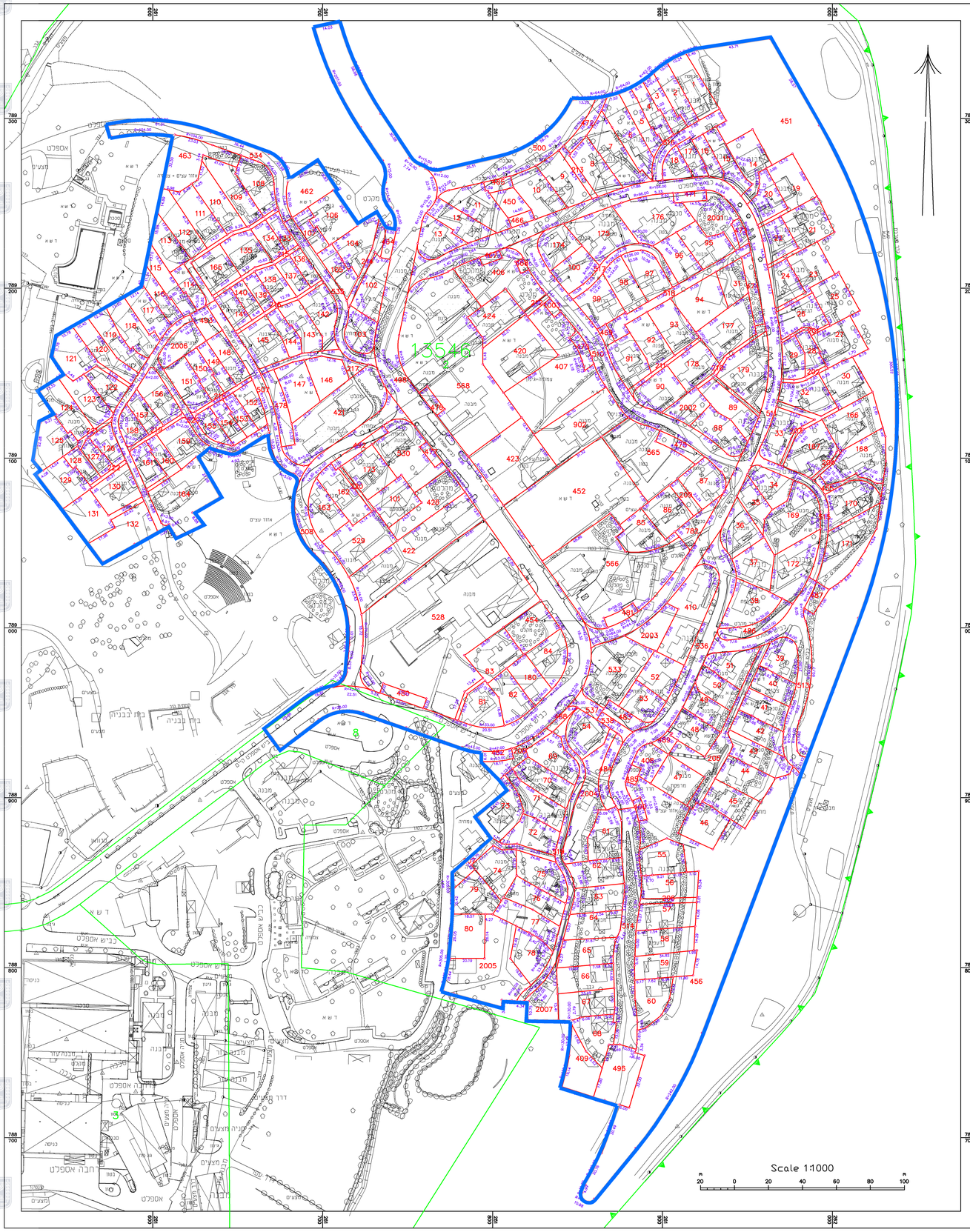
תכנית 253-0297085 נוסח חלבה.רישום 10:40:12 10/07/2017



טבלאות שטחים

יעוד	מס' מגרש	שטח דו.מטר	גוש	חלקות בשלמות	חלקות חלק
מגורים א	1	0.500	13546		2
מגורים א	2	0.362	13546		2
מגורים א	3	0.292	13546		2
מגורים א	4	0.310	13546		2
מגורים א	5	0.312	13546		2
מגורים א	6	0.596	13546		2
מגורים א	7	0.637	13546		2
מגורים א	8	0.504	13546		2
מגורים א	9	0.504	13546		2
מגורים א	10	0.543	13546		2
מגורים א	11	0.613	13546		2
מגורים א	12	0.450	13546		2
מגורים א	13	0.454	13546		2
מגורים א	14	0.525	13546		2
מגורים א	15	0.387	13546		2
מגורים א	16	0.213	13546		2
מגורים א	17	0.217	13546		2
מגורים א	18	0.233	13546		2
מגורים א	19	0.561	13546		2
מגורים א	20	0.393	13546		2
מגורים א	21	0.600	13546		2
מגורים א	22	0.378	13546		2
מגורים א	23	0.500	13546		2
מגורים א	24	0.373	13546		2
מגורים א	25	0.500	13546		2
מגורים א	26	0.468	13546		2
מגורים א	27	0.570	13546		2
מגורים א	28	0.238	13546		2
מגורים א	29	0.297	13546		2
מגורים א	30	0.546	13546		2
מגורים א	31	0.332	13546		2
מגורים א	32	0.517	13546		2
מגורים א	33	0.500	13546		2
מגורים א	34	0.398	13546		2
מגורים א	35	0.321	13546		2
מגורים א	36	0.500	13546		2
מגורים א	37	0.500	13546		2
מגורים א	38	0.622	13546		2
מגורים א	39	0.419	13546		2
מגורים א	40	0.363	13546		2
מגורים א	41	0.398	13546		2
מגורים א	42	0.424	13546		2
מגורים א	43	0.500	13546		2
מגורים א	44	0.500	13546		2
מגורים א	45	0.500	13546		2
מגורים א	46	0.500	13546		2
מגורים א	47	0.500	13546		2
מגורים א	48	0.463	13546		2
מגורים א	49	0.361	13546		2
מגורים א	50	0.360	13546		2
מגורים א	51	0.449	13546		2
מגורים א	52	0.462	13546		2
מגורים א	53	0.394	13546		2
מגורים א	54	0.489	13546		2
מגורים א	55	0.487	13546		2
מגורים א	56	0.478	13546		2
מגורים א	57	0.508	13546		2
מגורים א	58	0.506	13546		2
מגורים א	59	0.508	13546		2
מגורים א	60	0.500	13546		2
מגורים א	61	0.513	13546		2
מגורים א	62	0.472	13546		2
מגורים א	63	0.459	13546		2
מגורים א	64	0.487	13546		2
מגורים א	65	0.500	13546		2
מגורים א	66	0.500	13546		2
מגורים א	67	0.513	13546		2
מגורים א	68	0.500	13546		2
מגורים א	69	0.495	13546		2
מגורים א	70	0.508	13546		2
מגורים א	71	0.479	13546		2
מגורים א	72	0.474	13546		2
מגורים א	73	0.500	13546		2
מגורים א	74	0.510	13546		2
מגורים א	75	0.534	13546		2
מגורים א	76	0.472	13546		2
מגורים א	77	0.499	13546		2
מגורים א	78	0.501	13546		2
מגורים א	79	0.500	13546		2
מגורים א	80	0.500	13546		2
מגורים א	81	0.499	13546		2
מגורים א	82	0.455	13546		2
מגורים א	83	0.642	13546		2
מגורים א	84	0.489	13546		2
מגורים א	85	0.500	13546		2
מגורים א	86	0.501	13546		2
מגורים א	87	0.500	13546		2
מגורים א	88	0.500	13546		2
מגורים א	89	0.500	13546		2
מגורים א	90	0.500	13546		2
מגורים א	91	0.500	13546		2
מגורים א	92	0.476	13546		2
מגורים א	93	0.500	13546		2
מגורים א	94	0.638	13546		2
מגורים א	95	0.486	13546		2
מגורים א	96	0.419	13546		2
מגורים א	97	0.492	13546		2
מגורים א	98	0.439	13546		2
מגורים א	99	0.503	13546		2
מגורים א	100	0.428	13546		2
מגורים א	101	0.500	13546		2
מגורים א	102	0.500	13546		2
מגורים א	103	0.382	13546		2
מגורים א	104	0.500	13546		2
מגורים א	105	0.327	13546		2
מגורים א	106	0.506	13546		2
מגורים א	107	0.241	13546		2
מגורים א	108	0.509	13546		2
מגורים א	109	0.534	13546		2
מגורים א	110	0.498	13546		2
מגורים א	111	0.515	13546		2
מגורים א	112	0.471	13546		2
מגורים א	113	0.375	13546		2
מגורים א	114	0.240	13546		2
מגורים א	115	0.377	13546		2
מגורים א	116	0.277	13546		2
מגורים א	117	0.391	13546		2
מגורים א	118	0.494	13546		2
מגורים א	119	0.422	13546		2
מגורים א	120	0.436	13546		2
מגורים א	121	0.537	13546		2
מגורים א	122	0.331	13546		2
מגורים א	123	0.455	13546		2
מגורים א	124	0.490	13546		2
מגורים א	125	0.482	13546		2
מגורים א	126	0.261	13546		2
מגורים א	127	0.200	13546		2
מגורים א	128	0.207	13546		2
מגורים א	129	0.502	13546		2
מגורים א	130	0.500	13546		2
מגורים א	131	0.562	13546		2
מגורים א	132	0.650	13546		2
מגורים א	133	0.182	13546		2
מגורים א	134	0.239	13546		2
מגורים א	135	0.460	13546		2
מגורים א	136	0.181	13546		2
מגורים א	137	0.232	13546		2
מגורים א	138	0.285	13546		2
מגורים א	139	0.196	13546		2
מגורים א	140	0.195	13546		2
מגורים א	141	0.268	13546		2
מגורים א	142	0.502	13546		2
מגורים א	143	0.400	13546		2
מגורים א	144	0.262	13546		2
מגורים א	145	0.541	13546		2
מגורים א	146	0.425	13546		2
מגורים א	147	0.568	13546		2
מגורים א	148	0.350	13546		2
מגורים א	149	0.238	13546		2
מגורים א	150	0.278	13546		2
מגורים א	151	0.450	13546		2
מגורים א	152	0.279	13546		2
מגורים א	153	0.209	13546		2
מגורים א	154	0.239	13546		2
מגורים א	155	0.231	13546		2
מגורים א	156	0.446	13546		2
מגורים א	157	0.247	13546		2
מגורים א	158	0.247	13546		2
מגורים א	159	0.475	13546		2
מגורים א	160	0.247	13546		2
מגורים א	161	0.305	13546		2
מגורים א	162	0.508	13546		2
מגורים א	163	0.483	13546		2
מגורים א	164	1.031	13546		2
מגורים א	165	0.465	13546		2
מגורים א	166	0.677	13546		2
מגורים א	167	0.659	13546		2
מגורים א	168	0.743	13546		2
מגורים א	169	0.896	13546		2
מגורים א	170	0.586	13546		2
מגורים א	171	0.915	13546		2
מגורים א	172	0.747	13546		2
מגורים א	173	0.551	13546		2
מגורים א	174	0.428	13546		2
מגורים א	175	0.773	13546		2
מגורים א	176	0.824	13546		2
מגורים א	177	0.729	13546		2
מגורים א	178	0.500	13546		2
מגורים א	179	0.843	13546		2
מגורים א	180	0.380	13546		2
שביל	201	0.054	13546		2
שביל	202	0.058	13546		2
שביל	203	0.186	13546		2
שביל	204	0.046	13546		2
שביל	205	0.841	13546		2
שביל	206	0.100	13546		2
שביל	207	0.280	13546		2
שביל	208	0.258	13546		2
שביל	209	0.146	13546		2
שביל	210	0.197	13546		2
שביל	211	0.113	13546		2
שביל	212	0.060	13546		2
שביל	213	0.124	13546		2
שביל	214	0.189	13546		2
שביל	215	0.357	13546		2
שביל	216	0.120	13546		2
שביל	217	0.278	13546		2
שביל	218	0.093	13546		2
שביל	219	0.081	13546		2
שביל	220	0.064	13546		2
שביל	221	0.062	13546		2
שביל	222	0.051	13546		2
שטח ציבורי פתוח	406	1.034	13546		2
שטח ציבורי פתוח	407	1.979	13546		2
שטח ציבורי פתוח	408	0.288	13546		2
שטח ציבורי פתוח	409	0.505	13546		2
מגורים א	410	1.069	13546		2
מגורים א	420	1.115	13546		2
דיור מיוחד	421	1.662	13546		2
תשוקה וחבנים ומוסדות ציבור	422	1.801	13546		2
תשוקה וחבנים ומוסדות ציבור	423	1.391	13546		2
מגורים א	424	0.556	13546		2
שטח ציבורי פתוח	426	0.643	13546		2
שטח ציבורי פתוח	450	0.238	13546		2
שטח ציבורי פתוח	451	9.014	13546		2
שטח ציבורי פתוח	452	2.995	13546		2
שטח ציבורי פתוח	454	0.539	13546		2
שטח ציבורי פתוח	455	0.142	13546		2
שטח ציבורי פתוח	456	7.413	13546		2
תכיון	462	0.510	13546		2
תכיון	463	0.727	13546		2
תכיון	464	0.102	13546		2
תכיון	465	0.111	13546		2
תכיון	466	0.087	13546		2
תכיון	467	0.061	13546		2
תכיון	468	0.038	13546		2
תכיון	469	0.068	13546		2
תכיון	470	0.132	13546		2
תכיון	471	0.117	13546		2
תכיון	472	0.219	13546		2
תכיון	473	0.095	13546		2
תכיון	474	0.255	13546		2
תכיון	475	0.203	13546		2
תכיון	476	0.105	13546		2
תכיון	477	0.079	13546		2
תכיון	478	0.362	13546		2
תכיון	480	0.162	13546		2
תכיון	481	0.120	13546		2
תכיון	482	0.105	13546		2
תכיון	483	0.204	13546		2
תכיון	484	0.271	13546		2
תכיון	485	0.062	13546		2
תכיון	486	0.332	13546		2
תכיון	487	0.125	13546		2
תכיון	488	0.080	13546		2
תכיון	489	0.102	13546		2
תכיון	490	0.068	13546		2
תכיון	492	0.190	13546		2
תכיון	493	0.205	13546		2
תכיון	496	0.727	13546		2
דרך מאושרת	498	9.271	13546		2.8
דרך משלבת	500	1.271	13546		2
דרך משלבת	507	0.717	13546		2
דרך משלבת	508	1.688	13546		2.8
דרך מאושרת	510	1.973	13546		2
דרך מאושרת	511	4.311	13546		2
דרך משלבת	513	1.330	13546		2
שביל	514	1.588	13546		2
שביל	515	0.469	13546		2
שביל	516	0.404	13546		2
שביל	517	0.339	13546		2
שביל	518	0.550	13546		2
שביל	519	0.721	13546		2
שביל	520	0.980	13546		2
תשוקה וחבנים ומוסדות ציבור	528	6.587	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור	529	0.868	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור	530	0.940	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור למינוך	533	1.094	13546		2
דרך משלבת	534	0.900	13546		2
שביל	535	0.844	13546		2
דרך משלבת	536	1.861	13546		2
שביל	537	0.145	13546		2
דרך משלבת	538	0.128	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור למינוך	565	1.314	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור למינוך	566	2.934	13546		2
מבנים ומוסדות ציבור	568	4.215	13546		2
תכיון	782	0.266	13546		2
מאגרים אי	902	1.160	13546		2
תכיון	1003	0.050	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2001	0.570	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2002	0.323	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2003	0.375	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2004	0.908	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2005	1.458	13546		2
תכיון	2006	0.384	13546		2
שטח ציבורי פתוח	2007	0.400	13546		2
		177.497			

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 253-0297085

ג / 23093

כפר סאלד - חלוקת אזור מגורים א

נספח חלוקה תכנונית לתכנית מפורטת

סוג התכנית	סמכות ראשית	סוג איחוד וחלוקה	היתרים או הרשאות
תוכנית מפורטת	ועדה מחוזית	ללא איחוד וחלוקה	תוכנית עניינן מכוחה לרוצה היתרים ו/או הרשאות

מחוז : חצפון
מרחב תכנון מקומי : גליל עליון
רשות מקומית : ס.א. הגליל העליון
ישוב: כפר סאלד

קנה מידה: 1 : 1000
גליון מס' 1 מתוך 1

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	שחרטת סדר
13546	מוסדר		2, 8	

תאריך : 07/06/2017

שמות רשתיות:

מגיש התוכנית	כפר סאלד	
עורך התשריט	סבאג ראתב סבאג מהנדסים בע"מ	

בעלי עניין בקרקע

בעלים	רשות מקרקעי ישראל	
חוכר	כפר סאלד	

חותמות מוסד התכנון :

מקרא :

שיטת מגרים		גבול גוש	13546
גבול מגרש	5.93	מספר גוש	
מספר מגרש	175	מספר חלקה	1
גבול תוכנית		גבול חלקה	

הערות :
1. המפה הינה לשם נספח חלוקה תכנונית לתוכנית מפורטת.
2. בגבולות מגרשים ייעודי קרקע נקבעו לפי הבנת מס' 253-0297085
3. בגבולות הכרוכות נקבעו מספור גוש ורשום מס' 13546
4. המפה משוה לרשת ישראל 2005
5. הערות אל המשולש הינו אדוב המשר.

- לא לצורכי רישום -

סבאג מהנדסים בע"מ
מדידות,הנדסה אזרחית,תכנון,הבנה ואדריכלות
אזור תעשיה צפוני. קרית שמונה ת.ד. 255
טל' 04-6959844 פקס 04-6902818
Email : sabag@sabageng.co.il

סבאג ראתב מהנדס ומודד מוסמך ר.מ. 772	מס תכנית : 434OPR90
תאריך עריכה במשרד : 07/06/2017	תאריך מדידה בשטח : 15/11/2016