

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17571 מ חלקה: 68 עד: 68 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה והסדרת מגרשים – כפר מנדא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/11/2017 ובילקוט פרסומים 7616, עמ' 1176, בתאריך 8/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טלפון : 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אמין ענבתאוי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

201-0507210

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 201-0507210. גרסת הוראות: 22- תשריט: 16

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/9096

שינוי חא/מק/2000/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: רגבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18482 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

גוש: 18482 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 18482 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 18482 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה בין ייעודי קרקע והסדרת כניסות

הוראות התכנית:

הרחבה והארכת דרך ע"פ סעיף 62 א (א) 2

איחוד וחלוקה (הצרחת שטחים) בין היעודים: מבני ציבור,

מסחר ושצ"פ ע"פ סעיף 62 א (א) 1

שינוי גודל מגרש מינימאלי בשטח מבני ציבור בתא שטח 6 מ-10

ד' ל- 4 ד' ובתא שטח 18 מ-10 ד' ל-6 ד' ע"פ סעיף 62 א (א) 7

ניוד זכויות בנייה באזור מבנים ומוסדות ציבור (העברת 1000

מ"ר מתא שטח 18 לתא שטח 6) ע"פ סעיף 62 א (א) 6

הגדלת תכסית בשטח מבני ציבור בתא שטח 6 מ-30% ל-50%

ע"פ סעיף 62 א (א) 9

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טלפון: 04-9879610. העתק

ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

201-0348094

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-0348094.

גרסת הוראות: 22 – תשריט: 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/5346

שינוי ג/11043

שינוי ג/21577

ללא שינוי תמא/10/ד/10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: בן עמי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19936 מחלקה: 11 עד: 11 בשלמות

מטרות התכנית:

החלפת שטחים גיאומטרית בין ייעודי קרקע שונים ללא שינוי

ס"כ השטח המאושר בתכנית

הוראות התכנית:

החלפת שטחים ללא שינוי ס"כ השטח המאושר בתכנית לפי

סעיף 62 א(א) 1

קביעת יחס גיאומטרי בין ייעודי קרקע שונים בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/1/2017 ובילקוט פרסומים 7437, עמ' 3048, בתאריך 1/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טלפון: 04-9879610 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אביעזר (אביק) ריכב

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

256-0379974

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 256-0379974

גרסת: הוראות 17, תשריט 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- ג / 20349

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: מעלה חרמון.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך ופריסתה מחדש בהליך איחוד וחלוקה.

1. הרחבת דרך מאושרת על השביל ופריסתה מחדש בחלוקה חדשה לפי סעיפים בחוק תכנון ובנייה מס' 62א(א) סעיף קטן 1.2.6.
2. הגדלת תכנית הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות וביקוט פרסומים 7495, עמוד 5577, בתאריך 04.05.2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון טלפון: 04-9979659. ובאתר האינטרנט של הועדה <http://mhermon.complot.co.il> וכן באתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית. טלפון: 6508508 - 04. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה חרמון

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0598664

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0598664: סלמה, שינוי בקווי בנייה ותכנית קרקע, גו"ח 19457/144. גרסת הוראות 5 תשרי 3.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/6931

שינוי מש/מק/6931/3

שינוי מש/מק/6931/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: סלמה, מגרש: 114

שטח התוכנית: 0.5770 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19457 חלקות במלואן: 144

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין ותכנית קרקע

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בניין והגדלת תכנית הקרקע, בהתאם לבנייה הקיימת בפועל, ושינוי בקו בנין צדדי צפוני לצורך בניית ממ"ד מוצע.
2. הגדרת חלוקה בין שטחי הבנייה בתכנית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג.

ילקוט הפרסומים 7790, כ"ב באייר התשע"ח, 7.5.2018

משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. בכתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית, מיקוד 1753005 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רון שני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

602-0389205

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0389205 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס' 152/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

המבקש: גיא נופר עדי גבאי

שטח: 0.498 דונם

מיקום:

מגרש 37 סמטת נעמה,

גושים וחלקות:

גוש 40006, חלקה 77, נעמה 10, אילת

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) 16(א) 2(א): מאושר 200מ"ר, מוצע 250מ"ר - סה"כ תוספת של 50 מ"ר.
2. תוספת יח"ד לפי סעיף 62א(א) 8 - מאושר 1 יח"ד, מוצע 1 יח"ד עיקרית ו-1 יח"ד בגודל עד 25 מ"ר ברוטו. סה"כ 2 יח"ד, על פי סעיף 62א(א) 8.
3. שינוי קו בניין לפי סעיף 62א(א) 4: מאושר: קו בנין קדמי(צפון ליח"ד) - 5 מ'. קו בניין אחורי (דרום למחסן גינה) - 4 מ'. קו בניין צדדי שמאלי - 4 מ'. מוצע: שינוי נקודתי על פי המסומן בתשריט.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית אילת. בכתובת - רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת טלפון: 08-6367114. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. בכתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר - שבע 84100 טלפון: 08-6263820

ההתנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה