

04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמיט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

254-0216622

שם התכנית: שכונה מזאריב דרום-זרזיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0216622, גרסת התכנית: הוראות - 26 תשריט - 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי משצ' / 17

שינוי / 16443

כפיפות תממ' / 2 9

כפיפות תמא' / 35

כפיפות תמא' / 34 ב' / 3

כפיפות תמא' / 34 ב' / 4

כפיפות / 8776

כפיפות תמא' / 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת מזאריב דרום - מדרום לזרזיר וממערב לשמורת שמרון.

גבולות התכנית:

יזרעאלים

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17303 חלקי חלקות: 10.

גוש: 17496 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 73, 74, 76, 96.

גוש: 17498 חלקי חלקות: 70.

קואורדינטה X: 220250

קואורדינטה Y: 735150

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע מדרום לשכונת מזאריב בזרזיר לצורך הקמת שכונת מגורים, מבני ציבור, מערכת דרכים ושצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי למגורים, שצ"פ, מבני ציבור ומערכת דרכים.
2. הגדלת כתם הישוב המוגדר בתמ"מ 9/2.
3. הסדרת שימושי קרקע וחכויות בנייה.
4. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7323, התשע"ז, עמוד 9145, בתאריך 18/08/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

262-0313932

שם התכנית: ג/22744 שינוי תוואי כביש מס' 32 - סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0313932, גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי / 9169

שינוי / 12906

שינוי / 12735

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

במרכז סכנין ליד ב"ס יסודי אסלאם וליד קנטרי סכנין.

קואורדינטה X: 228450

קואורדינטה Y: 752125

גבולות התכנית:

לב הגליל

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19284 חלקי חלקות: 1, 72.

גוש: 19314 חלקי חלקות: 59, 60, 82, 92.

גוש: 19315 חלקי חלקות: 128, 155.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך מס' 32 בגוש 19315, 19314 בסכנין

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרת דרך בהתאם למצב קיים.
2. הגדרת ייעודי קרקע של מגורים וספורט בהתאם לייעודים במגרשים הצמודים לתכנית.
3. הגדרת שימושים וחכויות בנייה בתכנית בהתאם למאוסר במגרשים הצמודים, על מנת לאפשר הסדרה.
4. הסדרת קווי בנין בהתאם לבינוי הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה