

נספח תנועה, חניה ובינוי עירוני

מס' 207-0272963
הסדרת זכויות בניה
 גוש 15079 חלקה 30

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מנחה
תיאור תאריך תנספח	09/11/2016
רשימת התרשימים	קנייני
נספח תנועה וחניה	1-250

שמות וזחיתרות:
 עורך תנספח: איגני ישראל רשמיני
 תאריך: 28.12.16

הודעה על אישור תכנית מס' 745/16
 מורסמה בעיתון ביום 15.12.16
 והצגת מקומי אורגני ביום 16.12.16

הודעה על אישור תכנית מס' 745/16
 מורסמה בעיתון ביום 15.12.16
 והצגת מקומי אורגני ביום 16.12.16

טבלת מאזן חניה למבני מגורים

שטח קרקע	לוחית	יחידות	כמות יחידות	תקן חניה (יחידות לחקום חניה)	דרשות חניה (מקומות)
מגורים עד 120 מ"ר	107	22	171	171	22
מגורים מעל 120 מ"ר	108	2	4/3	4/3	3
מגורים מעל 120 מ"ר	109	4	21	21	8
סה"כ דרישת חניה					33
סה"כ מאני חניה					33

מקומות חניה לרכבים

מאני חניה	תקן חניה	מאני חניה	תקן חניה
גדול חניון (מקומות חניה)	33	רכב רגיל	1
		רכב מסחרי	1

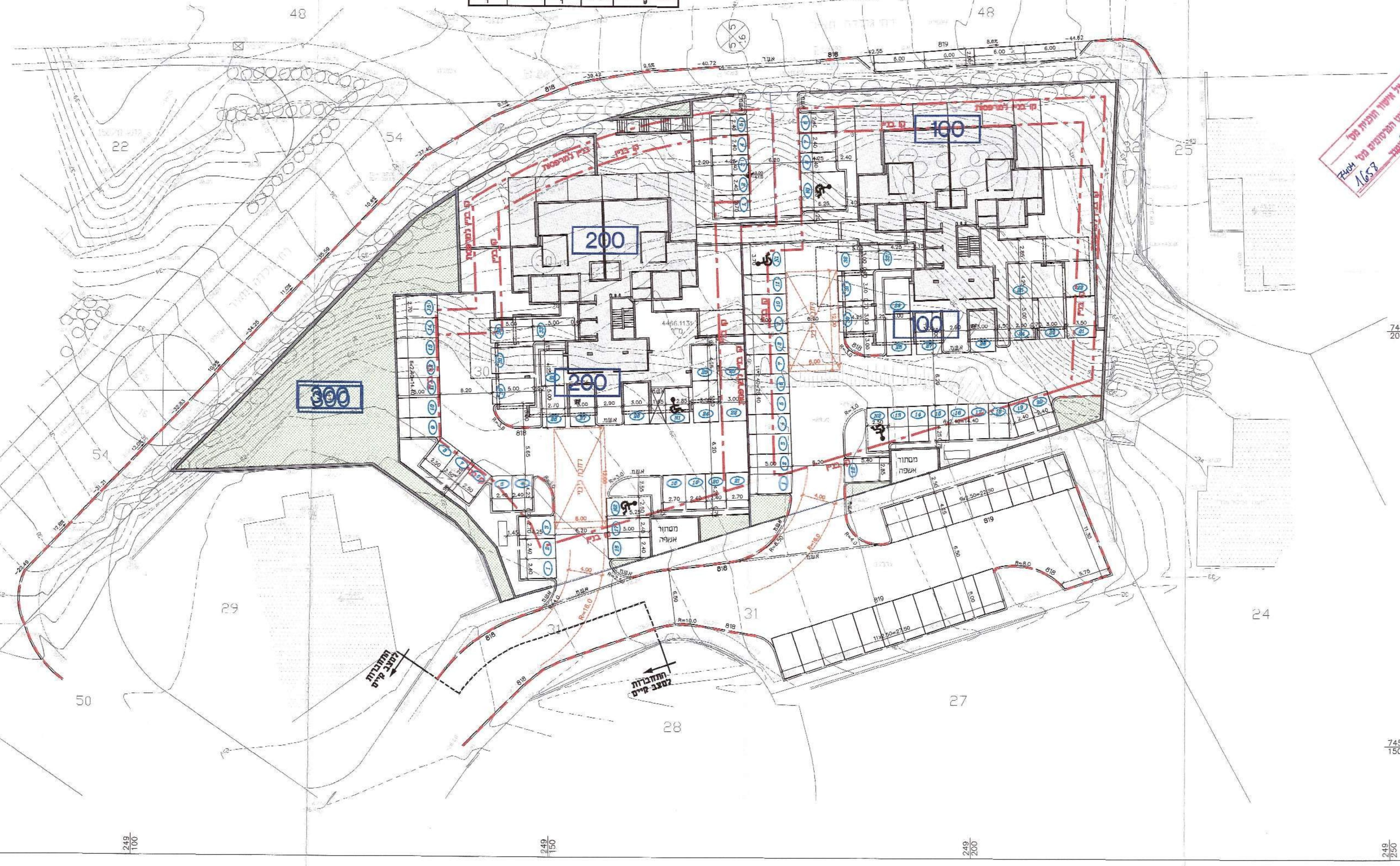
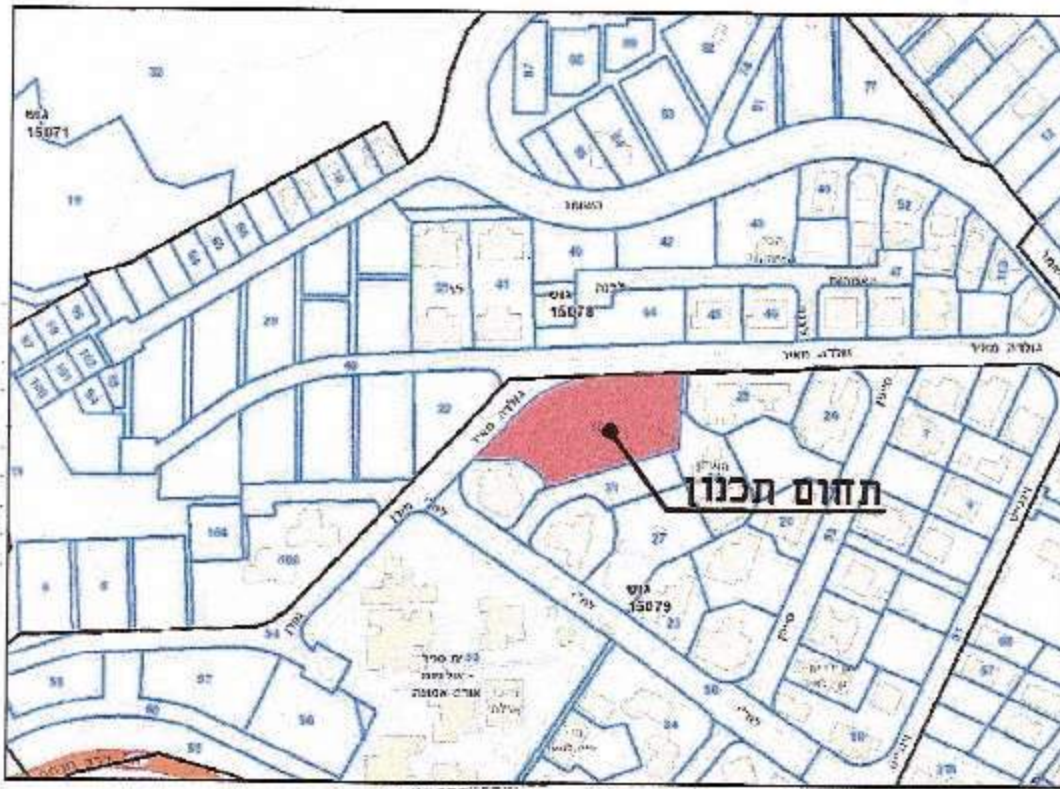
טבלת מאזן חניה למסחר

שטח קרקע	לוחית	יחידות	כמות יחידות	תקן חניה (יחידות לחקום חניה)	דרשות חניה (מקומות)
מסחר	107	2	1/30	1/30	7
סה"כ דרישת חניה					7
סה"כ מאני חניה					9

מקומות חניה לרכבים

מאני חניה	תקן חניה	מאני חניה	תקן חניה
גדול חניון (מקומות חניה)	9	רכב רגיל	1
		רכב מסחרי	1

תרשים סביבה



745
250

745
200

745
150

745
250

745
200

745
150

249
250

249
100

249
150

249
200

249
100

249
150

249
200