

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 206-0256172

**שם התכנית: א.ת. קדמת גליל -
שינוי ייעוד קרקע לתעשייה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 206-0256172, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ בת/ 181

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 ב/ 4

כפיפות תממ/ 2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מגרש מס' 85 באזור תעשייה "קדמת גליל" והשטח שממערב לו

גושים וחלקות:

גוש: 15244 חלקות במלואן: 68, חלקי חלקות: 75, 95.

קואורדינטה X: 243525, קואורדינטה Y: 743415

מטרת התכנית:

לאפשר הקמת מבני תעשייה על מתקניהם ע"מ להרחיב מפעל קיים באזור תעשייה קדמת גליל.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לתעשייה ומתעשייה לשטח ציבורי פתוח.

קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7450, התשע"ז, עמוד 3631, בתאריך 15/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 206-0322222

**שם התכנית: ג/22591, כפר זיתים - שינוי בהוראות
הבנייה במגרש מגורים מס' 94**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 206-0322222, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גת/ מק/ 4477 / 2

שינוי ג/ 4477

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 ב/ 4

כפיפות תממ/ 2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר זיתים 94. בחלק הצפון מזרחי של כפר זיתים.

גושים וחלקות:

גוש: 17317 חלקי חלקות: 70, 71, 72, 106.

גוש: 17333 חלקי חלקות: 91, 92, 93, 94.

קואורדינטה X: 244085

קואורדינטה Y: 746525

מטרת התכנית:

הסדרת זכויות והוראות בנייה במגרש מגורים מס' 94 בכפר זיתים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת זכויות בנייה מ-265 מ"ר ל-392 מ"ר, ע"י תוספת של 148 מ"ר שטחי בנייה עיקריים והפחתה של 21 מ"ר שטחי שירות.

ב. הגדלת גובה הבנייה המותר מ-7 מ' ל-8.5 מ'.

ג. שינוי קו בניין קדמי לחניה מ-1.5 מ' ל-1.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7474, התשע"ז, עמוד 4675, בתאריך 27/03/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 257-0361030

שם התכנית: שינוי ייעוד, ושינוי הוראות

וזכויות התכנית ושינוי קו בנין.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 257-0361030, גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 10 / מע/ מק/ 5030 / 4

שינוי ג/ 19809