

הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין אזור מגורים לאזור השצ"פ, תא שטח 260 ותא שטח 325 ע"פ סעיף 62א(א)1 לחוק.
2. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בתוקף לצורכי ציבור ע"פ סעיף 62א(א)3 לחוק.
3. הסדרת קווי בניין ע"פ סעיף 62א(א)4 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הוכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. ניתן לצפות במסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

253-0420836

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 253-0420836 - קיבוץ חולתה - תאי שטח 272,275,579. גר' הוראות: 17, גר' תשרי: 12.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/16530

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוב: חולתה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13046 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 13046 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין אזור מגורים לשביל.

2. הרחבת דרך בתוואי המאושר.

הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין אזור מגורים (תאי שטח 272,275) לשביל (תא 579) ע"פ סעיף 62א(א)1 לחוק.

2. הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף לפי סעיף 62א(א)2 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הוכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373.

ניתן לצפות במסמכי התכנית באתר www.iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

253-0232413

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0232413 - קיבוץ הגושרים - הסדרת מערכת דרכים ושימושי קרקע ע"י איחוד וחלוקה. גר' הוראות: 46, גר' תשרי: 34.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/10883

שינוי ג/14457

שינוי ג/15165

שינוי גע/מק/154

שינוי גע/מק/179

שינוי גע/מק/271

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוב: הגושרים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13246 חלקות: 3,8 חלקי

גוש: 13291 חלקות: 7,22,27 חלקי

גוש: 13292 חלקות: 11,13-14,16,18,29,31,35-36 בשלמות

גוש: 13292 חלקות: 15,34 חלקי

גוש: 13293 חלקות: 29,49,56 חלקי

גוש: 13353 חלקות: 7-23,25-126,128 בשלמות

גוש: 13353 חלקות: 6,24,127 חלקי

גוש: 13354 חלקות: 8-32,34-50,54-78,80-86,89-93,95-113 בשלמות

גוש: 13354 חלקות: 33,51-53,79,87-88,94 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה מחדש, הסדרת מע' דרכים בקיבוץ וגישה לשכונת ההרחבה, הגדלת מס' יח"ד ומתן הנחיות בינוי בהתאם.

הוראות התכנית:

1. הסדרת יעודי קרקע בין יעוד מסחר, מבני ציבור, חניון ושטח ספורט, מתקנים הנדסיים ושינוי מיקומם ע"י איחוד וחלוקה בהסכמה- לפי סעיף 62א(א)1.

2. הסדרת דרך מס' 2 לפי מצב קיים והרחבתה ע"י איחוד וחלוקה בהסכמה- לפי סעיף 62א(א)1.2

3. הגדלת מס' יח"ד ב-33 יח"ד נוספות ברחבי הקיבוץ באזורים המיועדים למגורים ואינם מנוצלים- לפי סעיף 62א(א)8

4. תוספת 175 מטר שטח עיקרי לכל מגרש (מתחם), בשטח התכנית ישנם 15 מתחמים סה"כ 2625 מ"ר. לפי סעיף 62א(א)17.

5. ניווד זכויות בנייה מזכויות מאושרות לטובת 33 יח"ד חדשות בתכנית (לפי טבלה מצורפת). לפי סעיף 62א(א) 6.
6. חלוקת מכסת יח"ד בכל תא שטח מחדש (שינוי לטבלה 1.11 בתקנון תכנית ג/15165 המאושרת) לפי סעיף 62א(א) 5,6,8.
7. ניווד זכויות למסחר בסך 90 מר לשטח מסחרי-לפי סעיף 62א(א) 6.
8. מתן הוראות והנחיות בינוי בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/12/2016 ובלקוט פרסומים 7404, עמ' 1660, בתאריך 20/12/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

253-0360776

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0360776 - כורזים - חלקה 45: שינוי קווי בניין. גר' הוראות: 15, גר' תשריט: 8.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/15745

שינוי ג/7104

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מכוואת החרמון

ישוב: כורזים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13929 חלקה: 45 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת קו בנין של מבנים קיימים.

הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62א. א. (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/2/2017 ובלקוט פרסומים 7455, עמוד 3867, בתאריך 22/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה וולמן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

201-0512020

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,

מופקדת תכנית מפורטת מס' 201-0512020. גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/20448

כפיפות תמ"א/35

כפיפות תמ"מ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטדה אשר

ישוב: נתיב השירה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19944 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי

מטרות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א)1 לחוק התכנון והבנייה.

2. הרחבה דרך בתוואי המאושר ע"פ סעיף 62א(א)2 לחוק התכנון והבנייה.

הוראות התכנית:

1. העתקת מגרש מגורים א' מס' 162 המאושר מערבה, ע"י איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א)1 לחוק התכנון והבנייה.

2. מתן גישה למגרש 162 המועתק, ע"י הרחבה דרך מס' 81 בתוואי המאושר בתכנית ג/20448 ע"פ סעיף 62א(א)2 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טלפון: 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אביעזר (אביק) ריכב

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0254474

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0254474. גרסת הוראות 17 תשריט 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/17115

כפיפות תמא/35