



ס.א הגליל - שמאות ונדל"ן בע"מ, ח.פ - 515360907

פאדי סלימאן - MBA מנהל עסקים התמחות ניהול נדל"ן ושמאות מקרקעין, מגאר 20128 ת"ד 5029.

טל: 04-6785074, פקס: 04-6789583, נייד 0528646000, adisliman7@gmail.com

תכנית מס' 262-0409342

תשלומי איזון		מצב יוצא						מצב הנכס						נתוני המקרקעין											
בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' חלקה המוקצה ארעי/סופי	מס' מגרש התמורה	שווי יחס (באחוזים)	שווי מצב נכנס	ייעוד החלקה		החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות	שם הבעלים הרשום	החלקה הכלולה בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס"ד				
											שטח (במ"ר)	ייעוד													
0	0	2.72%	878400		100%	732		126	2.72%	784,800	872	מגורים ב'	1/2	הערת או. סעיף 126 לטות מחמוד נימר חלאילה, זידאן חלאילה	2077030	מחמוד נימר חלאילה									
0	0	1.36%	440400	מגורים ב'	100%	367		125	1.36%	392,400	436	מגורים ב'	1/4	הערה לפי סעיף 111(א) מס שבח	25967225	חלאילה אימאן	1743	1743	36	19288	12				
0	0	1.36%	439200		100%	366		124	1.36%	392,400	436	מגורים ב'	1/4	תיקונים שונים צו מניעה בית משפט מחוזי חיפה	25967225	אבו סאלח מאונה									
0	0	1.50%	488784	מגורים ב'	17%	2396		128	0.50%	144,000	160	מגורים ב'	1/6		59552604	גנאים סאמר	958	958	37	19288	13				
0	0								0.50%	144,000	160	מגורים ב'	1/6	זיקת הנאה לטובת חלקה 36,38/19288 ברוחה 2 מי	58159328	גנאים פיסל									
0	0								0.50%	144,000	160	מגורים ב'	1/6		58953183	גנאים אימן									
0	0	1.50%	494736	מגורים ב'	22%	1874		129	1.50%	431,100	479	מגורים ב'	1/2		21049127	גנאים חאלד									
0	0	100.00%	#####			26,879			100%	#####							32,000					סה"כ			
לא נכלל באיזון				ציבורי		747		400				דרך													
					2036		119		דרך																
					1988		403		דרך																
					23		503		שצ"פ																
					608		602		דרך מוצעת																
0	0	100.00%	#####			32,281			100.00%								###					סה"כ			

ולראייה באתי על החתום
פאדי סלימאן
כלכלן ושנאי מקרקעין
מאדרי סלימאן
מס' רישוי 1837

פאדי סלימאן
שם השמאי עורך הטבלה

11/22/2017
תאריך