. במסגרת התוכנית שבוצעה, הונחו קו ביוב מצנרת פ.א. בקטרים 160 מ"מ ו-200 מ"מ דרג 10, כמו כן שוחות אוטמות.

רשת הביוב שבוצעה מתבססת על שתי שלוחות, שלוחה צפונית שאליה מרבית איזור התעסוקה מסולק עד לבור רקב. מבור הרקב השפכים מסולקים ע"י ביובית בהתאם למפלס השפכים בבור. שלוחה דרומית המסלקת את יתרת המבנים עד לקו ביוב בתחום הקיבוץ.

7. מערכת איסוף שפכים - מצב מתוכנן

7.01 חלופה מס' 1 - הקמת תחנת שאיבה וקו סניקה

פתרון הקצה של שפכי איזור התעסוקה יוסדר. שפכי השלוחה הצפונית הנשפכים אל בור הרקב, יגלשו אל תחנת שאיבה מתוכננת. כאשר בור הרקב יוסב אל מפריד שפכים ע"י הסדרת תנאי הכניסה היציאה ממנו.

התחנה תהיה בור טורמי בקוטר 125 ס"מ ובעומק של 3.0 מ' תוך ביצוע איטום לפנים הבור. בתחנה יותקנו זוג משאבות טבולות, לספיקה של 10 מק"ש ולחץ של 15 מ'. במוצא הבור יונח קו סניקה מצינור פ.א. בקוטר 110 מ"מ המסלק את כלל השפכים אל קו ביוב גרביטציוני מחוץ לתחום רדיוס המגן. חלופה זו אינה יישמה מאחר ועל פי התקנות חל איסור על בניה או פעילות העולה לזהם את הקידוח בתחום רדיוס מגן ג'.

7.02 חלופה מס' 2 - קו ביוב גרביטציוני ממוגן

פתרון הקצה של שפכי איזור התעסוקה יוסדר, בשל העובדה שאיזור התעסוקה נמצא בתחום רדיוסי מגן של באר מים ועל סמך העקרונות הבאים:

- בור הרקב יובטל ויפורק.
- יונח קו ביוב גרביטציוני בקוטר 200 מ"מ מצינור פויתאן תוך ביצוע מיגן לקו. הקו ינוח בצומת A, בתוואי מצפון לדרום תוואי F-->E-->D-->C-->B-->A, הקו באורך 550 מ"מ ובשיפוע אורכי 0.5%.
- לפי הנחיות משרד הבריאות הקווים הקיימים העוברים בתחום רדיוס המגן של הקידוח המאושר ימוגנו על פי הנחיות משרד הבריאות. ראה נספח מס' 9 - בהחיות משרד הבריאות "הנחת מים שאינם מיועדים לשתייה (משמ"ל) בקרבת קווי מי שתייה".
- קו הביוב המתוכנן ובהתאם להנחיות שבנספח מס' 1, יתוכנן קו ביוב גרביטציוני מצנרת מסוג פוליאתיילן (H.D.PE). הצינורות יהיו ממוטות באורך 8 מ', ויחוברו באמצעות ריתוך. הקו יהיה בקוטר 200 מ"מ PE 100 דרג 10.
- תאי הבקרה יהיו מונוליטיים, ויחוברו אל הצינורות במחברים גמישים. בסיום העבודה תיערך בדיקת אטימות לצינורות ולתאים.

- קו הביוב יסלק את שפכי איזור התעסוקה בלבד ולא יחוברו לאורכו תורמי שפכים עתידיים.

8. סיכום

שפכי איזור התעסוקה בקיבוץ גשר הזיו מסולקים ע"י קווי פ.א. יחד עם שוחות ביוב אטומות אשר בוצעו במסגרת הנחיות למיגון מבאר המים הקיימת.

במסגרת הסדרת פתרון הקצה, יתוכנן קו ביוב גרביטציוני ממוגן בתוואי מצפון לדרום עד להתחברות לשוחת ביוב קיימת מוחץ לתחום רדיוס מגן 3.