מצב נכנס

מס' סידורי	מס' גוש	מס' חלקה	סה"כ שטח חלקה לפי נסח טאבו (מ"ר)	שמות בעלי החלקה לפי נסח טאבו	מס' ת"ז בעלי החלקה לפי נסח טאבו	שעבודים בחלקה	יעוד	חלק בחלקה	שטח חלק החלקה ברוטו (מ"ר בקירוב)	סה"כ שטח ברוטו (מ"ר בקירוב)	שטח מגרש (מ"ר)	מס' מגרש יוצא	החלק באחוזים	שווי בסיסי בש"ח למ"ר קרקע	שווי בסיסי בש"ח למ"ר מבונה אקווי' (מגולם חצר)	מקדם בגין קרבה לשטח ציבורי פתוח/	מקדם מושעא	סה"כ מקדמי התאמה	שווי בעלים קיים בש"ח	שווי יחסי (לאחר התחשבות במקדמי התאמה)	שווי יחסי מצטבר לבעל זכויות
1	21130	158	360	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	45	499	484	1	1.18%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 27,000	0.012	12.41%
2	21130	161	1425	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	178				4.69%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 106,875	0.046	
3	21130	162	336	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 25,200	0.011	
4	21130	163	335	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 25,125	0.011	
5	21130	164	334	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,050	0.011	
6	21130	165	336	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,200	0.011	
7	21130	166	336	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 25,200	0.011	
8	21130	167	335	בדארנה חוסין	20283610		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 25,125	0.011	
9	21130	161	1425	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	חלק מ- 15/239	24				0.63%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 14,400	0.006	0.62%
10	21130	158	360	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	6	287	278	9	0.15%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 3,331	0.001	1.53%
11	21130	161	1425	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	22				0.58%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 13,184	0.006	
12	21130	162	336	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 3,109	0.001	
13	21130	163	335	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 3,099	0.001	
14	21130	164	334	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 3,090	0.001	
15	21130	165	336	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 3,109	0.001	
16	21130	166	336	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 3,109	0.001	
17	21130	167	335	תאופיק פהד קסום	55207583		מסחרי/מגורים	20/1297	5				0.14%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 3,099	0.001	
18	21130	158	360	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	23				0.59%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,556	0.006	6.22%
19	21130	161	1425	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	חלק מ- 15/239	65				1.71%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 39,000	0.017	
20	21130	162	336	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 12,653	0.006	
21	21130	163	335	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 12,615	0.005	
22	21130	164	334	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 12,577	0.005	
23	21130	165	336	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 12,653	0.005	
24	21130	166	336	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 12,653	0.005	
25	21130	167	335	חליל אברהים שאהין	20973764		מסחרי/מגורים	15/239	21				0.55%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 12,615	0.006	
26	21130	158	360	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.04%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 830	0.000	0.38%
27	21130	161	1425	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	5				0.14%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 3,284	0.001	
28	21130	162	336	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 774	0.000	
29	21130	163	335	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 772	0.000	
30	21130	164	334	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 770	0.000	
31	21130	165	336	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 774	0.000	
32	21130	166	336	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 774	0.000	
33	21130	167	335	סוהיל אחמד קסום	27671098		מסחרי/מגורים	279/72632	1				0.03%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 772	0.000	
34	21130	161	1425	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1/8	67	319	305	8	1.76%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 40,200	0.017	8.33%
35	21130	162	336	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 25,200	0.011	
36	21130	163	335	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 25,200	0.011	
37	21130	164	334	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,200	0.011	
38	21130	165	336	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,200	0.011	
39	21130	166	336	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 25,200	0.011	
40	21130	167	335	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	42				1.10%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 25,200	0.011	
41	21130	158	360	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	33	348	337	6	0.87%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 19,800	0.009	9.10%
42	21130	161	1425	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	130				3.42%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 78,000	0.034	
43	21130	162	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	31				0.82%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 18,600	0.008	
44	21130	163	335	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	31				0.82%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 18,600	0.008	
45	21130	164	334	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	30				0.79%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 18,000	0.008	
46	21130	165	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	31				0.82%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 18,600	0.008	
47	21130	166	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	31				0.82%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 18,600	0.008	
48	21130	167	335	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	31				0.82%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 18,600	0.008	
49	21130	158	360	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	22	392	381	2	0.59%	600	0	1.05	0.97	1.019	₪ 13,444	0.006	6.18%
50	21130	161	1425	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	89				2.33%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 53,214	0.023	
51	21130	162	336	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 12,547	0.006	
52	21130	163	335	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 12,510	0.005	
53	21130	164	334	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 12,473	0.005	
54	21130	165	336	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 12,547	0.005	
55	21130	166	336	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 12,547	0.005	
56	21130	167	335	מחמוד אברהים שאהין	20973780		מסחרי/מגורים	119/1912	21				0.55%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 12,510	0.006	
57	21130	158	360	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	1/8	45				1.18%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 27,000	0.012	4.10%
58	21130	161	1425	קסום פאטמה	20644019		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1/8	111				2.92%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 66,600	0.029	
59	21130	158	360	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	2200/9079	87	588	569	3	2.29%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 52,200	0.023	0.073
60	21130	161	1425	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	191				5.03%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 114,600	0.050	
61	21130	158	360	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	23				0.61%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,800	0.006	0.019
62	21130	161	1425	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	50				1.32%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 30,000	0.013	
63	21130	158	360	גנטוס סעדה	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	23				0.61%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,800	0.006	0.019
64	21130	161	1425	גנטוס סעדה	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	50				1.32%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 30,000	0.013	
65	21130	158	360	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	51				1.34%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 30,600	0.014	0.043
66	21130	161	1425	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	112				2.95%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 67,200	0.029	
67	21130	161	1425	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	155	589	571	4	4.08%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 93,000	0.040	0.073
68	21130	162	336	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	2200/9079	81				2.13%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 48,600	0.022	
69	21130	163	335	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	42				1.10%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 25,200	0.011	
70	21130	161	1425	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק - 4679/72632	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,200	0.011	0.019
71	21130	162	336	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,200	0.006	
72	21130	163	335	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	10				0.26%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 6,000	0.003	
73	21130	161	1425	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	42				1.10%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 25,200	0.011	0.019
74	21130	162	336	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,200	0.006	
75	21130	163	335	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	10				0.26%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 6,000	0.003	
76	21130	161	1425	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	92				2.42%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 55,200	0.024	0.043
77	21130	162	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	48				1.26%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 28,800	0.013	
78	21130	163	335	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	23				0.61%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 13,800	0.006	
79	21130	163	335	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	39	387	374	5	1.03%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 23,400	0.010	0.047
80	21130	164	334	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	2200/9079	81				2.13%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 48,600	0.021	
81	21130	165	336	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	63				1.66%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 37,800	0.016	
82	21130	163	335	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	12				0.32%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 7,200	0.003	0.013
83	21130	164	334	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 13,200	0.006	
84	21130	165	336	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	15				0.39%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 9,000	0.004	
85	21130	163	335	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	12				0.32%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 7,200	0.003	0.012
86	21130	164	334	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 13,200	0.006	
87	21130	165	336	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	14				0.37%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 8,400	0.004	
88	21130	163	335	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	25				0.66%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 15,000	0.006	0.028
89	21130	164	334	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	48				1.26%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 28,800	0.012	
90	21130	165	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	35				0.92%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 21,000	0.009	
91	21130	165	336	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	חלק מ- 2200/9079	18	391	374	7	0.47%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 10,800	0.005	0.047
92	21130	166	336	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	2200/9079	81				2.13%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 48,600	0.021	
93	21130	167	335	חיאדרה עאידה	57565475		מסחרי/מגורים	2200/9079	81				2.13%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 48,600	0.022	
94	21130	165	336	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	7				0.18%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 4,200	0.002	0.013
95	21130	166	336	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 13,200	0.006	
96	21130	167	335	גנטוס אליאס	2028609		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,200	0.006	
97	21130	165	336	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	חלק מ- 4679/72632	8				0.21%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 4,800	0.002	0.014
98	21130	166	336	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 13,200	0.006	
99	21130	167	335	גנטוס סעדה	20209268		מסחרי/מגורים	4679/72632	22				0.58%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 13,200	0.006	
100	21130	165	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	13				0.34%	600	455	1.02	0.97	0.989	₪ 7,800	0.003	0.028
101	21130	166	336	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	48				1.26%	600	455	1	0.97	0.97	₪ 28,800	0.012	
102	21130	167	335	יוסף מוחמד קסום	50384346		מסחרי/מגורים	חלק מ- 1217/5188	48				1.26%	600	455	1.05	0.97	1.019	₪ 28,800	0.013	
סה"כ									3801				#######						₪ 2,280,570	1.0	100%
81	21130	160, 184		עיריית סכנין			שטח ציבורי פתוח		331												
82	21130	157		עיריית סכנין			דרך קיימת או מאושרת		1063												
83	21130	159		עיריית סכנין			שביל להולכי רגל		158												
84																					

מצב יוצא

מס' סידורי	מס' גוש	מס' חלקה	מס' מגרש התמורה על פי טבלה	שטח במ"ר	זכויות עיקריות במגרש במ"ר	סה"כ שווי מגרש בש"ח במצב יוצא	שם בעל הזכויות	מס' ת"ז בעלי החלקה לפי נסח טאבו	יעוד	החלק במגרש במצטבר	החלק במ"ר במצטבר	החלק באחוזים במצטבר	שווי בסיסי בש"ח למ"ר קרקע	שווי בסיסי בש"ח למ"ר מבונה אקווי' (מגולם חצר)	מקדם מושעא	מקדם בגין קרבה דרך ראשית	סה"כ מקדמי התאמה	שווי בעלים מוצע מצטבר בש"ח	שווי יחסי מצטבר (לאחר התחשבות במקדמי התאמה)	שווי יחסי מצטבר ב - %	הפרש בתמורה	סה"כ זכויות עיקריות במגרש לאחר תמורות
1	21130	158	1	484	710	₪ 290,418	בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים	95.21%	460.83	12.55%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 276,499	₪ 284,518	12.73%	0.32%	710
2	21130	161					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
3	21130	162					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
4	21130	163					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
5	21130	164					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
6	21130	165					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
7	21130	166					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
8	21130	167					בדארנה חוסין	20283610	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05						
9	21130	161					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים	4.79%	23.20	0.63%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 13,919	₪ 14,322	0.64%	0.02%	
10	21130	158	9	278	405	₪ 167,034	תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים	18.83%	52.41	1.43%	600	455	0.98	1	0.98	₪ 31,446	₪ 30,817	1.38%	-0.15%	405
11	21130	161					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
12	21130	162					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
13	21130	163					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
14	21130	164					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
15	21130	165					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
16	21130	166					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
17	21130	167					תאופיק פהד קסום	55207583	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
18	21130	158					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים	76.48%	212.92	5.80%	600	455	0.98	1	0.98	₪ 127,755	₪ 125,200	5.60%	-0.62%	
19	21130	161					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
20	21130	162					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
21	21130	163					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
22	21130	164					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
23	21130	165					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
24	21130	166					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
25	21130	167					חליל אברהים שאהי	20973764	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
26	21130	158					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים	4.69%	13.06	0.36%	600	455	0.98	1	0.98	₪ 7,833	₪ 7,677	0.34%	-0.04%	
27	21130	161					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
28	21130	162					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
29	21130	163					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
30	21130	164					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
31	21130	165					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
32	21130	166					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
33	21130	167					סוהיל אחמד קסום	27671098	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1						
34			8	305	416	₪ 183,000	קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים	########	305.00	8.30%	600	455	1	1.05	1.05	₪ 183,000	₪ 192,150	8.60%	0.27%	416
35							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
36							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
37							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
38							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
39							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
40							קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.05						
41	21130	158	6	337	479	₪ 202,200	יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים	########	337.00	9.17%	600	455	1	1.02	1.02	₪ 202,200	₪ 206,244	9.23%	0.13%	479
42	21130	161					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
43	21130	162					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
44	21130	163					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
45	21130	164					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
46	21130	165					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
47	21130	166					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
48	21130	167					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	1	1.02						
49	21130	158	2	381	542	₪ 228,600	חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים	60.14%	229.14	6.24%	600	455	1	1	1	₪ 137,485	₪ 137,485	6.15%	-0.03%	542
50	21130	161					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
51	21130	162					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
52	21130	163					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
53	21130	164					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
54	21130	165					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
55	21130	166					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
56	21130	167					חמוד אברהים שאה	20973780	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
57	21130	158					קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים	39.86%	151.86	4.13%	600	455	1	1	1	₪ 91,115	₪ 91,115	4.08%	-0.02%	
58	21130	158					קסום פאטמה	20644019	מסחרי/מגורים				600	455	1	1						
59	21130	158	3	569	805	₪ 341,400	חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים	47.36%	269.47	7.34%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 161,683	₪ 161,618	7.23%	-0.07%	805
60	21130	161					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
61	21130	158					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים	12.44%	70.76	1.93%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 42,459	₪ 42,442	1.90%	-0.02%	
62	21130	161					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
63	21130	158					גנטוס סעדה	2028609	מסחרי/מגורים	12.44%	70.76	1.93%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 42,459	₪ 42,442	1.90%	-0.02%	
64	21130	161					גנטוס סעדה	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
65	21130	158					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים	27.77%	158.00	4.30%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 94,799	₪ 94,762	4.24%	-0.04%	
66	21130	161					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
67	21130	161	4	571	808	₪ 342,600	חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים	47.19%	269.45	7.34%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 161,670	₪ 161,605	7.23%	-0.05%	808
68	21130	162					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
69	21130	163					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
70	21130	161					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים	12.57%	71.76	1.95%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 43,055	₪ 43,038	1.93%	-0.01%	
71	21130	162					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
72	21130	163					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
73	21130	161					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים	12.57%	71.76	1.95%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 43,055	₪ 43,038	1.93%	-0.01%	
74	21130	162					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
75	21130	163					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
76	21130	161					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים	27.68%	158.03	4.30%	600	455	0.98	1.02	0.9996	₪ 94,819	₪ 94,781	4.24%	-0.03%	
77	21130	162					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
78	21130	163					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.02	0.9996					
79	21130	163	5	374	529	₪ 224,400	חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים	47.18%	176.44	4.80%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 105,867	₪ 108,937	4.87%	0.13%	529
80	21130	164					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
81	21130	165					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
82	21130	163					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים	12.62%	47.22	1.29%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 28,329	₪ 29,151	1.30%	0.03%	
83	21130	164					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
84	21130	165					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
85	21130	163					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים	12.37%	46.25	1.26%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 27,748	₪ 28,553	1.28%	0.03%	
86	21130	164					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
87	21130	165					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
88	21130	163					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים	27.83%	104.09	2.83%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 62,456	₪ 64,267	2.88%	0.08%	
89	21130	164					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
90	21130	165					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
91	21130	165	7	374	529	₪ 224,400	חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים	45.92%	171.75	4.68%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 103,050	₪ 106,038	4.74%	0.04%	529
92	21130	166					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
93	21130	167					חיאדרה עאידה	57565475	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
94	21130	165					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים	13.01%	48.65	1.32%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 29,192	₪ 30,039	1.34%	0.01%	
95	21130	166					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
96	21130	167					גנטוס אליאס	2028609	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
97	21130	165					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים	13.26%	49.60	1.35%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 29,762	₪ 30,625	1.37%	0.01%	
98	21130	166					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
99	21130	167					גנטוס סעדה	20209268	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
100	21130	165					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים	27.81%	103.99	2.83%	600	455	0.98	1.05	1.029	₪ 62,396	₪ 64,206	2.87%	0.02%	
101	21130	166					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
102	21130	167					יוסף מוחמד קסום	50384346	מסחרי/מגורים				600	455	0.98	1.05	1.029					
סה"כ				3673	5223	##########					3673	100.00%							₪ 2,235,069	100.00%	0%	5223
							עיריית סכנין		שטח ציבורי פתוח	190	190											
							עיריית סכנין		דרך מאושרת	1062	1062											
							עיריית סכנין		דרך מוצעת	423	423											
										סה"כ	5348.42											

הערות:

מקדמים "מצב נכנס": קרבה לדרך - 1.05, קרבה לשטח ציבורי פתוח 1.02.
מקדמים "מצב יוצא": קרבה לדרך 1.05, קרבה לשטח ציבורי פתוח 1.02

שם השמאי	מס' רשיון	חתימה	תאריך
חיים מסילתי	845		25.8.16