

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

201-0317131

שם התכנית: כברי – שכונת בנים ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 201-0317131, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית **המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15412

שינוי ג/ 3784

שינוי ג/ 9147

שינוי ג/ 15413

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב / 3

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 14

כפיפות תמא/ 34 / ב / 5

כפיפות חא/ מק/ 2005 / 2

כפיפות תמא/ 3

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: כברי .

מצפון לקיבוץ כברי

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 21139.

גוש: 18332 חלקות במלואן: 32.

גוש: 18332 חלקי חלקות: 31.

גוש: 18359 חלקי חלקות: 170.

גוש: 18367 חלקות במלואן: 6, 9, 14, 20, 21, 23, 26, 27, 28.

גוש: 18367 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 8, 12, 13, 15, 16.

קואורדינטה X: 214625

קואורדינטה Y: 770050

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד בצמוד ומצפון לשכונת מגורים קיימת לרבות, הסדרת שטח חלופי למבני משק

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 81 יח"ד ליישוב כפרי הכולל 368 יח"ד מאושרות
2. שינוי ייעוד משטח חקלאי ומיעוד מבני משק ומלאכה ליעוד מגורים, דרך מוצעת ושטח ציבורי פתוח
3. תכנון שכונת מגורים לרבות מערכת הדרכים והחניות, שתיות, ניקוז ושטחים פתוחים

4. הקצאת שטח חלופי למבני משק לצורך העברת חוות סוסים קיימת

5. קביעת הוראות בדבר הצבת מתקנים פוטו-ואלטהיים

6. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/04/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשעז, עמוד 5116, בתאריך 18/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 209-0551085

שם התכנית: מגבלות בנייה לפי סעיף 77,78 –

מושב שזור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מס' 209-0551085, גרסת התכנית: הוראות – 3 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

תחום התכנית:

מושב שזור – הרחבה דרומית

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18844 חלקי חלקות: 8, 9, 10, 11, 13.

גוש: 19168 חלקי חלקות: 72.

קואורדינטה X: 233672

קואורדינטה Y: 759455

השינויים המוצעים:

לא יינתנו היתרי בנייה בשטח המקרקעין שבהם חלים השינויים וזאת כדי לא לפגוע בתכנון עתידי. מגבלה זו לא תחול על הוצאת היתרי בנייה לתשתיות לאומיות. תוקף מגבלה זו ל 3 שנים מפרסום ההודעה או עד להפקדת התכנית, ביטול או שינוי המגבלה הכל לפי המוקדם מביניהם.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 205-0528695

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים

ומסחר במגרש מס' 143 – חוסנייה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב – ד.ג. משגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 205-0528695. גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.