

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16665 חלקי חלקות: 4, 12, 13, 50, 52, 56, 58, 74, 75, 76, 77, 78.
גוש: 16856 חלקי חלקות: 2, 10.
גוש: 16859 חלקי חלקות: 7, 15, 17.
גוש: 16860 חלקות במלואן: 5, 11.
גוש: 16860 חלקי חלקות: 10.
גוש: 17198 חלקות במלואן: 10.
גוש: 17198 חלקי חלקות: 9, 11.
גוש: 17413 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7, 8, 10, 13, 17, 18, 21, 23, 26, 27, 29, 30, 31, 35, 40.
קואורדינטה X: 223545
קואורדינטה Y: 728353

מטרת התכנית:

שינוי תפקודו והסדרתו הסטטוטורית של המט"ש הקיים כתחנת שאיבה באמצעות בניית מתקנים הנדסיים בשטח שיאפשרו הזרמת השפכים מתחנת השאיבה גניגר למט"ש עפולה בצורה מבוקרת ומוסדת.
בנוסף התווית רצועה סטטוטורית למעבר קו ביוב שיחבר התחנה למט"ש עפולה.
תכנית זו לא באה על מנת לשפר ולהרחיב את מט"ש גניגר הקיים ואת יכולת הטיפול שלו. אין אפשרות להוסיף תורמים חדשים למט"ש גניגר הקיים. המט"ש עומד להתבטל ואינו עומד בדרישות תקנות לכריאות העם (תקני איכות מי קולחים, התש"ע, 2010).

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד שטח למתקן הנדסי.
- קביעת שימושים, הוראות לבנייה ופיתוח השטח למתקן הנדסי והוראות סביבתיות להפעלת האתר.
- קביעת הוראות לגבי התשתיות ופיתוחם.
- קביעת רצועה למעבר קווי ביוב ביעודי קרקע שונים, תוך מתן הנחיות וקביעת מגבלות לשימושים הקיימים בתחום הרצועה.
- קביעת הנחיות לאופן הקמת האתר וקווי הביוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7388, התשע"ז, עמוד 1093, בתאריך 29/11/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

262-0366369

שם התכנית: ג/22501 – הסדרת דרך מס' 2

במערב סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 262-0366369, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 9169 / 2

שינוי 2502 / 2

שינוי 12906 / 2

שינוי 12735 / 2

שינוי 12081 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

במערב דרום סכנין, מערבית לכביש מס' 4.

גבולות התכנית:

לב הגליל

גושים וחלקות:

גוש: 19319, מסודר, חלקי חלקות: 31, 33, 119, 120, 141.

קואורדינטה X: 227050

קואורדינטה Y: 752050

מטרת התכנית:

הסדרת דרך מס' 2 במערב סכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מדרך קיימת למגורים ב'.
- שינוי ייעוד ממגורים ב' לדרך מוצעת.
- הגדרת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7349, התשע"ז, עמוד 10210, בתאריך 21/09/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סכנין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

262-0391292

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות הבנייה,

בית וסים רבאח – דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 262-0391292, איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 2

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 15132 / 2

שינוי 12427 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפון מזרח הישוב דיר חנא

גבולות התכנית:

לב הגליל

גושים וחלקות:

גוש: 19412, מוסדר, חלקי חלקות: 15, 39.
 קואורדינטה X: 235861
 קואורדינטה Y: 752000

מגרשים:

18 – בהתאם לתכנית ג/ 12427

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

העלאת אחוזי בנייה מ-100% ל-197% (147% עיקרי+50% שירות) הגדלת תכנית קרקע מ-50% ל-58% שינוי בגובה המבנה מ-12.5 מ' ל-13 מ' (כולל העלייה לגג). הסדרת קווי בניין תכנוניים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7363, התשע"ז, עמוד 225. בתאריך 27/10/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21459**שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע בנחלה מס' 87, כרם בן זמרה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21459. איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	מה/ מק/ 5746 / 4
שינוי	ג/ 5746
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	ג/ 14763
כפיפות	ג/ 12564
כפיפות	תממ/ 2 / 9

גבולות התכנית:

מרום הגליל.

גושים וחלקות:

גוש: 14267 חלקי חלקות: 11, 26 – 27, 29.
 קואורדינטה X: 243850
 קואורדינטה Y: 771525

מטרת התכנית:

הסדרת השטחים, הוראות וזכויות הבנייה בין ייעודי הקרקע (מגורים בישוב כפרי ומבני משק) בהתאם למצב הקיים והמתוכנן בשטח, כולל ייעוד שטח לקרקע חקלאית עם הנחיות

מיוחדות בשטח של 0.906 דונם לצורך הקמת יח"א ופלי"ח בהתאם למדיניות רשות מקרקעי ישראל והועדה המחוזית בנושא שימושים לא חקלאיים בישוב חקלאי בעל נחלות חקלאיות.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי ייעוד קרקע מ-“מגורים בישוב כפרי” ו- “מבני משק” למגורים בישוב כפרי, קרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ומבני משק.

– קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.

– קביעת זכויות והוראות בנייה.

– קביעת קווי בניין בהתאם למצב הקיים והמתוכנן בשטח.

– קביעת גודל מגרש מינימלי למגורים בישוב כפרי.

– קביעת הנחיות לפיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7089, התשע"ה, עמוד 7830. בתאריך 05/08/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות, בית שאן

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר**מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר****מקומית מס': ג/ 20258****שם התכנית: גן לאומי בית – שאן.**

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' ג/ 20258 שפורסמה בעיתונים ובילקוט הפרסומים 7497, התשע"ז, עמוד 5638, בתאריך 07/05/2017 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20258 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	תמ"א/ 22
שינוי	משצ/ 51
שינוי	תמ"א/ 8
שינוי	תממ/ 9 / 2
שינוי	תרשצ/ 8 / 14 / 1
שינוי	ג/ 7306
שינוי	ג/ 6995
שינוי	ג/ 3265
שינוי	ג/ 3084
שינוי	ג/ 4213
שינוי	ג/ 13353
שינוי	ג/ 17011
שינוי	תמ"א/ 35
כפיפות	תתל/ 2 / 6 / 13
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3
כפיפות	תמא/ 3