

4. הקצאת שטחים לרכיבים, מוסדות ציבור, מגורים, תעסוקה ושטחים ציבוריים פתוחים.
5. שינוי ייעוד ממלאכה ותעשייה זעירה לתעסוקה.
6. מתן הוראות לבנייה ופיתוח.
7. שינוי ייעוד יעור וחורש טבעי ע"פ תוכנית ג/3844 למגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/04/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשע"ז, עמוד 5120, בתאריך 18/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל' 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

254-0282962

#### שם התכנית: פיצול מגרש מנחלה מס' 38 אלון הגליל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 254-0282962, גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 6873  
שינוי ג/ 17117  
שינוי ג/ 15286

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אלון הגליל.

אלון הגליל – בחלק הצפון מזרחי של הישוב

קואורדינטה X: 221075

קואורדינטה Y: 740500

#### גושים וחלקות:

גוש: 17846, מוסדר, חלקות במלואן: 217.

#### מטרת התכנית:

יצירת מגרש נפרד מנחלה 38. ("פיצול נחלה") ותוספת זכויות בנייה למגורים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש מנחלה 38.
2. תוספת זכויות בנייה למגורים בסך 300 מ"ר (אשר נגרעו לטובת פל"ח)
3. קביעת קווי בנין לנחלה ולמגרש החדש.
4. שינוי גודל מגרש מינימלי.
5. מתן הוראות בינוי בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0250613

#### שם התכנית: ג/22207 כורזים – הרחבת הישוב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0250613, גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 27

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 7104
שינוי	ג/ 3844
שינוי	ג/ 11156
שינוי	ג/ 5698
כפיפות	תמא/ 9 / 13 כינרת
כפיפות	תמא/ 4 / 34
כפיפות	תמא/ 19 / 23
כפיפות	תמא/ 5 / 34
כפיפות	תמא/ 3 / 11 ג
כפיפות	תמא/ 1 / 35
כפיפות	ג/ 16175
כפיפות	ג/ 15745
כפיפות	תממ/ 9 / 2

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כורזים רחוב.

ההרחבה ממוקמת מצפון לישוב כורזים הקיים.

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13928 חלקי חלקות: 1.

גוש: 13929 חלקות במלואן: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76.

גוש: 13929 חלקי חלקות: 2, 5.

גוש: 13934 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7.

גוש: 15642 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 251930, קואורדינטה Y: 757474

#### מטרת התכנית:

הרחבת הישוב כורזים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 133 יח"ד ל 166 יח"ד מאושרות.
2. שינוי ייעוד של קרקע חקלאית ע"פ תוכנית ג/5698 למגורים.
3. קביעת תנאים והוראות למתן היתרי בנייה ע"י הועדה המקומית.