

## גושים וחלקות:

גוש: 15336 חלקות במלואן: 2, 59 – 61, 65, 69.

גוש: 15336 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 62 – 63.

גוש: 15341 חלקות במלואן: 29.

גוש: 15341 חלקי חלקות: 1, 3 – 4, 30, 41, 47 – 48, 54.

קואורדינטה X: 238949

קואורדינטה Y: 736468

## מטרת התכנית:

ייעוד שטח למרכז מבקרים.

## עיקרי הוראות התכנית:

א. ייעוד שטח למרכז מבקרים.

ב. קביעת שטחים עבור דרך גישה מהשטח המיועד למרכז מבקרים לכביש כפר תבור צומת גולני.

ג. קביעת לוח תכליות מותרות לכל אחד משימושי הקרקע המוצעים בתכנית.

ד. קביעת הוראות בנייה בהתאם לנספח הבנוי המצורף לתכנית זו, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ה. קביעת הוראות בדבר שימור, שפוף וניצול כל הארות בשטח התכנית.

ו. קביעת שלבים לביצוע התכנית תוך שמירת זכות המועצה המקומית להקמת כל מבנה בנפרד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/04/1992 ובילקוט הפרסומים 4018, התשב, עמוד 3675 בתאריך 18/06/1992

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: נצרת עילית, הגליל המזרחי

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0253021

## שם התכנית: ג/1914 – מתחם 03, דבוריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0253021, גרסת התכנית: הוראות – 43 תשריט – 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/16613

כפיפות תממ/2/66

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תממ/2/9

כפיפות תמא/35

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית

יישוב: דבוריה

שכונת מגורים חדשה, בצמידות דופן מצפון מערב ליישוב הקיים. נצרת עילית.

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16971 חלקי חלקות: 17, 21, 48.

גוש: 16972 חלקי חלקות: 35, 39, 40.

גוש: 16973 חלקי חלקות: 1, 2, 6, 14, 15.

גוש: 16974 חלקות במלואן: 10, 15, 23, 25, 26, 27, 33, 34, 35, 36, 37, 46, 47, 48.

גוש: 16974 חלקי חלקות: 9, 11, 14, 16, 20, 21, 22, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 38, 45.

קואורדינטה X: 235600

קואורדינטה Y: 733700

## מטרת התכנית:

תכנון מפורט למתחם 03 עפ"י תכנית ג/16613 – שכונה חדשה בצפון מערב דבוריה.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעודי קרקע למגורים, ולמבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים מגוונים, בשטחים ומיקומים שנועדו לשרת את כלל תושבי השכונה.

2. התווית דרכים.

3. קביעת שימושים המותרים בכל ייעוד, תוך מתן גמישות למגוון שימושים בשטחי המגורים, בכפוף למפתח המרת זכויות בנייה.

4. קביעת הוראות בנייה.

5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7381, התשעז, עמוד 868, בתאריך 17/11/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21524

### שם התכנית: שינוי תוואי דרך, סועאד חמירה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21524.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

## המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/10748

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סועאד (חמרה) רחוב.

בגבול המזרחי של הישוב, גובל עם הרדוף.

## גושים וחלקות:

גוש: 10350 חלקות במלואן: 84.

גוש: 10350 חלקי חלקות: 72 – 74, 78, 83, 88.