

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

257-0316430

ג / 10341

ג / 203553

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יפיע

## גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16876 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי שנקבעו בתכנית מאושרת מס' ג/10341 קביעת גובה מפלס הכניסה הקובעת למבנה בהתייחס לגובה בתכנון המפורט לביצוע או לדרך הסלולה בפועל מתן גמישות לקביעת מיקום במבנה של השימושים המאושרים

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה [www.mavo.co.il](http://www.mavo.co.il). וכן האתר האינטרנט של מנהל תכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, טל': 04-6508503.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפורט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

### המקומית מס' 257-0535765

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0535765.

גרסה: תשריט - 6 הוראות - 6

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

257-0316430

ג / 10341

ג / 203553

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יפיע

## גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16876 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי שנקבעו בתכנית מאושרת מס' ג/10341 קביעת גובה מפלס הכניסה הקובעת למבנה בהתייחס לגובה בתכנון המפורט לביצוע או לדרך הסלולה בפועל מתן גמישות לקביעת מיקום במבנה של השימושים המאושרים

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה [www.mavo.co.il](http://www.mavo.co.il). וכן האתר האינטרנט של מנהל תכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, טל': 04-6508503.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפורט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

## הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

### המקומית מס' 257-0274993

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0274993. גרסה: תשריט - 11 הוראות - 21

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 12808

ג / 5507

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ריינה

## גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17511 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בניין לפי קו אדום מקווקו בתשריט
2. הגדלת כיסוי קרקע ל- 55% לתא שטח 100.
3. שינוי במס' יחידות דיור 4 במקום 3.84

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/8/2016 ובילקוט פרסומים 7322, עמ' 9109, בתאריך 17/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית. טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

## הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

### המקומית מס' 257-0407536

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0407536. גרסה: תשריט - 8 הוראות - 12

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

8/מע/מק/5942/10

ג / 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17396 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה

שינוי קווי בנייה

מתן הוראות בדבר הריסת מבנים

נצרת עלית, טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט  
של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

#### רין שני

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הוועדה

#### המקומית מס' 0428870-214

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 0428870-214. גרסת הוראות:  
19 גרסת תשריט: 19

שטח תוכנית בדונם: 172.974

בישוב: מעגן

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה - קיבוץ מעגן

גושים וחלקות:

גוש: 15713 מחלקה: 2, 8

גוש: 15714, מחלקה: 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 19, 20, 23, 25, 26

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני (הסדרת שבילים, מיקום מגרשים, דרכים, מבני ציבור, שטח חקלאי ומבני משק). על פי סעיף 62(א) א. 1.
2. הגדלת והארכת שבילים לצורך גישה למגרשים על פי סעיף 62(א) א. 2, 3.
3. הגדלת שטחי ציבור (שצ"פ) על פי סעיף 62(א) א. 3.
4. הסדרת קווי בנין בהתאם. על פי סעיף 62(א) א. 4.
5. מתן הנחיות בינוי ותנאים להיתר בהתאם. על פי סעיף 62(א) א. 5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן - מרכז אזורי צמח, טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000, טל' 04-6505808. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

#### 0436139-214 בסמכותה של הוועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0436139-214,  
גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 12

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
21/4/2017 ובילקוט פרסומים 7471, עמ' 4615, בתאריך 23/3/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון  
ובנייה "מבוא העמקים", כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית.  
טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון  
כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, טל': 04-6508503. כל  
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים  
פתוחים לקהל או באתר הוועדה [www.mavo.co.il](http://www.mavo.co.il). וכן האתר  
האינטרנט של מנהל תכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### האתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

#### 205-0505297

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0505297:  
משגב - מגרש כדורגל: שינוי קווי בנין והוראות בינוי ועיצוב  
אדריכליים. גרסת הוראות 9 תשריט 8

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית ג/15478

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

שטח התוכנית: 9.7329 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19816 חלקי חלקות: 5

מטרת התכנית:

1. לאפשר בנייה קו בנין קדמי-מערבי עד ס' מ'.

2. שינוי הוראות בינוי ועיצוב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין קדמי-מערבי מ- 5 מ' ל- עד 0 מ'.

2. ביטול הנחיות על שימוש בחומרי גמר מסוימים, על מנת  
לאפשר גמישות בבנייה.

3. הגדרה מחדש של מרחקים בין המבנים בתחום המגרש,  
במקום 10 מ' ל- 3 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
12/05/2017 ובילקוט פרסומים מס' 7506, עמוד 6043, בתאריך  
15/05/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון  
ובנייה "משגב". כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טלפון:  
04-9990102. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595