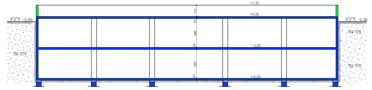
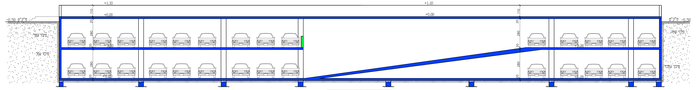
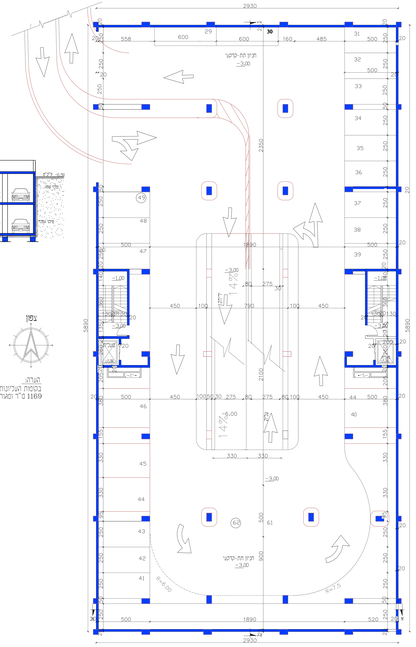
נספח חניה 1:250+נספח בינוי 1:100 לתוכנית מפורטת מס 262-0337105



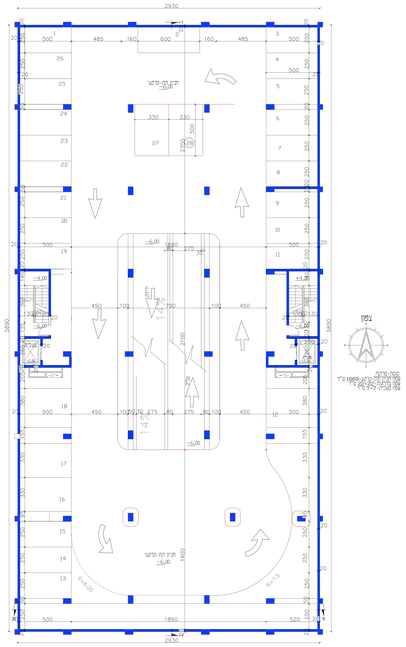
חתך א-א קנ"מ 1:100



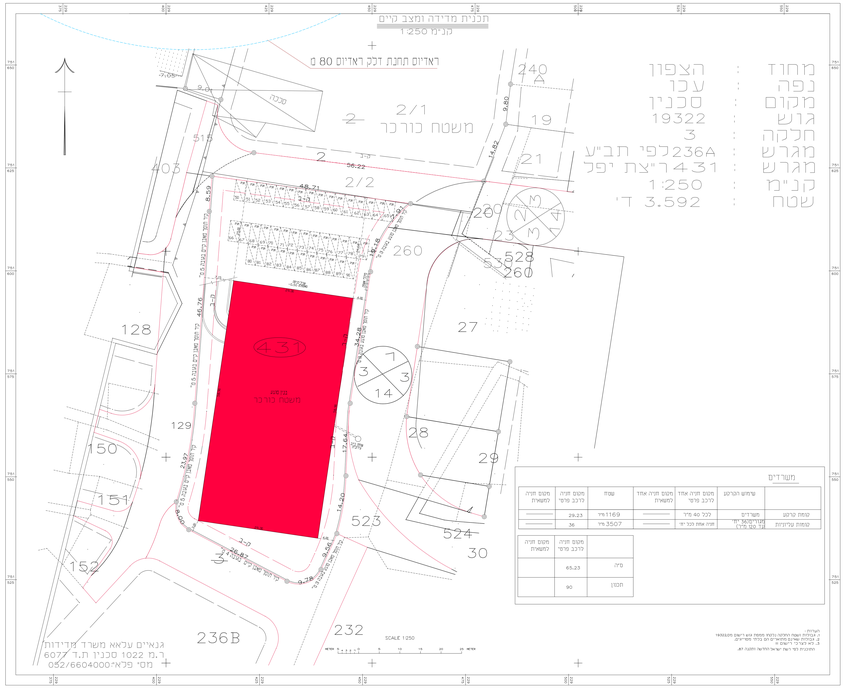
חתך ב-ב קנ"מ 1:100



תוכנית קומת-כרחנית(1) קנ"מ 1:100



תוכנית קומת-כרחנית(2) קנ"מ 1:100



חשרדים						
	שימוש הקרקע	משטח חניה אחד (כולל מדף)	משטח חניה אחד (למשאית)	שטח	משטח חניה (כולל מדף)	משטח חניה (למשאית)
שטח קרקע	משרדים	רכב 40 מ"ר	———	1169 מ"ר	29.23	———
שטחי עליות	מרפאות עד 1,000 מ"ר	חניה אחת לכל 75 מ"ר	———	3507 מ"ר	36	———

	משטח חניה (כולל מדף)	משטח חניה (למשאית)
מ"ר	65.23	
חנויות	90	

הערות:
1. בבקשה לשנות הפלוגה נדרש מסמך בגין רישום מקומות חניה לפי תקנון הבית המשותף.
2. לא ניתן לבנות מרתפים.
3. תוכנית זו לא תאשר אישור הדרגה ותקנה.

הערה:
בנספח הבינוי מוחר השטח(מעודים) בשטח 1169 מ"ר ומערים בשטח 3507 מ"ר