

ב) קביעת זכויות בנייה.
ג) קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
09/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשע"ז, עמוד 5115,
בתאריך 18/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

ג/ 20716

שם התכנית: מלונית בנאות גולן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/
20716

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפופות	תממ/ 2 / 3
כפופות	תמא/ 35
כפופות	תמא/ 13
כפופות	תמא/ 34 / ב / 4
כפופות	תמא/ 12
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 2 / 3 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נאות גולן רחוב:

גושים וחלקות:

גוש: 200001 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 264475

קואורדינטה Y: 743450

מטרת התכנית:

הקמת מלונית כפרית שתכלול 24 יחידות אכסון והסדרת דרך
גישה אליה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחים ליעודים השונים
- הקצאת שטחים לאירוח כפרי ולדרך
- קביעת הוראות פיתוח
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית
- הקלה בגובה מ - 4 מ ל - 13 מ

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
16/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7119, התשע"ז, עמוד 136,
בתאריך 24/09/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוש 16 נצרת עילית
17000 טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0305011-259

שם התכנית: ג/22339 חניון ציבורי גן הברון,

ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
0305011-259, גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6564
שינוי	ג/ 5626
כפופות	תמא/ 35
כפופות	תמא/ 34 / ב / 4
כפופות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראש פינה, רחוב האירוס פינת רחוב הנרקיס

גושים וחלקות:

גוש: 13662 חלקות במלואן: 46.

גוש: 13662 חלקי חלקות: 5, 10.

קואורדינטה X: 250425

קואורדינטה Y: 764025

מגרשים:

7 בהתאם לתכנית ג/ 6564

מטרת התכנית:

הסבת שטח ציבורי פתוח לחניון ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי מיעוד לשצ"פ ליעוד לחניון ציבורי בלתי מקורה.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- הגדרת זכויות בנייה עבור ביתן שומר.