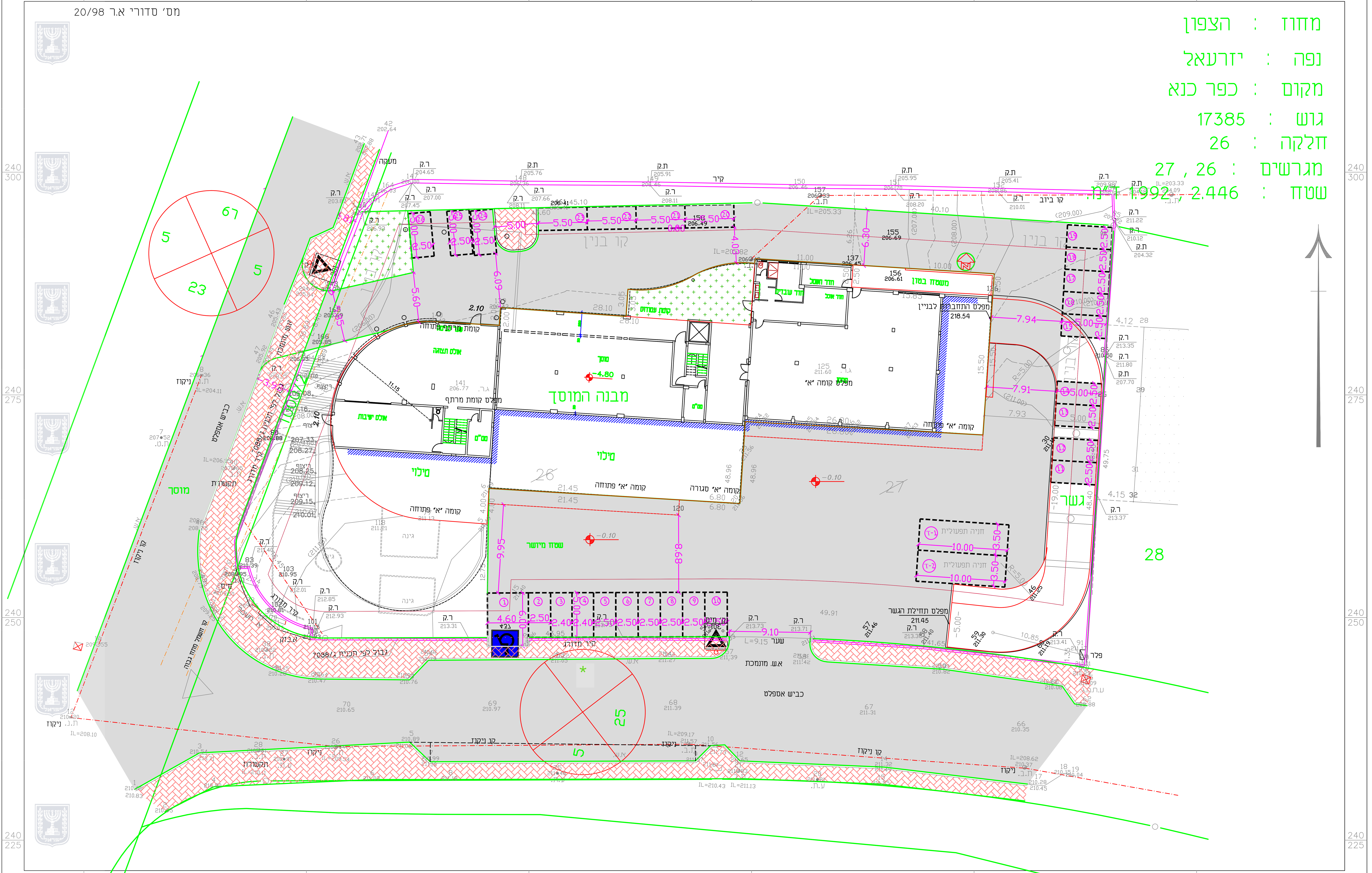
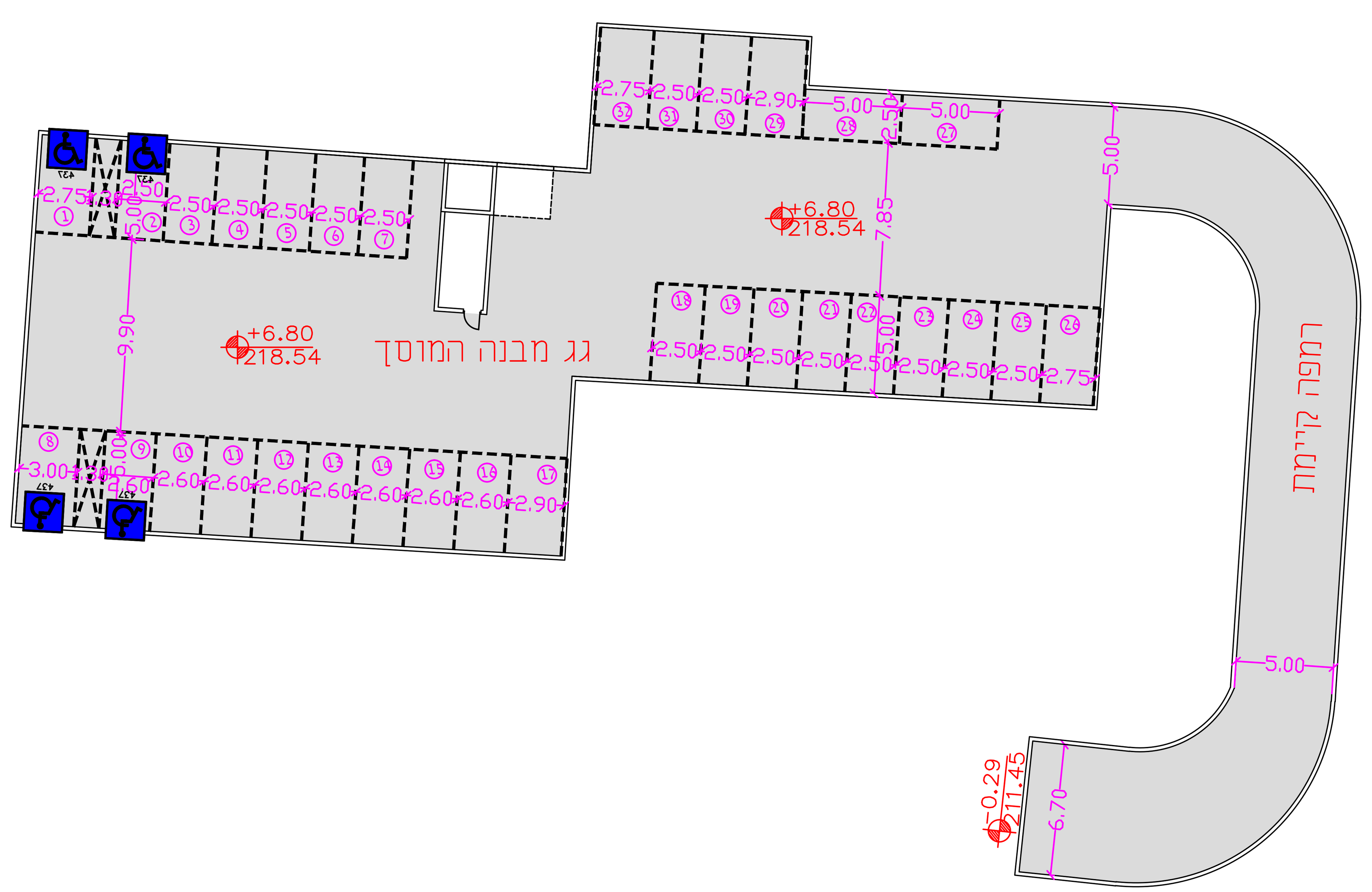
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז צפון
הועדה המחוזית החליטה ביום : 07/03/2018
להפקיד את התכנית
11/04/2018
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

תכנית 257-0343269 20/03/2018 15:44:19 נספח דרכים וחניות



חניה קיימת על הגג



טבלת דרישת מקומות חניה
לפי הנחיות חוק תכנון ובניה

שימוש קרקע	סה"כ שטח לחשוב חניה מ"ר	דרישות התקן		דרישות התקן		מקומות חניה מתוכננים	
		רכב פרטי	רכב תפעולי	רכב פרטי	רכב תפעולי	רכב פרטי	רכב תפעולי
מוסך	10 עמדות (1375 מ"ר)	10X15X3/25 = 18	----	18	----	18	----
שטח תצוגה	888 מ"ר (קיים ומוצע)	לכל 40 מ"ר	----	23	----	23	----
משרדים	306 מ"ר	לכל 40 מ"ר	----	8	----	8	----
תוספת חניה				----	----	9	2
סה"כ				49	----	58	2

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה- 1965
תכנית מפורטת

תכנית מפורטת מס' 257-0343269

שינוי בהוראות בניה

נספח תנועה	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	מבוא העמקים
רשות מקומית	כפר כנא
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	1
מועד הפקה	08/03/2016
שלב	הגשה — מהדורה 1
שטח התכנית	5513.66 דונם — קנה מידה 1:250
אישורים	

שמות וחתימות*

עורך הנספח	שם: גסאן מזאוי	חתימה:
	תאגיד: יועץ תנועה	

מזאוי ג'סאן
מהנדס תנועה וכבישים
מ.ר. 79631 - טל: 050-5589133

*כמפורט בהוראות\חודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק\כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקי חלקות
17385	חלק	-	26

הערה
הנספח הינו נספח מנחה ולא מחייב.

לעיון	תאריך:	חתימה:	למכרז	תאריך:	חתימה:	לביצוע	תאריך:	חתימה:

תאריך	תפוצה	שינוי	תאריך	מהות השינוי	חתימה
			3/2016	שינוי לפי הועדה המקומית	

משרד אינג' גסאן מזאוי
תכנון כבישים וייעוץ תנועתי
נצרת ת.ד.8064-16000 פקס. 04-6566475 טל 050-5589133

פרויקט
תכנית מפורטת מס' 257-0343269
שינוי בהוראות בניה / כפר כנא

תכנית
נספח הסדרי תנועה וחניה

הוכן עבור
הבעלים

תכנית מס':	בקר	תאריך	קנ"מ:
tih-11915.dwg	אשר	12/2015	1:250