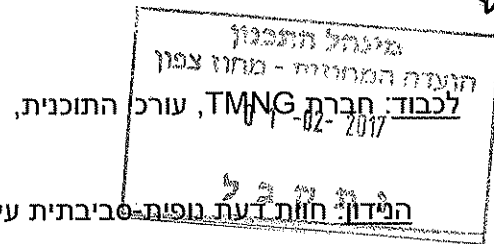




12.07.15



המידון: חוות דעת נפית-סביבתית על תוכנית עבודה למתקן קצה לחלוקת גז טבעי במפעל
"תדירגן" באזור התעשייה אלון תבור, תכנית מספר 254-0336875

כללי:

במסגרת חיבור מפעלים למערכת חלוקת הגז הטבעי ישנו צורך בהקמת תחנות קצה במפעלים לטובת אספקה ומנייה של הגז. יחידת הקצה המתוכננת בשטח המפעל הינה בשטח של כ-3*8 מ' וכוללת בין השאר צנרת על קרקעית, ארון חשמל וגידור (למראה אופייני של תחנה, ראה איור 1).

מפעל "תדירגן" ותחנת הקצה-תיאור קצר

המפעל מצוי בחלקו המרכזי של אזור תעשייה פעיל ומפותח "אלון תבור". אזור התעשייה ממוקם בשטח המוגדר בתמ"א 35 כ"מרקם עירוני" ובשטח המוגדר כבעל "רגישות נופית סביבתית גבוהה". האזור אינו נמצא בתחום שמורות טבע, גנים לאומיים, יער וייעור או בקרבת נחלים ע"פ תמ"א 34/ב/3.

תחנת הקצה של מפעל "תדירגן" מתוכננת בצד הפנימי של גדר המפעל, בתחום המשמש היום כשולי חניה, בסמוך לשער המפעל (נ.צ. מרכזי 234068/727010).

השלכות נפיות-סביבתיות של התוכנית

המפעל מצוי באזור תעשייה פעיל ומפותח היטב, בין תשתיות שונות ומגוונות ונפח נסועה גבוה. התחנה ממוקמת בתחום המפעל מעבר לגדר (איור 2 ו-3) בשולי חנייה לשער המפעל. בסיור שנערך בשטח התוכנית (יוני 2015) לא נמצאו ערכי טבע ונוף בשטח התוכנית. בסמוך לתחנה מעברה השני של הגדר מצוי עץ אלון בוגר, העץ לא צפוי להיפגע כתוצאה מיישום תכנית זו.

סיכום:

בהמשך למתואר, יחידת הקצה מתוכננת בנוף תעשייתי מובהק, ללא השפעה נפית-סביבתית ואינה מחייבת בפעולות שיקום נופי. זאת ע"פ חוות דעתנו ומתוך ניסיונו בתוכניות דומות.

מינהל התכנון - מחוז צפון	
חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב - 2002	
רשות רישוי למוחקני גז טבעי - מחוז צפון	
בישיבתה מס' 206002 מיום 28.2.16	
אשרה את תכנית העבודה ל	
254-0336875	
לפי תכנית מס' _____	תאריך: _____
מתכנן המחוז _____	יו"ר הוועדה המחוזית _____

עורך החו"ד:

זמלר דניאל, מנהל מקצועי

גיא טבע יעוץ סביבתי בע"מ

רשות רישוי למוחקני גז טבעי
מחוז הצפון





איור 1, מראה אופייני של תחנת קצה, מתוך תחנה קיימת

מבט מהממד הצר



מבט מהממד הרחב



איור 2, מיקום כללי של תחנת הקצה. התחנה מצויה מעבר לגדר המפעל ובצידה הפנימי. עץ

האלון לא צפוי להיפגע כתוצאה מיישום תכנית זו





איור 3, גבול התוכנית על רקע תצ"א, מודגשת בעיגול אדום

