

בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

260-0356808

מס' מקומי : בבכ/מק/20568/15/29

תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמה בתחום

ג/20568 - נחף

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0356808, מס' מקומי בבכ/מק/20568/15/29 תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים, שינוי קווי בנין לפי בנייה קיימת, שינוי בהוראות בדבר גודל שטח מגרש שמוותר להקים עליו בניין, הגדלת שטחי ציבור מבלי להגדיל זכויות, תוספת קומה ושינוי גובה מבנה, שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית, בתנאי שביעור קרקע לא יגדל ביותר מ-50%, הגדלת השטח העיקרי באזור מגורים מיוחד ב-4%. גרסת הוראות 45, תשריט 36

המהווה שינוי לתכנית:

ג/20568

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: נחף

שטח התוכנית: 301.246 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19135 - חלק חלקות בשלמות: 5-67, חלקי חלקות: 3-2
גוש: 19136 - חלק חלקות בשלמות: 58-57, 63, 88-86, 91, חלק מחלקה: 64
גוש: 19137 - חלק חלקות בשלמות: 80-79, 90, 95, חלקי חלקות: 70, 74-75, 78, 91, 94, 96
גוש: 19141 - חלק חלקות בשלמות: 45, 55-51, 64, חלקי חלקות: 1-2, 13-16, 21-27, 30-34, 42-44, 56, 62-63
גוש: 19142 - חלק חלקה בשלמות: 34, חלקי חלקות: 33-1, 35-37
גוש: 19143 - חלק חלקי חלקות: 23-17, 47, 52-50, 59-54

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.

שינוי קווי בנין לפי בנייה קיימת.

שינוי בהוראות בדבר גודל שטח מגרש שמוותר להקים עליו בניין הגדלת שטחי ציבור מבלי להגדיל זכויות.

תוספת קומה ושינוי גובה מבנה

שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית, בתנאי שביעור קרקע לא יגדל ביותר מ-50%.

הגדלת השטח העיקרי באזור מגורים מיוחד ב-4%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/06/2016, ובילקוט הפרסומים 7302, עמוד 8614 בתאריך 14/07/2016, ח' ב תמוז התשע"ו.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טלפון: 9027501-04, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' סאמי אסעד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-0329532 באישור שר הפנים -

גלג/16/16915/10

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0329532 גרסת הוראות 26, גרסת תשריט 19,

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/9169

שינוי ג/12906

שינוי ג/668

שינוי ג/16915

שינוי ג/20732

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19288 חלקות במלואן: 31, 33, 34, 35, 36, 37

גוש: 19288 חלקי חלקות: 30, 32, 48

גוש: 19316 חלקות במלואן: 64

גוש: 19316 חלקי חלקות: 59, 60, 61, 63, 65

מגרשים לתכנית:

מגרש: 102 מתוכנית: ג/16915

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת יעודי קרקע ואחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7384, התשע"ז, עמוד 943, בתאריך 23/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 6746741-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

נביל דאהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב הגליל