

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סח'נין

ישוב: סח'נין

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19282 חלקי חלקות: 12, 13

## מגרשים לתכנית:

מגרש: 200 מתוכנית: ג/ 19624

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תוואי זיקת הנאה שנקבעה בתכנית ג/19624

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

24/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7532, התשס"ז, עמוד 7083,

בתאריך 27/06/17

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל

המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל.

## נביל דאהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

255-0445767

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 255-0445767.

גרסה לתשריט מס' 5 גרסה להוראות התכנית מס' 8

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- ג / 12656

כפיפות ג / 20694

כפיפות ג / 9953

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף

ישוב: מושב גורן

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18615 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 18615 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

מגרש: נחלה מס' 159

## עיקרי הוראות התכנית:

- החלפת שטחים של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של

כל יעוד קרקע ע"פ סעיף 62(א)1 לחוק התכנון והבנייה.

- שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק

התכנון והבנייה.

## עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של

כל יעוד קרקע ע"פ סעיף 62(א)1 לחוק התכנון והבנייה.

- שינוי בקו בנין האחורי, צידי ימני באזור מגורים א' מ- 3

מ' ל- 0 מ' לכיוון השטח למבני משק שבנחלה זו ע"פ סעיף

62 א' 4 לחוק התכנון והבנייה.

- מלבד השינויים בקווי הבניין הנ"ל, אין בתכנית זו שינויים

בשימושים ולא בזכויות הבנייה המאושרים מכוח תכניות

ג/12656 ו ג/9953 התקפות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

17/2/2017 ובילקוט פרסומים 7455, עמ' 3870, בתאריך 22/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "מעלה הגליל" מושב מעונה טלפון: 04-9979659-104 במשרדי

הועדה המחוזית, מחוז הצפון, כתובת: קריית הממשלה ת.ד.

595 נצרת עלית 17000, טלפון: 06-6508508. כל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## מושון גבאי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 214-0493544,

### בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0493544. גרסת הוראות:

15 גרסת תשריט: 7

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: אשדות-יעקב מאוחד

הסדרת יעודי קרקע וחלוקה מחדש, בית אייל-אשדות יעקב

(מאוחד)

שטח תוכנית בדונם: 38.910

## גושים וחלקות:

גוש: 15102 מחלקה: 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 37, 43

## עיקרי הוראות התכנית:

1. הקצאת שטח למבני ציבור ע"י אחד וחלוקה תכנוני לפי

סעיף 62(א)1 לחוק התו"ב.

2. הגדלת שטח מבני ציבור לפי סעיף 62(א)3 לחוק התו"ב.

3. שינוי קוי בניין בהתאם למגרשים ומבנים קיימים לפי

סעיף 62(א)4 לחוק התו"ב.

4. שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62(א)7 לחוק התו"ב.

5. שינוי תכנית לפי סעיף 62(א)9 לחוק התו"ב.

6. הוספת שטחי שירות בתת הקרקע לפי סעיף 62(א)15

לחוק התו"ב.

7. מתן הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה

המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה

הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר

והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על

פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום

פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן

- מרכז אזורי צמח, טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק

התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000,

טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב, בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת.

## עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה עמק הירדן