



מס' סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה כלול בתכנית לפי מודד (במ"ר)	שמות בעלים לפי נסח סאבו	מס' תעודת זהות	שעבודים או זכויות אחרות בחלקה ("בספח מצורף")	מצב נכנס		מצב מוצע		שמות בעלים לפי נסח סאבו	יעוד המגרש המוצע	אחוזי בניה	שוי מ"ר קרקע	מקדם הפרדת חוטש	שוי מגרש מוצע לאחר מקדמים	שוי יחסי מוצע	שוי יחסי מוצע כולל	איזון
								שטח נכנס	מקדם צורה	שטח מגרש מוצע	מס' מגרש מוצע									
29	19354	15	5,080	4,425	פאטמה ראפני סעדי	58181017	מגורים, חקלאי, דרך	670	670/5080	642	15A	מגורים ב'	108%	570	1.04	365,940	0.0024	0.0024	-	
30	19354	15	5,080	4,425	אחמד עותמאן אחמד סוכני עותמאן אחמד ח'אלד עותמאן אחמד מוחמד עותמאן אחמד	25795618 2624506 37313020 300404704	מגורים, חקלאי, דרך	304 304 304 304	243/4064 243/4064 243/4064 243/4064	839	15D	מגורים ב'	152%	770	1.00	647,322	0.0043	0.0043	-	
31	19354	15	5,080	4,425	מוסטפא עלי	2106113	מגורים, חקלאי, דרך	1870	187/508	653	15C	מגורים ב'	128%	670	1.04	455,010	0.0067	0.0030	-	
32	19354	15	5,080	4,425	מוסטפא עלי	2106113	מגורים, חקלאי, דרך	1870	187/508	798	15B	מגורים ב'	128%	670	1.04	556,602	0.0037	0.0037	-	
33	19354	25	3,607	554	עבד-א-ראוף טופיק צאלח אחמד כנאענה עבד-אללה טופיק צאלח אחמד כנאענה צאלח טופיק צאלח אחמד כנענה יוסף טופיק צאלח אחמד כנענה מוחמד טופיק צאלח אחמד כנענה אחמד טופיק צאלח אחמד כנענה פטמה טופיק צאלח אחמד כנענה מייסר טופיק צאלח אחמד כנענה רסמיה טופיק צאלח אחמד כנענה עאטף טופיק צאלח אחמד כנענה	21059571	חקלאי	55 55 55 55 55 55 55 55 55 55	1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10	588	25	מגורים ב'	108%	570	1.00	335,160	0.0022	0.0022	-	
34	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	115	8000/9538	819	26A	מגורים ב'	140%	710	1.04	604,750	0.0040	0.0040	-	
35	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	1187	8000/9538	842	26B	מגורים ב'	140%	710	1.04	621,733	0.0041	0.0041	-	
36	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	1220	8000/9538	473	26C	מגורים ב'	140%	710	1.04	349,263	0.0023	0.0023	-	
37	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	685	8000/9538	882	26D	מגורים ב'	140%	710	1.04	651,269	0.0043	0.0043	-	
38	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	1235	8000/9538	859	26E	מגורים ב'	135%	700	1.04	625,352	0.0041	0.0041	-	
39	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	891	8000/9538	651	26F	מגורים ב'	130%	680	1.04	460,387	0.0030	0.0030	-	
40	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	353	8000/9538	700	26G	מגורים ב'	108%	570	1.00	399,000	0.0026	0.0026	-	
41	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	258	8000/9538	512	26H	מגורים ב'	108%	570	1.00	291,840	0.0019	0.0019	-	
42	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	239	8000/9538	475	26I	מגורים ב'	108%	570	1.00	270,750	0.0018	0.0018	-	
43	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	194	8000/9538	385	26J	מגורים ב'	108%	570	1.00	219,450	0.0014	0.0014	-	
44	19354	26	9,538	9,447	דרושי מוסטפא אחמד	21059571	חקלאי	254	8000/9538	504	26K	מגורים ב'	108%	570	1.00	287,280	0.0019	0.0019	-	
45	19354	29	1,914	1,914	הימנחא בע"מ	510002298	חקלאי, דרך	606	תעשיה, חקלאי, דרך	418	29A	מגורים ב'	150%	760	1.00	317,680	0.0021	0.0021	-	
46	19354	29	1,914	1,914	הימנחא בע"מ	510002298	חקלאי, דרך	332	תעשיה, חקלאי, דרך	407	29B	מגורים ב'	150%	760	1.00	309,320	0.0020	0.0020	-	
47	19354	29	1,914	1,914	הימנחא בע"מ	510002298	חקלאי, דרך	409	תעשיה, חקלאי, דרך	282	29C	מגורים ב'	150%	760	1.00	214,320	0.0014	0.0014	-	
48	19354	30	2,842	2,842	אחמד לוי	59547901	חקלאי, דרך	600	חקלאי, דרך	414	30A	מגורים ב'	135%	700	1.04	301,392	0.0020	0.0020	-	
49	19354	30	2,842	2,842	כנאענה גסאן	23136302	חקלאי, דרך	642	חקלאי, דרך	443	30F	מגורים ב'	135%	700	1.04	322,504	0.0021	0.0021	-	
50	19354	58	2,842	2,842	שאקר פרי' בדארנה	29836129	חקלאי	890	חקלאי	780	30B	מגורים ב'	135%	700	1.00	546,000	0.0036	0.0036	-	
51	19354	30	2,842	2,842	כנאענה אבראיהם	53722567	חקלאי, דרך	642	חקלאי, דרך	443	30C	מגורים ב'	135%	700	1.04	322,504	0.0021	0.0021	-	
52	19354	30	2,842	2,842	חוסין שאדי	36324473	חקלאי, דרך	321	חקלאי, דרך	543	30D	מגורים ב'	135%	700	1.04	395,304	0.0026	0.0026	-	
53	19354	31	2,842	2,842	אחמד חאמד אחמד ח'טיב	127963/ב	חקלאי, דרך	16	חקלאי, דרך	897	30E	מגורים ב'	135%	700	1.00	627,900	0.0041	0.0041	-	
54	19354	31	2,842	2,842	כנאענה האני	59406827	חקלאי	1053	חקלאי	1429	31	מגורים ב'	72%	370	1.04	549,879	0.0036	0.0036	-	



מצב נכנס																																		
מס' סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה כלול בתכנית לפי מודד (במ"ר)	שמות בעלים לפי נסח סאבו	מס' תעודת זהות	שעבודים או שרשומים בחלקה ("בנספח מצורף)	חלק בחלקה רשומה	שטח חלקה ברשות בתחום התכנית (במ"ר) בקירוב	יעוד מצב נכנס	שווי מ"ר קרקעי בסיסי (בממוצע)	מקדם מיקום יחסי וקרבה לפיתוח	מקדם צורה	שוי מצב נכנס בשי"ח																				
איזון	שוי יחסי	שוי יחסי	שוי יחסי	שוי יחסי	שמות בעלים לפי נסח סאבו	שטח מגרש	מס' מגרש	שוי יחסי	ה"כ שוי מצטרף בשי"ח	שוי מצב נכנס בשי"ח	מס' מגרש	שטח מגרש	שוי יחסי	שוי מצב נכנס בשי"ח																				
-	0.0147	0.0147	2,237,235	1.00	745	147%	מגרשים ב'	חוסין עלי חליל מוסא מוסא אימון מוסא עלי סידר עלי חליל מוסא מוסא סעיד עלי מוסא מוסא נאמן מוסא ג'אסן מוסא רזקאללה	3003	32	0.0147	1,315,671	500,400	196,200	196,200	108,000	157,281	52,530	52,530	52,530	1	1	300	1668	1/2	2106135	חוסין עלי חליל מוסא	3,336	3,336	32	19354	55		
-	0.0027	0.0027	411,320	1.04	700	135%	מגרשים ב'	סלמאן סאלח ח'וטבא עבדאללה סאלח ח'וטבא חליל סאלח ח'וטבא סעיד אברהים ח'טיב ניה חטיב ניה חטיב	565	33A	0.0027	245,800	245,800	245,800	105,524	105,524	158,285	105,524	263,809	263,809	158,285	1	1	300	819	1/3	2105919	סלמאן סאלח ח'וטבא			33	19354	56	
-	0.0027	0.0027	411,320	1.04	700	135%	מגרשים ב'	סלמאן סאלח ח'וטבא עבדאללה סאלח ח'וטבא חליל סאלח ח'וטבא סעיד אברהים ח'טיב ניה חטיב ניה חטיב	565	33B	0.0027	245,800	245,800	245,800	105,524	105,524	158,285	105,524	263,809	263,809	158,285	1	1	300	819	1/3	5480870	עבדאללה סאלח ח'וטבא			33	19354	57	
-	0.0027	0.0027	411,320	1.04	700	135%	מגרשים ב'	סלמאן סאלח ח'וטבא עבדאללה סאלח ח'וטבא חליל סאלח ח'וטבא סעיד אברהים ח'טיב ניה חטיב ניה חטיב	565	33C	0.0027	245,800	245,800	245,800	105,524	105,524	158,285	105,524	263,809	263,809	158,285	1	1	300	819	1/3	5582551	חליל סאלח ח'וטבא	2,458	2,458	33	19354	58	
-	0.0012	0.0012	188,282	1.04	310	58%	מגרשים ב'	סעיד אברהים ח'טיב ניה חטיב ניה חטיב	584	34A	0.0012	105,524	105,524	105,524	105,524	105,524	158,285	105,524	263,809	263,809	158,285	1	1	300	342	1/6	2105912	סעיד אברהים ח'טיב			34	19354	59	
-	0.0029	0.0029	441,656	1.04	700	135%	מגרשים ב'	ניה חטיב ניה חטיב ניה חטיב	589	34B	0.0029	263,809	263,809	263,809	263,809	263,809	158,285	263,809	263,809	263,809	158,285	1	1	300	342	1/6	59425348	ניה חטיב			34	19354	60	
-	0.0029	0.0029	441,656	1.04	700	135%	מגרשים ב'	ניה חטיב ניה חטיב ניה חטיב	589	34C	0.0029	263,809	263,809	263,809	263,809	263,809	158,285	263,809	263,809	263,809	158,285	1	1	300	342	1/6	59425348	ניה חטיב	2,049	2,049	34	19354	61	
-	0.0027	0.0027	413,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	סאלח עבדאללה נגאר סאלח עבדאללה מוחמד נגאר ז'ל עיסא עאיד נגאר עטאללה מוחמד נגאר מנד עטוח נגאר מחמוד עטוח נגאר עולאן מוחמד נגאר עבדאללה מוחמד נגאר	590	40A	0.0027	243,390	60,990	22,800	22,800	11,400	11,400	23,655	29,355	60,990	243,390	243,390	1	0.95	300	214	1/4	2128400	סאלח עבדאללה נגאר	1,711	11,358	40	19354	62
-	0.0027	0.0027	413,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	סאלח עבדאללה נגאר סאלח עבדאללה מוחמד נגאר ז'ל עיסא עאיד נגאר עטאללה מוחמד נגאר מנד עטוח נגאר מחמוד עטוח נגאר עולאן מוחמד נגאר עבדאללה מוחמד נגאר	591	40B	0.0027	243,390	60,990	22,800	22,800	11,400	11,400	23,655	29,355	60,990	243,390	243,390	1	0.95	300	214	1/4	2128400	סאלח עבדאללה נגאר	1,711	11,358	40	19354	63
-	0.0032	0.0032	483,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ	690	411A	0.0032	285,000	285,000	285,000	285,000	285,000	1000	2785/5772	2785/5772	2785/5772	2785/5772	1000	1	0.95	300	1000	2785/5772	הימנחא בע"מ	2,785	5,772	41	19354	64	
-	0.0019	0.0019	282,100	1.00	700	135%	מגרשים ב'	הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ	403	412A	0.0019	166,440	166,440	166,440	166,440	166,440	584	2785/5772	2785/5772	2785/5772	2785/5772	584	1	0.95	300	584	2785/5772	הימנחא בע"מ					65	
-	0.0038	0.0038	579,600	1.00	700	135%	מגרשים ב'	הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ הימנחא בע"מ	828	413A	0.0038	342,000	342,000	342,000	342,000	342,000	356	2785/5772	2785/5772	2785/5772	2785/5772	356	1	0.95	300	356	2785/5772	הימנחא בע"מ			29		66	
-	0.0033	0.0033	497,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	קרו קיימט ישראל קרו קיימט ישראל קרו קיימט ישראל	710	41B	0.0033	293,265	240,255	53,010	240,255	240,255	843	2987/5772	2987/5772	2987/5772	2987/5772	843	1	0.95	300	843	2987/5772	קרו קיימט ישראל			41		67	
-	0.0145	0.0145	2,205,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	מוממד שאכר מונטפא חטיב, חטיב פאד, חטיב שאכר, חטיב דאל, חטיב אמנה, חטיב לטיף, עבד אל לטיף מונטפא חטיב, סמירה מחמוד חטיב (כל אחד לפי חלקו היחסי) במגרשים 42A-42G	974	42A	0.0145	1,301,025	425,505	98,339	425,505	425,505	101	101/4565	101/4565	101/4565	101/4565	101	1	0.95	300	101	101/4565	מוממד שאכר מונטפא חטיב	4,565	4,565	42	19354	68	
-	0.0137	0.0137	2,082,500	1.00	700	135%	מגרשים ב'	חסן יוסף מונטפא חטיב צאלח יוסף מונטפא חטיב מוחמד יוסף מונטפא חטיב	2975	43	0.0137	1,228,730	409,545	409,545	409,545	409,545	1437	1437	1437	1437	1437	1437	1	0.95	300	1437	1437	1437	1437	1437	1437	43	19354	69
-	0.0095	0.0095	1,449,000	1.00	700	135%	מגרשים ב'	תאמד סעיד חטיב חטיב חאלד חטיב עורסאן חטיב תאמד	2070	44A	0.0095	855,000	748,125	35,625	748,125	748,125	2625	105/242	3119/28677	3119/28677	3119/28677	2625	1	0.95	300	2625	105/242	54435946	תאמד סעיד חטיב	6,051	6,051	44	19354	70
-	0.0013	0.0013	200,928	1.04	700	135%	מגרשים ב'	נעאמנה מוחמד חס מוניר	276	44B	0.0013	114,019	114,019	114,019	114,019	114,019	400	8/121	8/121	8/121	8/121	400	1	0.95	300	400	8/121	204127120	נעאמנה מוחמד			44	19354	71
-	0.0021	0.0021	326,545	1.04	700	135%	מגרשים ב'	חס מוניר נעאמנה מוחמד חס מוניר	449	44D	0.0021	185,551	185,551	185,551	185,551	185,551	651	17/158	17/158	17/158	17/158	651	1	0.95	300	651	17/158	5579127	חס מוניר			44	19354	72
-	0.0013	0.0013	200,928	1.04	700	135%	מגרשים ב'	נעאמנה מוחמד חס מוניר נעאמנה מוחמד חס מוניר	276	44C	0.0013	114,019	114,019	114,019	114,019	114,019	400	8/121	8/121	8/121	8/121	400	1	0.95	300	400	8/121	58207275	נעאמנה מוחמד			44	19354	73
-	0.0017	0.0017	264,077	1.04	690	133%	מגרשים ב'	חטיב חאלד חטיב עורסאן חטיב חאלד חטיב עורסאן	368	441E	0.0017	151,905	151,905	151,905	151,905	151,905	533	3119/28677	3119/28677	3119/28677	3119/28677	533	1	0.95	300	533	3119/28677	59950287	חטיב חאלד			44	19354	74
-	0.0017	0.0017	264,077	1.04	690	133%	מגרשים ב'	חטיב חאלד חטיב עורסאן חטיב חאלד חטיב עורסאן	368	442E	0.0017	151,905	151,905	151,905	151,905	151,905	533	3119/28677	3119/28677	3119/28677	3119/28677	533	1	0.95	300	533	3119/28677	29248549	חטיב עורסאן					75
-	0.0017	0.0017	264,077	1.04	690	133%	מגרשים ב'	חטיב חאלד חטיב עורסאן חטיב חאלד חטיב עורסאן	368	443E	0.0017	151,905	151,905	151,905	151,905	151,905	533	3119/28677	3119/28677	3119/28677	3119/28677	533	1	0.95	300	533	3119/28677	36117653	חטיב חאלד					76
-	0.0087	0.0087	1,316,615	1.00	700	135%	מגרשים ב'	עלי נגאר נגאר זיד נגאר עבד אל חמאן נגאר עבד אלמנעם נגאר מוחמד כאיד נגאר	1879	45A (כולל 46)	0.0087	776,055	425,505	29,925	425,505	425,505	1493	10404/18973	10404/18973	10404/18973	10404/18973	1493	1	0.95	300	1493	10404/18973	2113165	עלי נגאר	8,987	18,973	45	19354	77
-	0.0131	0.0131	1,988,700	1.00	700	135%	מגרשים ב'	עלי נגאר נגאר זיד נגאר עבד אל חמאן נגאר עבד אלמנעם נגאר מוחמד כאיד נגאר	2841	45B	0.0131	1,173,630	643,530	45,030	643,530	643,530	2258	10404/18973	10404/18973	10404/18973	10404/18973	2258	1	0.95	300	2258	10404/18973	2113165	עלי נגאר			45	19354	78
-	0.0068	0.0068	1,036,700	1.00	700	135%	מגרשים ב'	עלי נגאר נגאר זיד נגאר עבד אל חמאן נגאר עבד אלמנעם נגאר מוחמד כאיד נגאר	1481	45C	0.0068	611,610	335,445	23,370	335,445	335,445	1177	10404/18973	10404/18973	10404/18973	10404/18973	1177	1	0.95	300	1177	10404/18973	2113165	עלי נגאר			45	19354	79



מצב נכנס		מצב מוצע																									
מס' סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה כלול בתכנית (במ"ר)	שמות בעלים לפי נסח סאבו	מס' תעודת זהות	חלק בחלקה רשומה	שטח חלק ברשות בתכנית (מ"ר בקירוב)	יעוד מצב נכנס	שוי מ"ר קרקע בסיסי (בממוצע)	מקדם מיקום יחסי וקרבה לפיתוח	מקדם צורה	שוי מצב נכנס ב"ח	סה"כ שוי מצטרף בש"ח	שוי יחסי	מס' מגרש מוצע	שטח מגרש מוצע בכיוונו	שמות בעלים לפי נסח סאבו	יעוד המגרש המוצע	אחוזי בנייה	שוי מ"ר קרקע	מקדם הפרדת חושך	לאחר מקדמים	שוי יחסי מוצע	שוי כולל מוצע	איון	
93					חוסין נזיר	56292360	חלק מ-1846/9104	923					263,055	263,055	0.0029	55D	637	חוסין נזיר	מגורים ב'	133%	690	1.04	447,969	0.0029	0.0029		
94					חוסין נזיר	56292360	חלק מ-1846/9104	923					263,055	263,055	0.0029	55E	637	חוסין נזיר	מגורים ב'	133%	690	1.04	447,969	0.0029	0.0029		
95					חוסין שרף פלאח	23482953	חלק מ-1592/9104	1447					412,395	412,395	0.0046	55B	998	חוסין שרף פלאח	מגורים ב'	133%	690	1.04	701,842	0.0046	0.0046		
96				4,793	אחמד אסאמה	24732331	חלק מ-1100/4793	1100	קלאי				322,905	322,905	0.0036	57A	760	אחמד אסאמה	מגורים ב'	135%	700	1.04	547,960	0.0036	0.0036		
97					עלי מוסטפא כואנעה	21060421	חלק מ-14/79	700	קלאי				205,485	205,485	0.0023	57B	483	עלי מוסטפא כואנעה	מגורים ב'	135%	700	1.04	348,243	0.0023	0.0023		
98					אחמד אמיל	57608804	חלק מ-1246/9586	623	קלאי				182,882	182,882	0.0020	57D	430	אחמד אמיל	מגורים ב'	135%	700	1.04	310,030	0.0020	0.0020		
					אחמד ג'מאל	28364727	חלק מ-624/9586	312					91,588	183,175	0.0020	57F	430	אחמד ג'מאל	מגורים ב'	135%	700	1.04	310,030	0.0020	0.0020		
99					אחמד אסאם	26313650	חלק מ-624/9586	312					91,588	91,588	0.0039			אחמד אסאם	מגורים ב'								
					אחמד מועמר	28161925	חלק מ-624/9586	312	קלאי				91,588	351,086	0.0039			אחמד מועמר	מגורים ב'	135%	700	1.03	595,546	0.0039	0.0039		
					אחמד מועמר	28161925	חלק מ-884/26327	696					204,311	204,311		571E	826	אחמד מועמר	מגורים ב'								
100					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	188					55,187	55,187				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
101					אחמד נזאר	59886804	חלק מ-624/9586	312	קלאי				91,588	91,588	0.0010	572E	215	אחמד נזאר	מגורים ב'	135%	700	1.04	156,520	0.0010	0.0010		
102					אחמד מוסטפא אחמד	21060413	חלק מ-76836/378647	623	קלאי				182,882	182,882	0.0020	57C	430	אחמד מוסטפא אחמד	מגורים ב'	135%	700	1.00	301,000	0.0020	0.0020		
					עלי מוסטפא כואנעה	21060421	חלק מ-14/79	149	קלאי				43,739	43,739	0.0018			עלי מוסטפא כואנעה	מגורים ב'	140%	710	1.00	266,960	0.0018	0.0018		
					אחמד מוסטפא אחמד	21060413	חלק מ-76836/378647	350					102,743	102,743		57G	376	אחמד מוסטפא אחמד	מגורים ב'								
					סח ראד	57605172	חלק מ-46/26327	36					10,568	10,568				סח ראד	מגורים ב'								
103					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	10					2,850	2,850				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					מבדא עיסא עותמאן	2096263	חלק מ-129/783	3243	קלאי				924,255	1,174,200	0.0131	58D	2843	מבדא עיסא עותמאן	מגורים ב'	135%	700	1.00	1,990,100	0.0131	0.0131		
104					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	877					249,945	249,945				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					מבדא עיסא עומר	2096264	חלק מ-129/783	3243	קלאי				924,255	1,174,200	0.0131	58E	2843	מבדא עיסא עומר	מגורים ב'	135%	700	1.00	1,990,100	0.0131	0.0131		
105					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	877					249,945	249,945				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
106					עורסאן על אכרם	25798471	חלק מ-43/783	1081	קלאי				308,085	1,174,770	0.0131			עורסאן על אכרם	מגורים ב'	135%	700	1.00	1,990,100	0.0131	0.0131		
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	293					83,505	83,505				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					עורסאן על אימן	33588664	חלק מ-43/783	1081					308,085	308,085		58C	2843	עורסאן על אימן	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	293					83,505	83,505				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					עורסאן על עיל	203682802	חלק מ-43/783	1081					308,085	308,085				עורסאן על עיל	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	293					83,505	83,505				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
107					מבדא עיסא עותמאן	2096263	חלק מ-129/783	171	קלאי				48,735	328,035	0.0037			מבדא עיסא עותמאן	מגורים ב'	135%	700	1.00	555,100	0.0036	0.0036		
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	46					13,110	13,110				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					מבדא עיסא עומר	2096264	חלק מ-129/783	171					48,735	48,735				מבדא עיסא עומר	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	46					13,110	13,110				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					עורסאן על אכרם	25798471	חלק מ-43/783	57					16,245	16,245				עורסאן על אכרם	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	16					4,560	4,560				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					עורסאן על אימן	33588664	חלק מ-43/783	57					16,245	16,245				עורסאן על אימן	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	16					4,560	4,560				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					עורסאן על עיל	203682802	חלק מ-43/783	56					15,960	15,960				עורסאן על עיל	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	15					4,275	4,275				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					שמאלי אבראיהם	42824458	חלק מ-500/26327	394					112,290	112,290				שמאלי אבראיהם	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	106					30,210	30,210				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
108					כואנעה עבד אלמאלק	61256590	חלק מ-500/26327	500	קלאי				142,500	185,250	0.0021	58A	449	כואנעה עבד אלמאלק	מגורים ב'	135%	700	1.00	314,300	0.0021	0.0021		
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-10000/106184	150					42,750	42,750				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
109					כואנעה עמאר	61256582	חלק מ-500/26327	500	קלאי				142,500	185,250	0.0021	58B	449	כואנעה עמאר	מגורים ב'	135%	700	1.00	314,300	0.0021	0.0021		
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	58					16,530	16,530				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-10000/106184	92					26,220	26,220				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
110					מאדה כואנעה	23407042	חלק מ-716/26327	564	קלאי				160,740	223,725	0.0025	58I	541	מאדה כואנעה	מגורים ב'	135%	700	1.00	378,700	0.0025	0.0025		
					כואנעה מאדה	23407042	חלק מ-68/26327	54					15,390	15,390				כואנעה מאדה	מגורים ב'								
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	167					47,595	47,595				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
111					דראושה טהילה	31565112	חלק מ-570/26327	449	קלאי				127,965	162,165	0.0018	58J	393	דראושה טהילה	מגורים ב'	135%	700	1.00	275,100	0.0018	0.0018		
					הימנותא בע"מ	510002298	חלק מ-556870/2290449	120					34,200	34,200				הימנותא בע"מ	מגורים ב'								
112					הימנותא																						



מס' סדר	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה כולל בתכנית לפי מודד (במ"ר)	שמות בעלים לפי נסח טאבו	מס' תעודת זהות	שעבודים או זכויות אחרות בחלקה ("ב"ב" במספר מצורף)	חלק בחלקה רשומה	שטח החלקה ברזום בתחום התכנית (מ"ר בקירוב)	יעוד מצב נכנס	שוי מ"ר בקרקע בסיסי (בממוצע)	מקדם מיקום יחסי וקרבה לפיתוח	מקדם צורה	שוי מצב נכנס ב"ח	סה"כ שוי מצטבר ב"ח	שוי יחסי	מצב מוצע			
																	שטח מגרש	מס' מגרש מוצע	שמות בעלים לפי נסח טאבו	
-	0.5270	0.0066	1,004,598	1.00	900	178%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1139	50	0.5269	47,272,899	736,890	1	330	מגורים, חקלאי, דרך	2233	קרקע ישראל	118	
		0.0093	1,410,300	1.00	900	178%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1567	100			22,719,300	1	300	תעשיה, חקלאי, דרך	75731	קרקע ישראל	119	
		0.0028	432,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	491	101A			352,830	1	0.95	300	חקלאי	1238	קרקע ישראל	120
		0.0028	431,200	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	490	101B			2,320,185	1	0.95	300	תעשיה	8141	קרקע ישראל	121
		0.0028	432,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	491	101C			559,455	1	0.95	300	שטח ציבורי פתוח ודרך	1963	קרקע ישראל	122
		0.0028	432,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	491	101D			229,140	1	0.95	300	תעשיה, חקלאי, שטח ציבורי פתוח	804	קרקע ישראל	123
		0.0028	431,200	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	490	101E			1,876,440	1	0.95	300	תעשיה, דרך חקלאי ושטח ציבורי פתוח	6584	קרקע ישראל	124
		0.0028	432,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	491	101F			17,990,625	1	0.95	300	תעשיה, דרך חקלאי ושטח ציבורי פתוח	63125	קרקע ישראל	125
		0.0050	766,480	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	871	101G			488,034	0.40	0.95	300	דרך	4281	קרקע ישראל	126
		0.0050	765,600	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	870	101H										127
		0.0033	502,480	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	571	101I										128
		0.0033	502,480	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	571	101J										129
		0.0033	501,600	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	570	101K										130
		0.0071	1,086,800	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1235	102										131
		0.0087	1,327,040	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1508	103A										132
		0.0042	640,640	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	728	103B										133
		0.0032	491,040	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	558	103C										134
		0.0032	490,160	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	557	103D										135
		0.0032	491,040	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	558	103E										136
		0.0031	472,560	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	537	103F										137
		0.0030	455,840	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	518	103G										138
		0.0030	456,720	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	519	103H										139
		0.0030	455,840	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	518	103I										140
		0.0031	475,200	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	540	103J										141
		0.0042	637,120	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	724	103K										142
		0.0044	674,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	766	103L										143
		0.0073	1,103,520	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1254	104A										144
		0.0041	616,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	700	104B										145
		0.0031	470,800	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	535	104C										146
		0.0033	506,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	575	104D										147
		0.0033	506,880	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	576	104E										148
		0.0033	506,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	575	104F										149
		0.0033	506,880	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	576	104G										150
		0.0067	1,014,640	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1153	104H										151
		0.0073	1,104,400	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1255	105A										152
		0.0043	654,720	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	744	105B										153
		0.0043	655,600	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	745	105C										154
		0.0071	1,075,360	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1222	105D										155
		0.0081	1,232,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1400	105E										156
		0.0060	918,720	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1044	105F										157
		0.0071	1,074,480	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1221	105G										158
		0.0037	564,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	641	105H										159
		0.0037	564,960	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	642	105I										160
		0.0038	579,040	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	658	105J										161
		0.0035	531,520	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	604	105K										162
		0.0035	528,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	600	105L										163
		0.0035	533,280	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	606	105M										164
		0.0058	884,400	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1005	105N										165
		0.0266	4,044,480	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	4596	106A										166
		0.0038	578,160	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	657	106B										167
		0.0038	578,160	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	657	106C										168
		0.0047	716,320	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	814	106D										169
		0.0047	712,800	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	810	106E										170
		0.0047	716,320	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	814	106F										171
		0.0047	718,080	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	816	106G										172
		0.0047	720,720	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	819	106H										173
		0.0572	8,693,520	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	9879	107A										174
		0.0059	904,640	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1028	107B										175
		0.0058	880,000	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1000	107C										176
		0.0062	950,400	1.00	880	175%	מגורים ב'	קרקע ישראל	1080	107D										177

