



תכנית מס' 222-0679084



י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

יקנעם עילית נוף לעמק ג/ 21043



נספח מס' ד1

שמירה על עצים בוגרים

יזם התכנית:

עיריית יקנעם

עורך התכנית:

משרד אהוד בסט



פיו
גרינשטיין הרגיל
אדריכלות נוף
ותכנון סביבתי בע"מ

עורך הנספח:

גרינשטיין הר-גיל

אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ

רח' כלניות 7, חיפה 34353

טלפון: 04-8380407

פקס: 04-8382536



יולי 2016



תוכן עניינים

עמוד	סעיף
3	1. פרטי זיהוי
3	2. תיאור התכנית
3	3. העצים בשטח הנסקר
3	4. השיקולים בסיווג העצים
3	5. טבלת עצים
4	6. סיכום
4	7. הנחיות בנוגע לטיפול בעצים

* תשריט נספח שמירה על עצים בוגרים מהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה.

* טבלת העצים מצורפת למסמך.

1. פרטי זיהוי

- 1.1 שם התכנית: יקנעם עילית נוף לעמק ג/ 21043
- 1.2 מיקום התכנית: יקנעם עילית, סמוך לתל יקנעם ויקנעם המושבה
- 1.3 יזם ומגיש התכנית: עיריית יקנעם
- 1.4 עורך הנספח: גרינשטיין הר-גיל, אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ.
- 1.5 מודד: פוטו מאפ בע"מ

2. תיאור התכנית

- 2.1 שטח התב"ע מתייחס למדרון הצפון מזרחי של יקנעם המשקיף על העמק. השטח לאזור המיועד ברובו למגורים לפי תכנית ג/297.
- 2.2 התכנית כוללת 68 יח"ד. התכנית מסדירה את הגישה לתל יקנעם הן להולכי רגל והן לכלי רכב ומאפשרת את הפיתוח הארכיאולוגי של התל.

3. העצים בשטח הנסקר

הצמחייה בשטח המתוכנן היא לרב קבוצות אורנים וברושים, בקוטר ממוצע של 0.3 מ', בעלי ערכיות גבוהה. בשטח הסמוך למבני המגורים הקיימים, קיימים עצי תרבות שונים, דוגמת פיקוס, וושינגטוניה, אלביציה, סיסם הודי ועוד.

4. השקולים בסיווג העצים

הערכת העצים נעשתה על פי המדדים המקובלים וכללו מצב בריאותי כללי, תרומה סביבתית, ייחוד העץ וערך מין העץ. הסיווג התבסס על מסמך "כללים להכנת סקר עצים" שפורסם ע"י פקיד יערות ראשי במשרד החקלאות (2015). עצים אשר התכנית מאפשרת שמירתם במקומם, ישמרו. עצים ייחודיים ישמרו, ככל הניתן, גם בתחום שולי הכביש המתוכנן. עצים הממוקמים בתחום דרכים מתוכננות, יועתקו או ייכרתו בהתאמה לסוג העץ. העצים יועתקו, ככל הניתן, אל תחום התכנית, כחלק מתכנית השיקום של השטח. עצים הממוקמים באזורים שמחוץ לגבול העבודות, לא קיבלו סיווג.

5. טבלת עצים

ראה טבלת העצים מצורפת למסמך. הטבלה היא חלק מנספח ג'1 – שמירה על עצים בוגרים.

6. סיכום

מתוך 718 עצים שנמצאים בשטח הנסקר, 600 עצי אורן, ברוש וחרוב נמדדו כפוליגונים (חורשה במדרון). 118 עצים, אשר נמדדו כבודדים, נמצאים באזור מגורים קיים, והם כוללים עצי אורן וברוש, וכן עצי פיקוס, וושינגטוניה, שלטית, סיסם ועוד. 368 עצים סווגו לכריתה, מרביתם עצי ברוש ואורן.

7. הנחיות נוספות, בנוגע לטיפול בעצים (להטמעה בתקנון):

הוראות בנוגע לעצים המסומנים כעצים לשימור

- א. עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל, ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.
- ב. קו בניין מעץ לשימור יהיה כפי שנקבע וסומן בתשריט תחום נספח עצים בוגרים. שטח זה אשר יוגבל בפיתוח, יסומן בבקשות להיתרי בנייה ככל שתוגשנה בתחומו.
- ג. בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.
- ד. כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרתו, ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו. במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.
- ה. במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בנייה (ולא יותר מ-10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור), יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

הוראות בנוגע לעצים המסומנים להעתקה:

- א. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ להעתקה, תצורף לבקשה תכנית בקנ"מ 1:1250 בה יסומן המיקום אליו יועתק העץ, בצרוף דפי הסבר בנוגע לשיטת ההעתקה והאמצעים המתוכננים שיש לנקוט על מנת להבטיח קליטה של העץ הבוגר באתרו החדש, מאושרים ע"י אגרונום מומחה.
- ב. יוזם הבקשה להיתר יתחייב לבצע בקרה ופיקוח על אופן העתקת העץ באמצעות אגרונום מומחה. תנאי לקבלת טופס 4 למבנה המחייב העתקת עץ בוגר יהיה הגשת דו"ח של האגרונום שפיקח על העתקת העץ.

הוראות בנוגע לעצים לכריתה:

- א. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ לכריתה, יש לצרף לבקשה להיתר - דברי הסבר אודות העץ המיועד לכריתה, הכוללים את סוג העץ, גילו, גודלו וסיבת הכריתה, בצרוף תכנית המפרטת את העץ או העצים שיינטעו במקום העץ או העצים המיועדים לכריתה: מספרם, סוגם ומיקומם.
- ב. לבקשה להיתר יצורף גם העתק כרטיס המידע הכלול בנספח עצים בוגרים של התכנית, ובו מידע אודות מופע העץ, נדירותו, חשיבותו הנופית / היסטורית / אקולוגית / מצבו הבריאותי / בטיחותי ועוד.
- ג. יוזם הבקשה להיתר יתחייב לטעת עצים חדשים במקום העצים שכרת, בהתאם למפורט בבקשה להיתר בנייה. תנאי לקבלת טופס 4 למבנה המחייב כריתת עץ בוגר יהיה הגשת מפת מדידה של האתר בו ניטע העץ החדש, ערוכה בידי מודד מוסמך.

טבלת עצים

ערכיות גבוהה מאוד	15-20
ערכיות גבוהה	10-14
ערכיות בינונית	5-9
ערכיות נמוכה	0-4

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג	קוטר	NORTH	EAST	NAME
פצע גדול בגזע	1			11	4	2	2	3	תאנה	0.2	729802.03	210552.29	201
	1			12	4	2	2	4	תאנה	0.2	729805.80	210547.54	202
מפוצל	1			6	2	0	1	3	אזדרכת	0.1	729808.31	210558.11	204
נטוי	1			13	4	3	3	3	אורן	0.3	729805.15	210566.23	205
	1			15	4	3	3	5	ברוש מצוי	0.6	729812.22	210536.63	206
	1			13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.4	729813.17	210529.81	207
* בפועל כתוב עליו 203			1	10	3	2	2	3	אלביציה צהובה	0.25	729850.75	210534.68	240
	1			14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729813.60	210528.59	401
	1			14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729813.63	210527.52	402
	1			14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.35	729813.95	210525.54	403
	1			14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729814.15	210523.98	404
	1			13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.2	729814.54	210522.97	405
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.45	729814.80	210522.01	406
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.9	729812.58	210510.91	407
	1			13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.4	729813.00	210511.12	408
			1	11	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.9	729810.45	210509.94	409
נטוי מאד	1			8	4	1	1	2	פיטוספורום יפני גלוני	0.1	729808.09	210509.73	410
	1			13	5	3	1	4	זית	0.1	729825.24	210502.55	411
	1			13	5	3	1	4	זית	0.2	729829.36	210496.55	412
	1			14	5	3	1	5	זית	0.6	729835.50	210495.36	413
	1			12	4	2	2	4	חרוב מצוי	0.4	729832.61	210462.97	414
	1			12	4	2	2	4	חרוב מצוי	0.4	729837.48	210457.52	415
	1			12	4	2	2	4	חרוב מצוי	0.3	729840.89	210452.28	416
	1			12	4	2	2	4	חרוב מצוי	0.2	729844.44	210447.48	417
	1			12	4	2	2	4	חרוב מצוי	0.2	729847.86	210442.36	418
	1			7	2	0	1	4	אזדרכת	0.15	729849.76	210438.18	419
גיזום לא סימטרי, ענפים שבורים	1			13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.5	729861.18	210444.30	420
	1			10	3	1	2	4	שלטית	0.30	729848.47	210491.24	421
	1			7		3	0	4	שיטה מכחילה	0.30	729830.93	210506.90	422
	1			7	2	0	1	4	אזדרכת	0.35	729826.23	210505.58	423
	1			7	2	0	1	4	אזדרכת	0.30	729825.35	210508.83	424
			1.00	12	3	2	2	5	צפצפה	0.35	729850.29	210508.23	425

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג	קוטר	NORTH	EAST	NAME
	1			7	2	0	1	4	אזדרכת	0.4	729859.19	210505.95	426
			1	13	4	2	3	4	אלה א"	0.15	729889.09	210507.70	427
			1	6	2	0	1	3	אזדרכת	0.1	729892.86	210526.10	428
			1	7	2	0	1	4	אזדרכת	0.25	729870.82	210526.62	429
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.2	729120.15	210916.49	431
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.5	729117.15	210926.29	432
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.5	729125.37	210926.17	433
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.5	729128.22	210926.08	434
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.1	729134.76	210925.31	435
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.5	729137.68	210926.18	436
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.25	729143.34	210926.92	437
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.25	729145.35	210931.45	438
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.45	729147.45	210940.82	439
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.45	729149.12	210943.68	440
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.45	729150.31	210950.28	441
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.55	729145.19	210949.23	442
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.15	729059.41	210909.14	443
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.3	729063.55	210906.31	444
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.15	729067.87	210908.60	445
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.25	729077.62	210913.81	446
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.15	729084.22	210914.48	447
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.1	729046.08	210926.45	448
			1	13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.6	729043.38	210925.25	449
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.7	729071.72	210928.34	450
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729074.74	210926.37	451
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729073.93	210934.61	452
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729071.28	210934.83	453
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.4	729063.79	210935.75	454
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.25	729089.51	210934.01	455
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.25	729094.34	210937.55	456
			1	13	4	3	3	3	ברוש מצוי	0.4	729101.29	210936.43	457
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729683.25	210323.07	458
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729682.88	210320.50	459
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729681.03	210317.84	460
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729679.48	210317.84	461
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729677.02	210317.96	462
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729674.35	210318.44	463
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729671.02	210318.24	464
	1			10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729669.94	210319.83	465

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג	קוטר	NORTH	EAST	NAME
	1			11	4	1	3	3	סיסם הודי	0.2	729667.55	210321.24	466
			1	11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.3	729671.67	210338.14	467
			1	11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.2	729674.33	210338.33	468
נטוי			1	10	3	1	3	3	פיקוס גמיש	0.2	729677.09	210338.10	469
			1	11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.25	729679.61	210337.79	470
	1			11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.15	729682.53	210337.42	471
	1			11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.2	729682.83	210334.70	472
	1			11	3	1	3	4	פיקוס גמיש	0.2	729682.75	210331.95	473
	1			11	4	3	1	3	אלה א"י	0.15	729689.70	210333.20	474
			1	13	4	2	3	4	חרוב מצוי	0.4	729785.76	210348.15	475
			1	13	5	3	1	4	זית	0.1	729809.39	210359.22	476
			1	13	5	3	1	4	זית	0.1	729813.05	210360.17	477
			1	13	5	3	1	4	זית	0.1	729815.43	210361.99	478
גזום, נוף לא סימטרי			1	8	3	1	1	3	פלפולן דמוי אלה	0.1	729844.56	210397.96	479
	1			6	2	0	1	3	אזדרכת	0.1	729853.91	210411.54	480
	1			5	1	0	1	3	אילנתה בלוטית	0.1	729843.80	210428.91	481
	1			5	1	0	1	3	אילנתה בלוטית	0.15	729844.03	210431.86	482
	1			5	1	0	1	3	אילנתה בלוטית	0.1	729842.42	210430.25	483
	1			5	1	0	1	3	אילנתה בלוטית	0.15	729839.39	210429.15	484
לא נמצא בשטח	1			0					ני	0.15	729651.72	210317.62	485
לא נמצא בשטח	1			0					ני	0.2	729649.81	210320.17	486
לא נמצא בשטח	1			0					ני	0.1	729625.42	210321.18	487
לא נמצא בשטח	1			0					ני	0.15	729618.80	210321.55	488
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.2	729224.16	210314.21	701
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.1	729219.39	210311.83	702
נטוי	1			8	3	1	1	3	בוהיניה מגוונת	0.3	729214.95	210309.65	703
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.15	729209.95	210307.54	704
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.1	729189.29	210297.57	705
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.2	729184.16	210295.17	706
נטוי	1			9	4	1	1	3	אדר סורי	0.15	729178.95	210292.30	707
נטוי			1	6	2	0	1	3	אזדרכת	0.2	729174.17	210289.65	708
נטוי			1	6	2	0	1	3	אזדרכת	0.25	729170.08	210284.78	709
מחוץ לתכנית, דליל				9	4	1	1	3	סיסם הודי	0.1	729198.30	210287.87	710
	1			11	3	2	2	4	ושינגטוניה חסונה	0.2	729205.39	210292.99	711
			1	11	3	2	2	4	ושינגטוניה חסונה	0.25	729211.45	210294.35	712
			1	11	3	2	2	4	ושינגטוניה חסונה	0.1	729216.12	210295.80	713
			1	11	3	2	2	4	ושינגטוניה חסונה	0.15	729220.26	210297.42	714
			1	11	3	2	2	4	ושינגטוניה חסונה	0.25	729224.72	210298.81	715
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.2	729229.06	210303.98	716

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג	קוטר	NORTH	EAST	NAME
שבור, נוף לא סימטרי	1			8	4	1	1	2	סיסם הודי	0.1	729250.80	210314.86	718
	1			8	3	1	1	3	פלפלון דמוי אלה	0.15	729256.05	210328.09	719
			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.2	729315.12	210336.48	721
	1			9	3	1	1	4	בוהיניה מגוונת	0.1	729320.13	210336.50	722
	1			9	3	1	1	4	בוהיניה מגוונת	0.15	729322.17	210337.26	723
	1			9	3	1	1	4	בוהיניה מגוונת	0.2	729329.46	210335.65	724
	1			13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.1	729336.34	210337.57	725
	1			13	4	3	3	3	אורן הצנובר	0.2	729346.39	210340.36	726
קטום, שבור			1	14	4	3	3	4	ברוש מצוי	0.25	729357.91	210338.49	727
	1			12	4	3	3	2	ברוש מצוי	0.2	729360.20	210340.07	728
	1			11	3	2	2	4	וויינגטוניה חוטית	0.15	729331.89	210350.70	729
מחוץ לתכנית				11	3	2	2	4	וויינגטוניה חסונה	0.25	729290.30	210326.11	730
	1			11	3	2	2	4	וויינגטוניה חסונה	0.2	729276.01	210323.57	731
	1			11	3	2	2	4	וויינגטוניה חסונה	0.25	729264.45	210319.19	732

64 0 53

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג עץ	גובה קרקע ממוצע	קוטר ממוצע	צפיפות עצים/דונם	מספר
שטח הפוליון: 5039 מ"ר, מתוכו 909 מ"ר בתחום התכנית	12			14	4	3	3	4	אורן	85	0.30	13.49	pol 1
שטח הפוליון: 2738 מ"ר			24	14	4	3	3	4	ברוש+חרוב	58	0.20	8.76	pol 2
שטח הפוליון: 5815 מ"ר	1		18	14	4	3	3	4	ברוש+חרוב	70	0.15	3.26	pol 3
שטח הפוליון: 5918 מ"ר	4		46	14	4	3	3	4	ברוש+חרוב	75	0.15	8.44	pol 4
שטח הפוליון: 7198 מ"ר	51		10	14	4	3	3	4	אורן+ברוש	100	0.30	8.47	pol 5
שטח הפוליון: 3118 מ"ר	3		29	14	4	3	3	4	אורן+חרוב	80	0.30	10.26	pol 6
שטח הפוליון: 4852 מ"ר	68		4	14	4	3	3	4	ברוש	105	0.30	15.25	pol 7
שטח הפוליון: 2866 מ"ר	25		4	14	4	3	3	4	ברוש	105	0.20	10.11	pol 8
שטח הפוליון: 1319 מ"ר			11	14	4	3	3	4	ברוש	90	0.20	8.33	pol 9
שטח הפוליון: 20513 מ"ר, מתוכו 11630 מ' בתחום התכנית	6		81	14	4	3	3	4	ברוש+אורן+חרוב	80	0.20	7.5	pol 10
שטח הפוליון: 3578 מ"ר	53		3	14	4	3	3	4	ברוש+אורן+חרוב	105	0.30	15.65	pol 11

הערות	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ ערך העץ (0-20)	ערך מין העץ	ייחוד העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאות כללי (0-5)	סוג	קוטר	NORTH	EAST	NAME
שטח הפוליוגון: 325 מ"ר, אינו עומד בקריטריונים לסקר עצים				8	2	2	2	2	אזדרכת	100	0.05	64.6	pol 12
שטח הפוליוגון: 4305 מ"ר	50		25	14	4	3	3	4	ברוש	90	0.20	17.42	pol 13
שטח הפוליוגון: 1927 מ"ר	27		18	14	4	3	3	4	אורן+חרוב	92	0.15	23.35	pol 14
שטח הפוליוגון: 319 מ"ר, מתוכו 312 מ"ר בתחום התכנית			17	14	4	3	3	4	אורן	90	0.15	56	pol 15
שטח הפוליוגון: 1041 מ"ר, מתוכו 622 מ"ר בתחום התכנית			10	14	4	3	3	4	אורן	95	0.15	17	pol 16