

4. הוספת אחוזי שירות מתחת למפלס הכניסה שימשו בין היתר למרתפי בנייה תת קרקעיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7572, התשע"ז, עמוד 8791, בתאריך 22/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0449686

שם התכנית: הוספת זכויות בנייה, שינוי בהוראות וזכויות בנייה-כפר מנדא.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0449686, גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 9922

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא רחוב: טריק עראבה, שכונה דרומית, טריק ספורייה, כפר מנדא.

גושים וחלקות:

גוש: 17565, מוסדר, חלקי חלקות: 35, 36.

קואורדינטה X: 224900

קואורדינטה Y: 745750

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות בנייה, שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה מ-108% ל-144%
- הגדלת תכנית קרקע מ-36% ל-40% (לא כולל את שטח הסככה הבנויה בהיתר)
- הגדלת מס' יחיד מ-3 ל-4
- הקטנת קווי בניין לפי תשריט מצב מוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7513, התשע"ז, עמוד 6219, בתאריך 29/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
261-0506311

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה במגרש 2/60 בשפרעם (ג/23362)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0506311, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 15969

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

המקום נמצא בשכונת שקארה הנמצאת בצידה המזרחי של העיר.

גושים וחלקות:

גוש: 10278, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 217575

קואורדינטה Y: 745525

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש 2/60 בשפרעם על מנת להכשיר קומה -ב' קיימת לשתי יח"ד ללא היתר, תוספת קומה -ג' וקומה ד' כל קומה שתי יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוז בנייה כללי מותר.
- הגדלת תכנית קרקע.
- הגדלת גובה בנין.
- הגדלת מס' יח"ד.
- הגדלת מס' קומות.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשע"ז, עמוד 9221, בתאריך 06/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 204-0372771

שם התכנית: קיבוץ עין חרוד מאוחד ג/22546

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 204-0372771, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 2047
שינוי	ג/ 751
שינוי	ג/ 4322
שינוי	ג/ גל/ מק/ 64
שינוי	ג/ 6289
כפיפות	ג/ 18921
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ג
כפיפות	ג/ גל/ מק/ 110
כפיפות	ג/ גל/ מק/ 89
כפיפות	ג/ 20259
כפיפות	ג/ גל/ מק/ 33
כפיפות	ג/ 5722
כפיפות	ג/ 14991

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין חרוד (מאוחד):

גושים וחלקות:

גוש: 23106 חלקי חלקות: 17, 22, 23, 25.

גוש: 23121 חלקי חלקות: 77.

גוש: 23163 חלקות במלואן: 100, 106, 126, 128, 134, 139, 141, 143, 144, 146, 151, 152, 154, 155, 157, 158, 159, 164, 165.

גוש: 23163 חלקי חלקות: 132, 135, 138, 140, 142, 145, 147, 148, 150, 153, 160, 161, 162, 163.

קואורדינטה X: 236972

קואורדינטה Y: 718154

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של שטח "המחנה" והוספת יחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת שטחי המגורים, חלוקת אזור המגורים למתחמים באופן המאפשר חלוקתם באישור הועדה המקומית והסדרת אזור ליחידות דיור קטנות.
- התווית מערכת התנועה והחניה.
- קביעת ייעודי קרקע תכליות ושימושים מותרים.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת הוראות איכות הסביבה.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת הנחיות בנושא שימור, שימור נופי ושימור מבנים.
- הסדרת מערכת התשתיות, ביוב, מים וניקוז.
- הסדרת אזור אירוח כפרי.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7410, התשע"ו, עמוד 1892, בתאריך 28/12/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבו, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מרום הגליל, הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0368449

שם התכנית: ג/22653 – קרית ספורט במג'אר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, הגליל המזרחי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0368449, גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 850
שינוי	ג/ 8300
שינוי	ג/ 3738
שינוי	ג/ 7234
שינוי	ג/ 962 – צפון
שינוי	ג/ 13365
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מג'אר

התכנית נמצאת בצד הצפוני של הכפר על הכביש מס' 806, ליד מגרש הכדור רגל, ובית קברות צבאי הקיימים.

קואורדינטה X: 239500

קואורדינטה Y: 756000

מרום הגליל.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15565 חלקות במלואן: 8.

גוש: 15565 חלקי חלקות: 3, 7, 9, 10.

גוש: 15566 חלקי חלקות: 6, 27, 28.

גוש: 15581 חלקי חלקות: 3.

גוש: 15582 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הקמת קריית ספורט ביישוב מג'אר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משטח לתכנון עתידי ומשטח חקלאי ומשטח ללא

תכנון מפורט ל:

א. אזור ספורט ונופש.

ב. בית קברות.

ג. אזור מבנים ומוסדות ציבור ושטח ציבורי פתוח.

ד. אזור מגורים ב' ואזור מגורים ומסחר.

ה. לדרך מוצעת, דרך משולבת, שביל וחניון.

ו. ביטול דרך וייעודה לאזור ספורט.

ז. קביעת הוראות בנייה ופיתוח.

ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND:

STACK: