

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 208-0382887

שם התכנית:ג/23002 – הגדלת דירה בקומת קרקע רח' מעלה אורט 2, כרמיאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 208-0382887, גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 18 / 37

שינוי ג / במ / 25

כפיפות ג / 21056

כפיפות כר / מק / 8 / 424

כפיפות כר / מק / 4 / 424

כפיפות ג / 17007

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל רחוב: מעלה אורט 2.

שכונת הגליל בכרמיאל רח' מעלה אורט מול מכללת אורט ברמודה.

גושים וחלקות:

גוש: 19071, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 19071 – 18988.

קואורדינטה X: 227040

קואורדינטה Y: 757693

מטרת התכנית:

שינוי הוראות הבינוי והוספת זכויות בנייה לדירה בקומת קרקע במבנה 162' בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות הבינוי והוספת זכויות בנייה לדירה בקומת קרקע במבנה 162' בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2016 ובילקוט הפרסומים 7251, התשעו, עמוד 5279, בתאריך 20/04/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

210-0235408

שם התכנית:ג/22039 – הגדלת צפיפות, אחוזי בנייה וקומות ברחוב העלייה 4 נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה מופקדת תכנית מפורטת מס': 210-0235408, גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג / במ / 103

שינוי ג / 10715

שינוי ג / 851 – צפון

כפיפות תמא / 34 / ב / 4

כפיפות תמא / 35

כפיפות תמא / 13 / ים – תיכון

כפיפות תממ / 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב:נהריה:העלייה 4 חלקה מאוחדת רח' העלייה מערבה מרח' ז'בוטינסקי וצפונה משד' הגעתון

קואורדינטה X: 208845, קואורדינטה Y: 768134

גושים וחלקות:

גוש: 18169 חלקות במלואן: 24, 25.

גוש: 18169 חלקי חלקות: 66.

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש

עיקרי הוראות התכנית:

– הגדלת אחוזי בנייה ומס' יחידות דיור

– תוספת קומות, גובה

– הקטנת קו בניין קדמי

– הרחבת דרך מאושרת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון:04-9879827

ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND:

STACK: