

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

258-0442640

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 258-0442640 - הקטנת קו בניין קדמי חלקה 30 גוש 21120 בפקיעין. (מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס תשריט: 6)

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/4245

כפיפות מנ/מק/99/25

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פקיעין (בוקיעה)

שכונת חילים משוחררים פקיעין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 21120 חלקות במלואן: 30

גוש: 21120 חלקי חלקות: 189

#### מטרת התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי בהתאם לתשריט

העברת שטח עיקרי לשטח שירות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/1/2017 ובילקוט פרסומים 7437, עמ' 3050, בתאריך 1/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי. ועדה מקומית מעלה נפתלי האורנים 1 ת.ד. 494 טלפון: 04-9978030 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508) כל המעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מהא אבו סמרה

יושבת ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי משגב

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0583518

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0583518: הגדלת אחוזי בנייה למגרשים מס' 151/1/1, 151/1/2 - חוסנייה. גרסת הוראות 7 תשריט 6.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/10619

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: חוסנייה

#### מגרשים:

151/1/1, 151/1/2

שטח התוכנית: 0.9000 דונם

#### גושים וחלקות:

גוש: 19253 חלקי חלקות: 6

#### מטרת התכנית:

שינוי זכויות בנייה של מגרשים מס' 151/1/1 - 151/1/2 בישוב חוסנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי 50 מ"ר, לכל מגרש.
2. המרת כל שטחי הבנייה למעל מפלס הכניסה, לצורך התאמת המבנה לפני הקרקע הקיימת.
3. הגדרת זיקת הנאה בתכנית, בהתאם לתשריט חלקה מאושר.
4. שינוי הוראות בינוי ועיצוב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשיה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. בכתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית, מיקוד 1753005 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

#### רון שני

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0428870 בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0428870. גרסת הוראות: \_ גרסת תשריט: \_

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מעגן

#### גושים וחלקות:

- גוש: 15713 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 2 עד: 2, חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15713 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 8 עד: 8, חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 2 עד: 2 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 3 עד: 3 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 4 עד: 4 חלקי/שלם: שלם  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 5 עד: 5 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 8 עד: 8 חלקי/שלם: שלם  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 9 עד: 9 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 10 עד: 10 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 11 עד: 11 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 19 עד: 19 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 20 עד: 20 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 23 עד: 23 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 25 עד: 25 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 15714 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 26 עד: 26 חלקי/שלם: חלקי