

תכנית מס. ג/21095

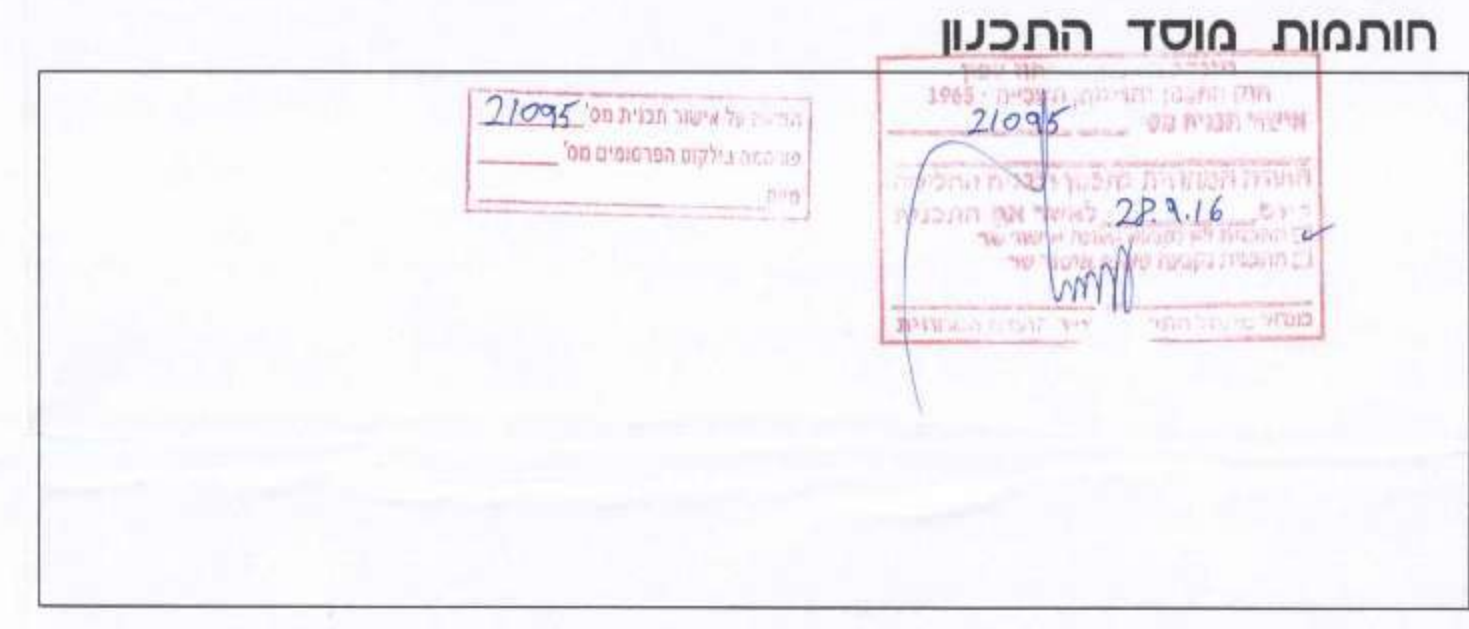
יעוד מגרשים לבניה ולמגורים
בשכונה דרומית - בענה
נספח וחזרה, גיליון מס' 1 - תנועה, תמרור וחניה

איחוד חלוקה	סמכות ראשית	חיתום הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא ריתורים או הרשאות

מחוז: מחוז תכנון מקומי
מרחב תכנון מקומי:
רשות מקומית:
שטח התכנית:
קנה מידה:
הצפון בקעת בית הכרם המועצה המקומית בענה
102.559 ד'
1:1250

גושים וחלוקות בתכנית

גוש	סוג גוש חלוקת בשלמות	חלקי חלוקות	חתימת מודד
18968	מוסדר 76-100, 102-104, 106-110	31-32, 35, 37, 40, 112	
18969	מוסדר 83-137, 140-146, 148-149, 153-155	147	



שלבי תוקף: מהדורה: 1 תאריך: 11.10.2016

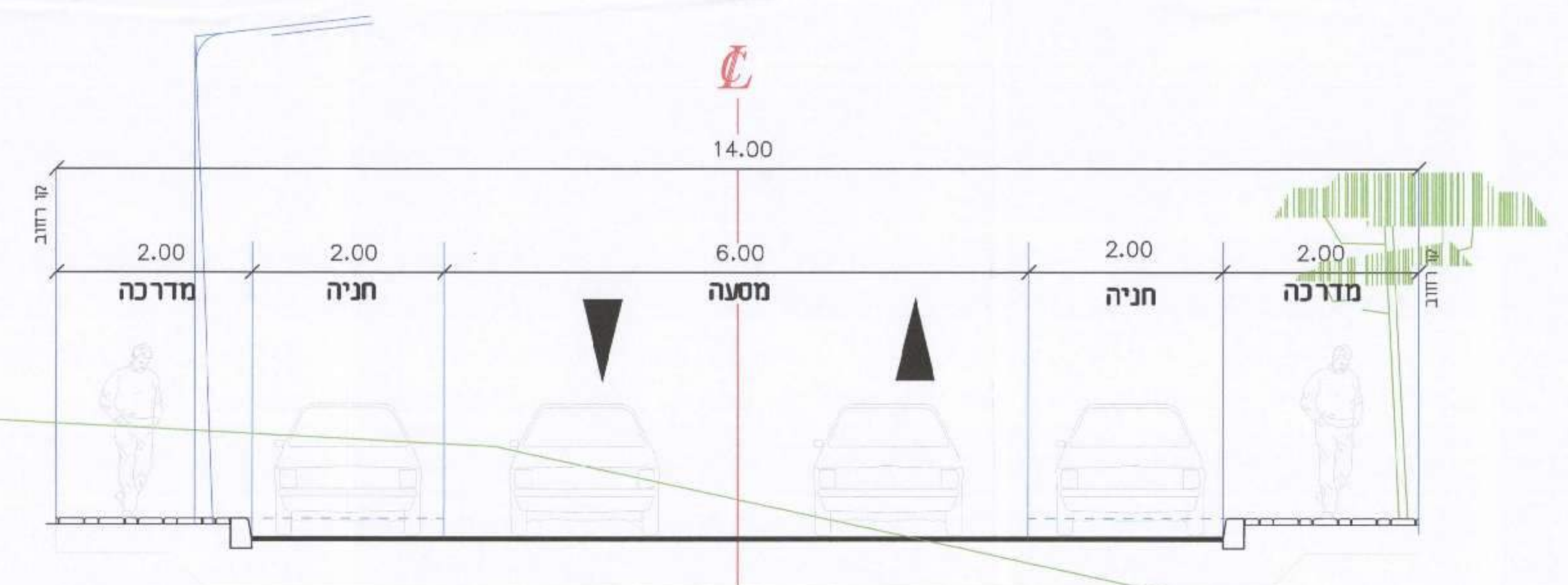
שמות וחתימות

שם	תפקיד	מס' סוכנות	מס' זיהוי	מס' דוא"ר	חתימה
יוזם התכנית	משרד הבנוי והשיכון	מחוז הגליל	3	04-6088232	
	המלאכה	3	04-6088232		
מגיש התכנית	משרד הבנוי והשיכון	מחוז הגליל	3	04-6088232	
	המלאכה	3	04-6088232		
בעל הזכויות בקרקע	מנהל מרקעי ישראל	מחוז צפון		04-6558273	
	מלון פלאזה, רח' תרומן	נצרת עילית		04-6453273	
פרטיים	אחרים				

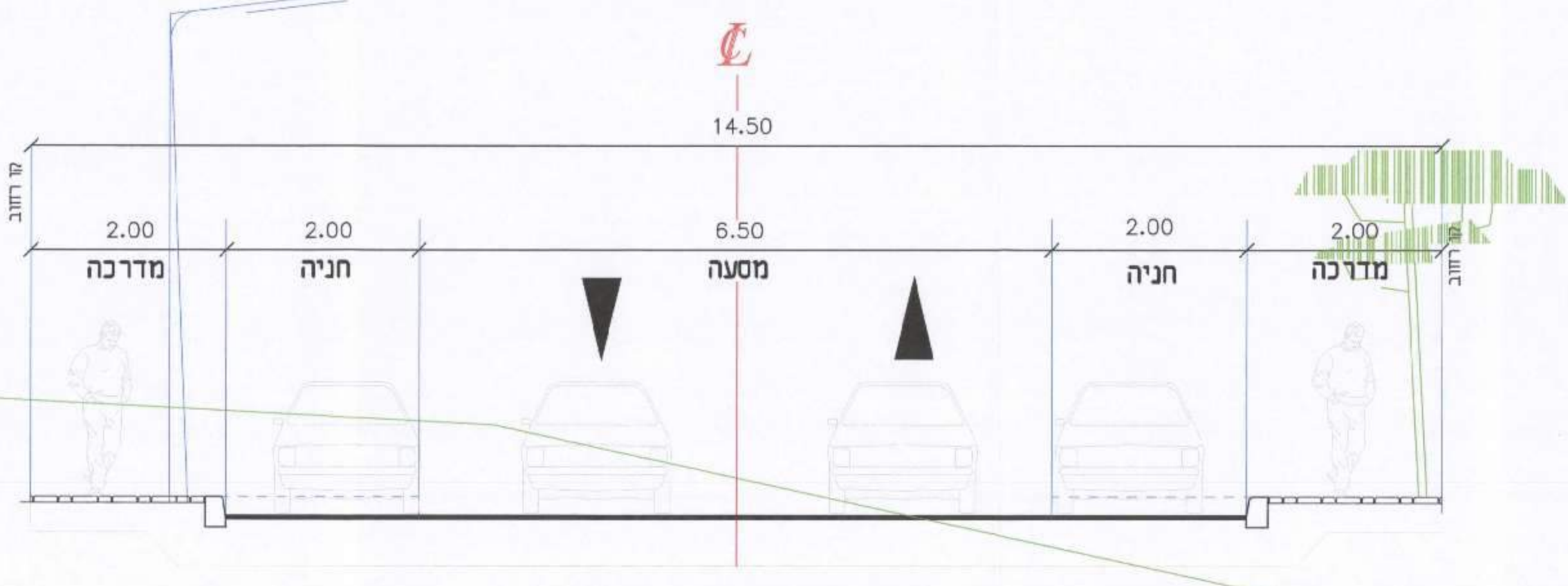
שם	תפקיד	מס' סוכנות	מס' זיהוי	מס' דוא"ר	חתימה
עורך התכנית	אדיב דאד נקאש - אדריכל ומתכנן ערים	ת.ד. 8471 המגנים 90	חיפה 31084	04-8535125	architect.nac@gmail.com
				04-8535119	
עורך נספח	מיכאל רונינוב - מהנדס אורחי	רח' היוזמה 2	טירת הכרמל 39032	04-8509596	telem@telem.co.il
		תל.מ. מהנדסים בע"מ		04-8509595	

חתכים טיפוסיים לתנועה

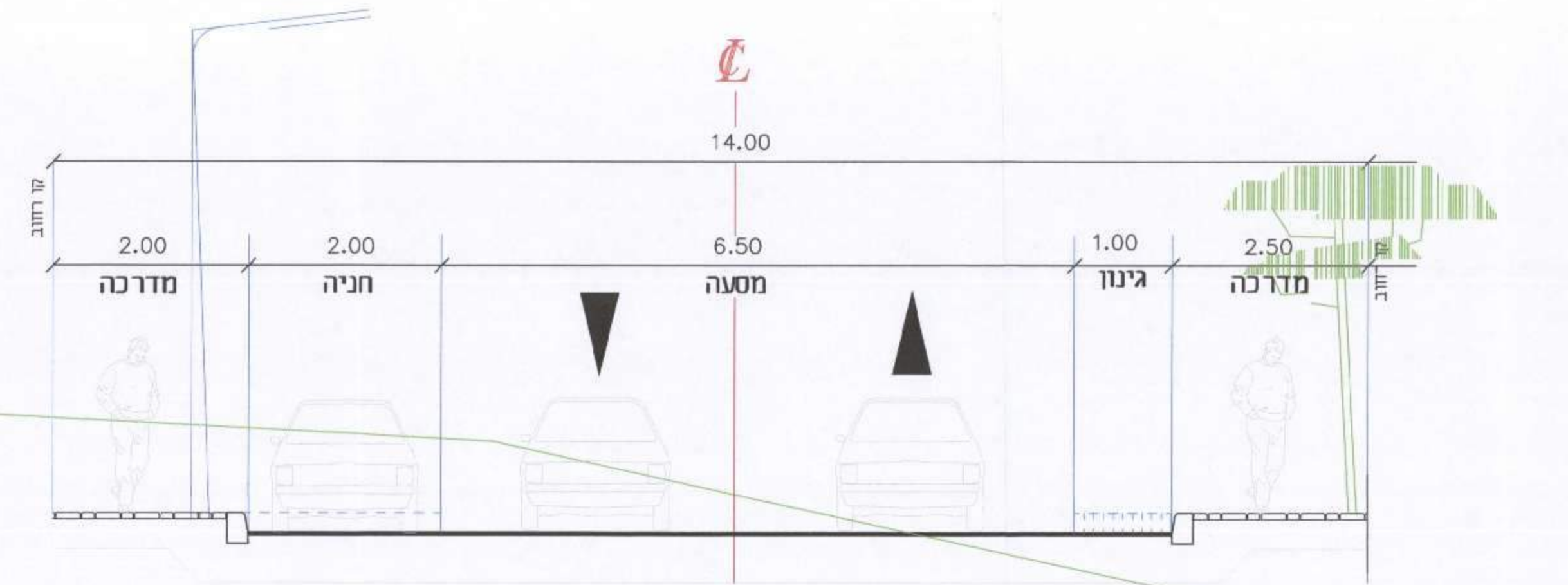
קנ"מ 1:50



רוחב כביש 14 מ'
כביש מס' 32



רוחב כביש 14.5 מ'
כביש מס' 31



רוחב כביש 14 מ'
כביש מס' 33

טבלת מאזן חניה

כביש	מפלס יחסית לכביש	חניה צמודה מגרש		חנית אורחים	
		לפי יחיד	קיים	לפי יחיד	קיים
31	עליון	128	128	20	21
32	תחתון	104	156	16	20
33	עליון	64	64	10	10
	תחתון	32	32	5	5

הערה:

פתרון חניות עבור מגרשים ציבוריים יתון בגבולות המגרש, כניל לסגל.

מקרא:

גבול תכנית
כניסה למגרש ציבורי