



מס' סדרי	גוש	מס' חלקה	שטח החלקה הרשום מ"ר	שטח החלקה מ"ר	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	החלקים בבעלות לפי נסח טאבו	החלק ב מ"ר	שעבודים או זכויות רשומות על החלקה	מוסבי ההערה	ת.ז.	חלק	מס' את שטח	שטח מגרש	אחוז בתא שטח	חלק בתא שטח	ייעוד	מקדם מצטבר	שטח התמורה האקוויולנטי	שווי יחסי יוצא	בעל הזכויות משלם	בעל הזכויות מקבל								
3	19269	16	16608	15608	שרעבי יחיאל	אין	125/2076	1000	סעיף 126	מחמוד חאלילה	55782429	51/847	611	660	בשלמות	1	10301	0.09098	0	0	0	0	שטח ברוטו מוחזק לתכנית לא נכלל באיזון בגודל 1000 מ"ר							
																							2136363							
																							51060309	אבו יונס סובחי	125/2076	1000	660	604	71.40%	660/924
																							56332153	שלאעטה יחיאל	125/2076	1000	660	220	58.80%	660/1122
																							5481289	בדארה סביח	125/2076	1000	660	602	62.5%	660/1056
																							59359521	אבו יונס מאדי	125/2076	1000	660	225	בשלמות	660/759
																							59553784	שלאעטה סאלח	125/2076	1000	660	221	86.96%	660/759
																							36432193	שלאעטה עלי	125/2076	1000	1,176	218	בשלמות	804/903
																							35152503	טרביה סלימאן	125/2076	1000	89.00%	219	89.00%	804/903
																							55187512	אבו-ריא עאדל	19/519	608	66	242	20.00%	66/330
																							20299327	קאסם טרביה	125/2076	1000	5	227	1.50%	5/335
																							57018186	אבו יונס מאל	125/2076	1000	594	224	בשלמות	66/462
																							36644565	שלאעטה מופק	125/2076	1000	66	238	14.28%	264/924
																							32694978	שלאעטה עלי יחיאל	125/4152	500	264	604	28.60%	396/1056
																							36644565	שלאעטה מופק	125/4152	500	396	602	37.50%	660/990
																							21048988	שלאעטה עלי	125/4152	500	66	233	66.67%	330/1122
																							58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	330	220	29.41%	330/990
																							58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	330	233	33.33%	330/990
																							58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	132	220	11.77%	99/759
																							58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	99	221	13.04%	99/903
58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	99	219	11.00%	330/335																							
58983537	אבו ריא מונה	125/4152	500	330	227	98.50%	330/335																							
4	19269	17	34121	34121	זולטי יוסף	500/34121	500	10,301	15608	1	202299	500/34121	500	330	247	50.00%	330/660	0.19890	0	0	0	0								
764000	זולטי אטי	500/34121	500	330	247	50.00%	330/660																							
76458/א	שוץ בלומה	1000/34121	1000	660	612	1000/34121	9070384	660	612	1000/34121	9070384	660	612	1000/34121	9070384	660	612	1000/34121	9070384	660	612	1000/34121	9070384							
515688	דמארי מנחם	1000/34121	1000	660	251	1000/34121	53755443	660	251	1000/34121	53755443	660	251	1000/34121	53755443	660	251	1000/34121	53755443	660	251	1000/34121	53755443							
5516196	כיאן עלי	1000/34121	1000	660	293	1000/34121	39149505	660	293	1000/34121	39149505	660	293	1000/34121	39149505	660	293	1000/34121	39149505	660	293	1000/34121	39149505							
55784839	חילילה גמיל	1000/34121	1000	660	240	1000/34121	59884353	660	240	1000/34121	59884353	660	240	1000/34121	59884353	660	240	1000/34121	59884353	660	240	1000/34121	59884353							
56330640	חלאג שחאדה	1000/34121	1000	660	240	1000/34121	2349375	660	240	1000/34121	2349375	660	240	1000/34121	2349375	660	240	1000/34121	2349375	660	240	1000/34121	2349375							
56330640	חליל עלי	1000/34121	1000	660	244	1000/34121	58198284	660	244	1000/34121	58198284	660	244	1000/34121	58198284	660	244	1000/34121	58198284	660	244	1000/34121	58198284							
56971823	סואעד סואעד עלי חוסין	1000/34121	1000	660	273	1000/34121	36322170	660	273	1000/34121	36322170	660	273	1000/34121	36322170	660	273	1000/34121	36322170	660	273	1000/34121	36322170							
55172118	אבו יונס סלים	1000/34121	1000	660	243	1000/34121	25959453	660	243	1000/34121	25959453	660	243	1000/34121	25959453	660	243	1000/34121	25959453	660	243	1000/34121	25959453							
58153628	אבו יונס שכיה	500/34121	500	330	222	500/34121	16/273	330	222	500/34121	16/273	330	222	500/34121	16/273	330	222	500/34121	16/273	330	222	500/34121	16/273							
23146574	אבו יונס מוניר	500/34121	500	330	229	500/34121	בדארה נאדיה עריאן	330	229	500/34121	בדארה נאדיה עריאן	330	229	500/34121	בדארה נאדיה עריאן	330	229	500/34121	בדארה נאדיה עריאן	330	229	500/34121	בדארה נאדיה עריאן							
26390393	סאלח עומרי	500/34121	500	330	236	500/34121	אבו יונס מופק עריאן	330	236	500/34121	אבו יונס מופק עריאן	330	236	500/34121	אבו יונס מופק עריאן	330	236	500/34121	אבו יונס מופק עריאן	330	236	500/34121	אבו יונס מופק עריאן							
26416198	חיארה גנפר	16/273	2000	660	232	16/273	126	232	2000	16/273	126	232	2000	16/273	126	232	2000	16/273	126	232	2000	16/273								
28206811	חילי גמאל	1000/34121	1000	660	244	1000/34121	סעיף 126	660	244	1000/34121	סעיף 126	660	244	1000/34121	סעיף 126	660	244	1000/34121	סעיף 126	660	244	1000/34121	סעיף 126							
33178625	חליל עלי	1000/34121	1000	660	245	1000/34121	סעיף 126	660	245	1000/34121	סעיף 126	660	245	1000/34121	סעיף 126	660	245	1000/34121	סעיף 126	660	245	1000/34121	סעיף 126							
20299327	טרביה קאסם	600/34121	600	396	238	600/34121	אבו ריא אכרם	396	238	600/34121	אבו ריא אכרם	396	238	600/34121	אבו ריא אכרם	396	238	600/34121	אבו ריא אכרם	396	238	600/34121	אבו ריא אכרם							
55187512	אבו ריא עאדל	900/34121	900	330	235	900/34121	אבו ריא אכרם	330	235	900/34121	אבו ריא אכרם	330	235	900/34121	אבו ריא אכרם	330	235	900/34121	אבו ריא אכרם	330	235	900/34121	אבו ריא אכרם							
57564031	זבידאת סובחי	1000/34121	1000	264	242	1000/34121	אבו ריא אכרם	264	242	1000/34121	אבו ריא אכרם	264	242	1000/34121	אבו ריא אכרם	264	242	1000/34121	אבו ריא אכרם	264	242	1000/34121	אבו ריא אכרם							
53750493	שאהין סובחי	2000/34121	2000	660	248	2000/34121	אבו ריא אכרם	660	248	2000/34121	אבו ריא אכרם	660	248	2000/34121	אבו ריא אכרם	660	248	2000/34121	אבו ריא אכרם	660	248	2000/34121	אבו ריא אכרם							
25795550	אבו סאלח אוסאמה	1500/34121	1500	1,320	237	1500/34121	אבו ריא אכרם	1,320	237	1500/34121	אבו ריא אכרם	1,320	237	1500/34121	אבו ריא אכרם	1,320	237	1500/34121	אבו ריא אכרם	1,320	237	1500/34121	אבו ריא אכרם							
25795550	אבו סאלח אוסאמה	136564/9315033	500	1,320	250	136564/9315033	אבו ריא אכרם	1,320	250	136564/9315033	אבו ריא אכרם	1,320	250	136564/9315033	אבו ריא אכרם	1,320	250	136564/9315033	אבו ריא אכרם	1,320	250	136564/9315033	אבו ריא אכרם							
57020729	שלאעטה אברהים	1000/34121	1000	577	241	1000/34121	אבו ריא אכרם	577	241	1000/34121	אבו ריא אכרם	577	241	1000/34121	אבו ריא אכרם	577	241	1000/34121	אבו ריא אכרם	577	241	1000/34121	אבו ריא אכרם							
23493752	סיד אחמד סאמי	121/34121	121	83	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	83	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	83	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	83	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	83	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם							
23493752	סיד אחמד סאמי	121/34121	121	80	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	80	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	80	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	80	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם	80	2,401	121/34121	אבו ריא אכרם							



מס' סדורי	גוש	מס' חלקה	שטח החלקה הרשום מ"ר	שטח החלקה הכלול בחלקה מ"ר	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	החלקים בבעלות לפי נסח טאבו	החלק ב מ"ר	שעבודים או זכויות רשומות על החלקה	מוטבי ההערה	ת.ז.	חלק	מס' תא שטח	שטח מגרש	אחוז בתא שטח	חלק בתא שטח	ייעוד	מקדם מצטבר	התמורה האקוויולנטי	שווי יחסי יוצא	בעל הזכויות משלם	בעל הזכויות מקבל						
4					חילאג עואד	66698648	1000/34121	1000						607	660	בשלמות	מסחר											
																								608	413	20.85%	413/1980	מסחר
																								608	413	20.85%	413/1980	מסחר
																								608	412	20.85%	412/1980	מסחר
																								608	412	20.85%	412/1980	מסחר
																								608	330	16.60%	330/1980	מסחר
																								223	330			מגורים
																								274	330			מגורים
																								249	330			מגורים
																								605	1,320			מגורים
																								252	660			מגורים
																								255	330			מגורים
																								275	330			מגורים
																								254	330			מגורים
																								234	330			מגורים
246	660			מגורים																								
613	330	33.33%	330/990	מסחר																								
													22,520															
5	19269	18	6,621	1042	אמנה צאלח עבד שעבאן	2028537	1/2	521					253	668	50%	1/2	מגורים ותיירות			0.00607	688	1	0	0				
																									7.10%	1/14		
																									7.14%	1/14		
																									7.14%	1/14		
																									7.14%	1/14		
																									21.43%	3/14		
																									2028539	1/14		
5257163	1/14																											
2028539	3/14																											
1041	1																											
6	19269	21	10,421	4995	סעיד עלי זבידאת	35145507	1/2	2497.50					1,841	660	10%	1/10	מגורים ותיירות			0.02912	3297	1	0	0				
																									10%	1/10		
																									10%	1/10		
																									10%	1/10		
																									10%	1/10		
																									10%	1/10		
																									40505455	1/10		
3651723	1/10																											
36643344	1/10																											
33946039	1/10																											
34041723	1/10																											
40505455	1/10																											
4995.00	1																											
7	19269	22	4,822	2238	חניף אבראהים חניף	20976890	1/5	448					179	396	74.5%	295/396	מגורים ותיירות			0.01305	1477	1	0	0				
																									74.5%	295/396		
																									74.5%	295/396		
																									74.5%	295/396		
																									74.5%	295/396		
																									10.7%	42.2/396		
																									10.7%	42.2/396		
																									10.7%	42.2/396		
																									10.7%	42.2/396		
																									10.7%	42.2/396		
																									10.7%	42.2/396		
1	1																											
8	19269	23	4,898	2,238	זבידאת מוחמד	5853709	1/6	373					183	1,477	16.67%	1/6	מגורים ותיירות			0.01305	1477	1	0	0				
																									16.67%	1/6		
																									16.67%	1/6		
																									16.67%	1/6		
																									16.67%	1/6		
																									16.67%	1/6		
																									2593237	1/6		
2827444	1/6																											
5445229	1/6																											
5687699	1/6																											
59329292	1/6																											
2593237	1/6																											
2238	1																											





סה"כ שטח התכנית וחלוקת היעודים		שטחים שיירשמו על שם הרשות															
יעודים פרטיים	113220	דרך מוצעת		דרך קיימת				חניון		דרכי גישה				שטח ציבורי פתוח			
		שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא	שטח	מס' תא
שצ"פ	11518	745	800	13619	522	7463	502	1463	900	1184	258	413	159	113	409	2391	400
דרכי גישה	5275	268	801			1281	503			74	262	508	175	60	410	1884	401
חניון	1463	140	802			557	504			123	263	1045	217	288	411	162	402
דרך קיימת	44327	528	803			2272	506					94	603	910	412	846	403
דרך מוצעת	2246	425	804			5618	507					66	610	71	413	2896	404
סה"כ שטח תכנית מחושב	178049	140	805			1229	508					58	230	100	414	46	405
סה"כ שטח התכנית רשום	177,912					5964	509					658	231	163	209	729	406
						537	520					190	256	135	264	177	407
						5787	521					862	270	265	277	408	
		סה"כ דרך מוצעת 2246		סה"כ דרך 44327				סה"כ חניון 1463		סה"כ דרכי גישה 5275				סה"כ שטח ציבורי פתוח 11518			



01.03.2017 929
יום עריכת הטבלאות במצב יוצא מס רישיון

חתימת השמאי

סאלח אבו ריא
שם שמאי המקרקעין



