

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מטה אשר
ישוב: בית העמק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18480 מחלקה: 28 עד: 28 חלקי
גוש: 18481 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי
גוש: 18481 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי
גוש: 18481 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי
גוש: 18481 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

מטרות התכנית:

שינויים נקודתיים במגרש הנתון עבור פרישת מערך בינוי בית ספר ואלם ספורט.

הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין צדי קדמי ואחורי ל-0 לפי סעיף 62(א) א 4.
הגדלת גובה מותר ל-15 מ' (עבור אלם ספורט) לפי סעיף 62(א)א4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טלפון: 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

201-0279711

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 201-0279711. גרסת הוראות: 23 - תשרי: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/11182

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה אשר
ישוב: גשר הזיו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19009 מחלקה: 56 עד: 56 בשלמות
גוש: 19009 מחלקה: 58 עד: 58 חלקי

מטרות התכנית:

1. קביעת גודל מגרש מינימלי 3,000 מ"ר לאזור התעסוקה ע"פ סעיף 62(א).א.7 בחוק התכנון והבנייה.
2. הרחבת דרך ופריסתה מחדש לפ"י סעיף 62(א).א.1(1) ו-62(א).א.2 בחוק התכנון והבנייה.

הוראות התכנית:

קביעת גודל מגרש מינימלי 3,000 מ"ר לאזור התעסוקה ע"פ סעיף 62(א).א.7 בחוק התכנון והבנייה. וכן קביעת דרך הגישה בחלק הצפוני של אזור התעסוקה ע"פ סעיפים 62(א).א.1(1) ו-62(א).א.2 בחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/3/2017 ובילקוט פרסומים 7468, עמ' 4398, בתאריך 16/3/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טלפון: 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

201-0432138

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 201-0432138. גרסת הוראות: 17 - תשרי: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/17045

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה אשר
ישוב: לוחמי הגיטאות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19959 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי
גוש: 19960 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

מטרות התכנית:

הגדלת שטח מגרש לצרכי ציבור
ניוד זכויות בין שני מגרשים המיועדים למב"צ (מתא שטח 1 לתא שטח 3)
שינוי קו בנין

הוספת קומה תת קרקעית
הוספת שטחי שירות בתת הקרקע
שינוי קו החלוקה המנחה בין תאי השטח
הגדלת תכנית הבנייה

הוראות התכנית:

הגדלת שטח מגרש לצרכי ציבור (תא שטח 3) ע"פ סעיף 62(א).א.3. ביטול שטח שפ"פ והגדלת תא שטח 3.
ניוד זכויות בין שני מגרשים המיועדים למב"צ ע"פ סעיף 62 א (א) - 6 ניוד 438 מ"ר מתא שטח 1 לתא שטח 3.

שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62 א (א) 4 - שינוי קו בנין צידי ימני מ-3 מ' עד 0- מ', שינוי קו בנין אחורי מ-3 מ' עד 0 מ'.

הוספת קומה תת קרקעית
הוספת שטחי שירות בתת הקרקע (בתא שטח 3) ע"פ סעיף 62(א).א.1. הוספת 250 מ"ר שטח שירות בתת הקרקע בתא שטח 3.
שינוי קו החלוקה המנחה בין תאי השטח
הגדלת תכנית הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 7524, עמוד 6682, בתאריך 12/06/2017.