

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0353979

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר,

חלקה 51 גוש 10270 - שפרעם - ג/22741

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0353979.

גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/10567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם.

רחוב מס' 250, סולטאן באשא אלאטרש ליד בית מטבחיים עירוני ישרן

גושים וחלקות:

גוש: 10270, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 51, 54.

קואורדינטה X: 215598

קואורדינטה Y: 746592

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א למגורים מסחר ומשרדים, ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים ואישורים בשטח התוכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד ממגורים א למגורים, מסחר ומשרדים

ב. שינוי בקווי בניין כמסומן בתשריט.

ג. הגדלת סה"כ אחוזי בנייה ל- 366%.

ד. הגדלת תכנית קרקע ל- 71%, ול- 100% תכנית לחניון תת קרקעי.

ה. הגדלת מס' קומות ל- 5 ויח"ד ל- 4 יח"ד למגרש.

ו. גדלת גובה בניין ל- 17 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7469, התשע"ז, עמוד 4438,

בתאריך 20/03/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי

לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0352393

שם התכנית: הסדרת יעודי קרקע ושינוי בהוראות

וזכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0352393,

גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסות לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/17894

שינוי ג/8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא, אזור התעשייה

גושים וחלקות:

גוש: 17385, מוסדר, חלקי חלקות: 26.

קואורדינטה X: 231850

קואורדינטה Y: 740350

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע ושינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מש.צ.פ. לחניה

2. הגדלת אחוזי בנייה, לפי טבלה 5

3. קביעת גובה, מס' קומות, תכנית קרקע הכל לפי המפורט בטבלה 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

20/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7423, התשע"ז, עמוד 2363,

בתאריך 12/01/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585,

וכל המעוניין רשאי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

201-0455642

שם התכנית: פיצול נחלה נתיב השיירה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 201-0455642,

גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסות לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/20448

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתיב השיירה, שכונה דרומית נתיב השיירה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19945 חלקות במלואן: 2.

גוש: 19945 חלקי חלקות: 29.

קואורדינטה X: 212611

קואורדינטה Y: 765995