

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 7551
שינוי	ג/ 4917
שינוי	ג/ 4712
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תממו/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	ג/ 12997

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בית הלל, בית הלל משק 114 ומגרש 140

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 13126 חלקות במלואן: 22.

גוש: 13126 חלקי חלקות: 3, 20.

קואורדינטה X: 256513

קואורדינטה Y: 790950

**מטרת התכנית:**

תיקון טעות סופר שנפלה בתכנית המאושרת ג/7551 וקביעת זכויות והוראות בנייה ושימושים בתחום משק 114 ומגרש 140.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים בישוב כפרי במשק 114 בבית הלל.
- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים א' במגרש 140 בבית הלל.
- הגדרת התכליות והשימושים המותרים וקביעת זכויות בנייה והוראות פיתוח למתן היתרי בנייה.
- קביעת קווי בנין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/04/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשע"ז, עמוד 5116, בתאריך 18/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18805****שם התכנית: שינוי בנחלה 60, שרונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18805 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 4329
שינוי	ג/ 10988
שינוי	ג/ 13618

כפיפות	תממו/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שרונה רחוב:

**גושים וחלקות:**

גוש: 15129 חלקי חלקות: 4.

קואורדינטה X: 244407

קואורדינטה Y: 737035

**מטרת התכנית:**

הסדרת שימושים והוראות זכויות בנייה (כולל שימושי פל"ח) בנחלה 60 בישוב שרונה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד קרקע מאזור משק חקלאי חלקות א' לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ומגורים בישוב כפרי, ומאזור מגורים לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ומגורים בישוב כפרי. ללא שינוי בגודל השטח המיועד למגורים.
- קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.
- קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח.
- קביעת הוראות זכויות בנייה לשימושי פל"ח בתחום התכנית.
- תכנית זו כפופה להוראות תכנית מבנים חקלאיים ג/21904 במחוז צפון ככל ותאושר (מופקדת מיום 29.2.16).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/06/2012 ובילקוט הפרסומים 6431, התשע"ב, עמוד 4696, בתאריך 14/06/2012

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**257-0243501**

**שם התכנית: שכ' מגורים חדשה מתחם מס' 1 כפר כנא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0243501, גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 19 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 8588
שינוי	ג/ 16835
שינוי	ג/ 1231

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר כנא

מזרחית ליישוב כפר כנא

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17396 חלקי חלקות: 104.

גוש: 17397 חלקות במלואן: 60, 67.

גוש: 17397 חלקי חלקות: 14, 25, 28, 43, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 71.

גוש: 17403 חלקי חלקות: 21.

גוש: 17404 חלקי חלקות: 1, 53.

גוש: 17405 חלקות במלואן: 4.

גוש: 17405 חלקי חלקות: 3, 5, 9, 40.

קואורדינטה X: 233300

קואורדינטה Y: 738600

## מטרת התכנית:

– תכנון שכ' חדשה.

– קביעת ייעודי קרקע ושימושים מותרים.

– תכנון מערך תחבורה.

– שילוב שכ' מגורים קיימת לשכ' חדשה.

– קביעת הוראות והנחיות לפיתוח המתחם.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מחקלאי לשטח ל:

מגורים, מבנים ומוסדות ציבור, צ"פ ודרכים.

קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

קביעת הנחיות לחלוקת החלקות למגרשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2016 ובילקוט הפרסומים 7283, התשעו, עמוד 7747,

בתאריך 14/06/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585,

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il

## גושים וחלקות:

גוש: 202000 חלקי חלקות: 4, 7, 8, 31 – 32.

גוש: 202005 חלקי חלקות: 81, 85.

גוש: 202007 חלקי חלקות: 3, 5.

גוש: 202008 חלקי חלקות: 1 – 3.

גוש: 202009 חלקות במלואן: 8.

גוש: 202009 חלקי חלקות: 2 – 3, 5, 7, 10.

גוש: 202010 חלקות במלואן: 6 – 9, 11, 26 – 27, 37 – 45.

גוש: 202010 חלקי חלקות: 1, 5, 14 – 19, 21 – 24, 28, 29, 46 – 48,

53, 54.

גוש: 202011 חלקות במלואן: 13.

גוש: 202011 חלקי חלקות: 1, 4 – 10, 12, 14 – 15.

גוש: 202012 חלקי חלקות: 3 – 4, 6.

קואורדינטה X: 269500

קואורדינטה Y: 788500

## מטרת התכנית:

לייעד את השטח לשמורת טבע ויער טבעי לשימור

## עיקרי הוראות התכנית:

לדייק את גבולות היעודים ולהגדיר את התכליות והשימושים

המותרים בכל ייעוד.

תכנית בריכת כבירה 0239134-219 מופקדת מיום 17.9.17 תגבר

על הוראות תכנית זו ככול ותאושר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

05/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7197, התשעו, עמוד 3124,

בתאריך 01/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7187, התשעו, עמוד

2737, בתאריך 18/01/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:

04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן,

קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, ועדה מקומית לתכנון ובנייה

מעלה החרמון, מסעדה 12439 טלפון: 04-6983608, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0301374

### שם התכנית: הקמת אורווה – כאבול – השבחת סוסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-0301374, גרסת

התכנית: הוראות – 17 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 6540

כפיפות ג/ 17565

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כאבול, שכונה מזרחית – אזור "אלסטיר"

קואורדינטה X: 220625, קואורדינטה Y: 751764

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מעלה חרמון, גולן

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

ג/ 20669

### שם התכנית: שמורת טבע יער אודם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20669.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 16880

כפיפות תמא/ 3 / 11 / ב

כפיפות תמא/ 34 / ב / 5

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות ג/ 12358

כפיפות תממ/ 2 / 3