

2015047-45-1

E.E.T.
ISRAEL

הנדסה וטכנולוגיה סביבתית בע"מ
ENVIRONMENTAL ENGINEERING & TECHNOLOGY LTD.

אי.אי.טי.
ישראל

תל בית ירח

נספח ניקוז

פניהל התכנון - תחום גפון
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 19368
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 13.11.18 לאשר את התכנית
<input checked="" type="checkbox"/> התכנית לא תורשה טענה אישור שר
<input type="checkbox"/> התכנית נקבעה לטענה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

ספטמבר 2011
עדכון : מרץ 2018

הדעה על אישור התכנית מס' 19368
פורסמה בליקוט הפרסומים מס' 7598
מיום 13-05-2018



תוכן העניינים

1. כללי.
2. טבלת שטחים.
3. עוצמות גשם.
4. כמויות גשם.
5. הפתרון המוצע.
6. תוכנית כללית לניקוז.



1. כללי

תל בית ירח שוכן מדרומה של הכנרת וגובל מצדו הצפוני בנחל הירדן ובצדו המזרחי בכנרת.
נספח הניקוז לשטח התוכנית בא לסדר את ניקוז הנגר העילי וסילוקו לכנרת ולירדן.

2. טבלת שטחים

להלן פרוט השטחים הקיימים והמוצעים לפי התב"ע, כפי שהוכנה ע"י א.ב. תכנון:

יעוד	שטח שאינו סופג מים	שטח סופג מים
	דונם	דונם
מבנים ומוסדות ציבור	59.92	
תיירות	24.13	
קרקע חקלאית		64.49
שטח ציבורי פתוח		45.87
פרטי פתוח		2.57
פארק/גן ציבורי		35.89
גן לאומי		221.94
טיילת	5.07	
חוף רחצה	14.87	
דרך מאושרת	47.35	
דרך מוצעה	18.93	
שביל	3.76	
חניון	6.68	
מעגנה-תחום יבשתי	3.33	
בית קברות		8.07
מסחר ותיירות	0.77	
סה"כ כללי	184.78	378.83



3. עוצמות גשם - i

עוצמות הגשם התקבלו מהשירות המטאורולוגי בבית דגן.



מדינת ישראל
משרד התחבורה
השרות
המטאורולוגי
ת.ד. 25 בית דגן
50250

עוצמות גשם מקסימליות בדגניה (מ"מ/שעה) לפרקי זמן שונים

					משך (דקות)	
		תקופת חזרה (שנים)				
50	20	10	5	2		
61.8	54.4	48.7	42.8	17.9	30	
43.7	38.0	33.6	29.0	11.3	60	
29.2	25.2	22.1	18.9	7.7	120	



4. כמויות גשם**4.1 הנחות יסוד**

א. מקדמי ספיגה של גשם C :

1.00	שטחים שאינם סופגים מים (בנויים או אספלט)
0.10	שטחים שסופגים מים (שטחים פתוחים וחקלאים)

4.2 כמויות הגשם

כמויות הגשם מחושבות לפי הנוסחה :

$$Q = C * i * A$$

Q - ספיקה במק"ש

C - מקדם ספיגה

i - עוצמת גשם מ"מ/שעה, מקובל לפי תדירות של שנתיים, משך 30 דקות, 17.9 מ"מ לשעה.

A - שטח בדונם

לפיכך כמויות הגשם החזויות, בכל השטח, תהיינה :

$$1.00 * 17.9 * 184.78 + 0.10 * 17.9 * 378.83 = 3,985.67 \text{ מק"ש}$$

5. הפתרון המוצע

בית ירח שוכן לחופה של ימת כנרת והפתרון המוצע כולל העברת כלל מי הניקוז לכנרת ממזרח ולירדן מדרום. הפתרון כולל :

- ספיגת המים בקרקע, שטח התוכנית חופן בתוכו כ-50% שטח סופג.
- העברת מי גשם בשטחים שאינם סופגים דרך כבישים, שבילים לכיוון הכנרת והירדן עם ירידות מסודרות על מנת לשמור על גדות הנחל.
- לא יהיו צינורות תיעול תת קרקעיים.

N: מעמק הירדן וביח ירחותכנית אבומפרטיסוספת ניקוז - 11-38.doc

