

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 12378

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בית אריזה פירות אבו גבל ליד כפר מסעדה

קואורדינטה X: 271119

קואורדינטה Y: 793928

מטרת התכנית:

הרחבת שטח פעילות מפעל אריזה לפירות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ללא ייעוד לשטח חקלאי עם הנחיות מיוחדות.
- שינוי ייעוד שטח לתעשייה לשטח חקלאי עם הנחיות מיוחדות.
- שינוי ייעוד דרך חקלאית לשטח חקלאי עם הנחיות מיוחדות.
- הגדרת זכויות והוראות בנייה.
- לגליזציה לבנייה קיימת.
- תוספת שימושים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555 ובמשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה טלפון: 04-6508555 מסעדה 12439 טלפון: 04-6983608 בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: נהריה רחוב.

בצפון גן לאומי אכזיב, במערב מסילת הרכבת, במזרח דרך מס' 4, ובדרום אזור תעשייה נהריה צפון חבל אשר.

גושים וחלקות:

גוש: 18206, מוסדר, חלקות במלואן: 22.

גוש: 18206, מוסדר, חלקי חלקות: 25, 51.

קואורדינטה X: 210222

קואורדינטה Y: 771920

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שימושי קרקע למגורים, מסחר, אחסון מלונאי ושטחים למבני ציבור.

קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה בתחום התכנית.

קביעת בינוי בתחום התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7448, התשע"ז, עמוד 3500, בתאריך 13/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0706572

שם התכנית: תכנית מתאר מרום גולן - ג/15229

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0706572 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 13585 / 02 מק

החלפה ג/ 12560

החלפה ג/ 19539

החלפה ג/ 13858 / 12560 / 01 מק

החלפה ג/ 12560 / 02 מק

החלפה ג/ 13585 / 63 מק

החלפה ג/ 6540

החלפה ג/ 13585

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 6

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תמא/ 22

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 5

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות תממ/ 2 / 3

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 210-0701292

שם התכנית: שינוי תכנית מתאר -

מתחם "סי אנד אכזיב" נהריה ג/21393

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 210-0701292 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 10715

החלפה ג/ 4870

החלפה ג/ 851

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תמא/ 3

כפיפות תמא/ 23

כפיפות תמא/ 13 / ים - תיכון

כפיפות תמא/ 12 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מרום גולן
קיבוץ מרום גולן

גושים וחלקות:

גוש: 202000, מוסדר, חלקי חלקות: 52.
קואורדינטה X: 272665
קואורדינטה Y: 782185

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של קיבוץ מרום גולן.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעודים, זכויות בנייה, תכנית וקווי בניין.
2. ביטול אזור מבני המשק, מרכז מבקרים ומתקן הנדסי שאושרו בתוכנית ג/12560.
3. ארגון מחדש של מערכת הדרכים הפנימית והחניית בהתאם להסדרת הכניסה והרחבת הישוב.
4. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע.
5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.
6. תוספת יח"ד מ-345 ל-476.
7. שינוי גובה המבנה המותר למגורים לפי תכנית ג/12560.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7477, התשע"ז, עמוד 4786, בתאריך 02/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0620559

שם התכנית: הוספת זכויות והוראות בנייה מגרש

1060 - ג/24423 - מירון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 209-0620559 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/12851

כפיפות ג/12564

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת ההרחבה - מירון

קואורדינטה X: 241480

קואורדינטה Y: 765657

גושים וחלקות:

גוש: 14170, מוסדר, חלקות במלואן: 66.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 14170 - 13689.

מגרשים:

66 בהתאם לתכנית ג/12851

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרה עבור מבנה קיים.

- הגדלת שטחי בנייה עיקריים ושרות

- שינוי קו בניין אחורי

- תוספת קומה

- שינוי בגובה המבנה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0296830

שם התכנית: ג/23570 - פיצול מגרש מנחלה 65

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0296830 גרסת התכנית: הוראות - 39 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/7551

החלפה ג/12997

כפיפות תממ/2/9

כפיפות ג/4712

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תמא/35/1

כפיפות ג/21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית הלל, מושב בית הלל, מגרש 65

קואורדינטה X: 256657

קואורדינטה Y: 790016