

4. קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.
5. קביעת זכויות ומגבלות הבנייה בשטח התכנית.
6. מתן הנחיות סביבתיות.
7. מתן הנחיות למעבר קווי חשמל.
8. קביעת תנאים להיתר בנייה.
9. שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7448, התשע"ז, עמוד 3501, בתאריך 13/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7454, התשע"ז, עמוד 3814, בתאריך 21/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

216-0339309

שם התכנית: ג/22812 הגדלת אחוזי בנייה

ביעור מגורים שינוי לתוכנית ג/17497

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 216-0339309, גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/17497

כפיפות ג/12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: הפלמ"ח 75.

הבית נמצא בקצה רחוב המוביל לכיכר מרכזית של העיר, המרכזת סביבה בנייני ציבור כגון: אולם התרבות לכנסים - בית יגאל אלון, בניין הסארייה הכולל: בית כנסת ע"ש נעם יהודה, מתנ"ס, מוזיאון ליהדות אירופה דוברי הונגרית, בניין המועצה של הרבנות, בית כנסת עלייה, ביטוח לאומי ובניין הדואר ועוד. כמו כן הבית גובל עם בניין מגורים בין שלוש קומות ומהווה קצה למבני המגורים שיש ברחוב הפלמ"ח עד לכיכר. מיד לאחריה מתחילים מבני הציבור ומשרדים. המבנה שקוע מעט ביחס לקו הרחוב ויוצר עם המבנה השכן ובית כנסת "עלייה" גינה ציבורית קטנה לפני הכיכר.

גושים וחלקות:

גוש: 13068 חלקי חלקות: 999.

גוש: 13069 חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 246651

קואורדינטה Y: 763367

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה לצורך הסדרת בנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת קומה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7477, התשע"ז, עמוד 4779, בתאריך 02/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

215-0332940

שם התכנית: ג/22584 שינוי ייעוד השטח,

שינוי קווי בנייה בחלקה 52 בעפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-0332940, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/7748

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18674

כפיפות עפ/מק/2/6029

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה, רח' נורדאו 20.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16659 חלקות במלואן: 52.

גוש: 16659 חלקי חלקות: 66.

קואורדינטה X: 226700

קואורדינטה Y: 723750

מטרת התכנית:

הגדלת אזור מגורים מאושר על ידי ביטול של שטח פרטי פתוח, הגדלת שטחי הבנייה, הגדלת מס' יח"ד, הגדלת תכנית קרקע, הגדלת גובה המבנה ושינוי בקווי הבניין וזאת לצורך מתן לגיטימציה למבנים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אזור המגורים.

שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לאזור מגורים.

הגדלת מס' יח"ד.

הגדלת גובה המבנה.

הגדלת תכנית קרקע.

שינוי בקווי בניין.