

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**261-0331462**

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה והקטנת קווי בניין**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0331462, גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 7735

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
כפר מנדא – שכונה מורחית מס' בית 10

**גושים וחלקות:**

גוש: 17572, מוסדר, חלקי חלקות: 10.  
קואורדינטה X: 225254  
קואורדינטה Y: 746633

**מטרת התכנית:**

תכנית מפורטת בכפר מנדא להגדלת אחוזי בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תכנית מפורטת בכפר מנדא להגדלת אחוזי בנייה ו להקטנת קווי בניין והגדלת מס' יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7454, התשע"ז, עמוד 3809, בתאריך 21/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**206-0364620**

**שם התכנית:ג/22730 הסדרת זכויות בנייה במגרש**  
**102, כפר קיש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0364620, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 4384

שינוי ג/ 12524

שינוי גת/ מק/ 4/4384

שינוי ג/ 20069  
כפיפות תממ/ 2 / 9  
כפיפות תמא/ 35  
כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4  
כפיפות ג/ 13618

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

המגרש ממוקם בחלקו הישן של מושב כפר קיש.

קואורדינטה X: 242125

קואורדינטה Y: 730275

**גושים וחלקות:**

גוש: 15365 חלקי חלקות: 7.

**מטרת התכנית:**

הוספת שימוש לתעסוקה והגדלת זכויות בנייה בשטח המיועד למגורים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

– הגדלת זכויות הבנייה העיקריים מ-256 מ"ר ל-320 מ"ר מהם 30 מ"ר עבור תעסוקה.  
– שינוי קווי בניין שמאלי ואחורי לאפס עבור שטח המשרד בלבד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

**אורי אילן**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 27/ 03 / 146**

**שם התכנית: שכונה מערבית – מצפה רמון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון מופקדת תכנית מפורטת מס': 27 / 03 / 146

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות