

מרחב התכנון המקומי נצרת עילית

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

212-0309377

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 212-0309377.

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת עילית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17471 חלקי חלקות: 32, 35, 36

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת יעודי קרקע וזכויות בנייה בין מבני ומוסדות ציבור לבין שטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/9/2015 ובילקוט פרסומים 7289, עמ' 8013, בתאריך 23/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת עילית, רחוב הגלבע 16, טלפון: 04-86478828, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טלפון: 04-6508555, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נצרת עילית

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

215-0356378

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 215-0356378 - הסדרת מרווחים.

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/3759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עפולה

עפולה עלית פנקס צבי, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17762 חלקי חלקות: 14, 44, 71

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע, ע"פ סעיף 62א(א)1 של חוק התכנון והבנייה, שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית ע"פ סעיף 62א(א)4 של חוק התכנון והבנייה.

קביעת גבהם של ביניינים ושינוי במס' קומות המותר להקים בבניין, בלי לשנות את היקף השטח הכולל המותר לבנייה, ע"פ סעיף 62א(א)4 של חוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/10/2016 ובילקוט פרסומים 7362, עמ' 186, בתאריך 26/10/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה, רח' יהושע 47, עפולה, טל' 04-6520341 ובמשרדי

הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### שלמה מליחי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה

מרחב התכנון המקומי קצרין

### הודעה על אישור תכנית למתן תוקף

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "מק/קצ/6-12485 מגרש 424, רובע 10" שמש"ה 0444323-220, גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 8.

התכנית מהווה שינוי:

ל-ג/12485, שינוי ל-קצ/מק/12485/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קצרין רובע 10 מגרש 424, רחוב ברקת.

גושים וחלקות:

גוש 201007, חלקות בשלמותן 100

מטרת התוכנית:

התכנית משנה זכויות בנייה:

קו בנין קדמי, אחורי וצידי, מגדילה את תכנית הקרקע, מוסיפה שטח שירות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בניין קדמי אחורי וצידי.

א. שינוי חלק מקו בניין אחורי לפי תשריט, עבור חלונות ממ"ד.

ב. שינוי קו בנין קדמי לפי תשריט עבור בליטות דקורטיביות.

ג. שינוי קווי בניין צידי מ-3 מ' ל 2.1 מ' לפי תשריט, לאורך 6.5 מ' בחלק האחורי של המגרש.

2. הגדלת כיסוי הקרקע ב 15 מטר 165 מטר ל 180 מטר.

3. הוספת 10 מ"ר שטח שירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/01/2017 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 7421 עמוד 1619 בתאריך 11/01/2017 י"ג טבת תשע"ז.

התוכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן, ת"ד 28, קצרין טל' 04-6969664. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: ת.ד. 595, נצרת עילית טלפון: 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### דימי אפרצב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

259-0345793

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 259-0345793 - א.ת. צח"ד ראש פינה- החלפת שצ"פ 924.