

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 212-0316315

שם התכנית: הוספת קומת מרתף, הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קווי בניין – ג/22211

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0316315 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הכאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / 4278

שינוי / 4872

שינוי / 3057

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית רחוב: איריס 5.

המגרש ממוקם בנצרת עילית בין רחוב איריס 5 לבין כביש מ.ע.ץ מס' 75.

גושים וחלקות:

גוש: 17740, מוסדר, חלקי חלקות: 25.

קואורדינטה X: 229450

קואורדינטה Y: 734925

מטרת התכנית:

הוספת שימוש משרדים וקביעת הוראות וזכויות בנייה לאזור מגורים בשכונת איריס בנצרת עילית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שימוש למשרדים לבעלי מקצועות חופשיים.
2. הוספת קומת מרתף והגדלת אחוזי בנייה ושינוי קווי בניין המתירים.
3. הקלה בקו בניין מדרג ראשית מס' 75, מ"ס 100 מ' מציר הדרך לקו בניין משתנה, כמסומן בתשריט התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7320, התשע"ו, עמוד 9036, בתאריך 15/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 215-0308627

שם התכנית: תוספת זכויות ארמס עפולה ג/22323

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-0308627 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הכאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / 302

שינוי / 6569

כפיפות / 12567

כפיפות / 18647

כפיפות עפ/מק/ 2/6029

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: ברכאן רב.

המקום הוא במרכז העיר עפולה שטח התחום בפנינת רחובות רחוב ירושלים ורחוב יהושוע ובחזית לרחוב ברכאן.

גושים וחלקות:

גוש: 16663, מוסדר, חלקות במלואן: 190, 191, 192, 193, 195.

קואורדינטה X: 227500

קואורדינטה Y: 723475

מטרת התכנית:

הסדרת ייעורי הקרקע, הגדלת אחוזי הבנייה, הגדלת מס' קומות, הגדלת צפיפות יחיד ושינוי בקווי הבניין, לצורך הקמת מבני מגורים וחזית מסחרית לכיוון רחובות יהושוע חנקין וירושלים בעפולה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויי ייעוד קרקע.
2. הגדלת זכויות בנייה.
3. הגדלת צפיפות יחיד.
4. קביעת קווי בנין.
5. תוספת קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7323, התשע"ו, עמוד 9144, בתאריך 18/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-0369439

שם התכנית: תוכנית מפורטת לשינוי דרכים, שצ"פ"ם ויעודי בנייה – מרכז הכפר – אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0369439 גרסת: הוראות – 18 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות