

257-0555185, גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 8  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות.  
**המתייחסות לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 17686

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: עילוט  
כניסה מזרחית לכפר עילוט מכיוון נצרת.

**גושים וחלקות:**  
גוש: 17483, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 11, 25.  
קואורדינטה X: 225717  
קואורדינטה Y: 735899

**מטרת התכנית:**  
שינוי ייעוד ממגורים א למגורים ומסחר.  
**עיקרי הוראות התכנית:**  
תוספת שימוש למסחר בקומת קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
10/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7903, התשע"ח, עמוד 10450,  
בתאריך 06/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005  
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0524488

**שם התכנית: ג/23738 – שינוי ייעוד מאזור מגורים א'  
לחניון ציבורי – סח'נין**

גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 9  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
262-0524488.  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות.

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 9169  
החלפה ג/ 12906  
החלפה ג/ 668  
כפיפות ג/ 12735

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סח'נין שכונת טרביה-ח'לאילה, ח'לת בלוט

**גושים וחלקות:**

גוש: 19318, מוסדר, חלקות במלואן: 94, 95.  
גוש: 19318, מוסדר, חלקי חלקות: 132, 148.

קואורדינטה X: 227379  
קואורדינטה Y: 751845

**מטרת התכנית:**

הסדרת שטח לחניון ציבורי בסכנין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים א לחניון ציבורי.
2. קביעת קווי בניין תכנוניים לבנייה עתידית.
3. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
13/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7872, התשע"ח, עמוד 9614,  
בתאריך 11/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005  
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין  
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,  
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק הירדן, עמק המעינות

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0238618

**שם התכנית: אתר סילוק פסולת מרכזי – "חגל" –**

מס' ג/21862

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
214-0238618, גרסת התכנית: הוראות – 48 תשריט – 29

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
כפיפות ג/ 1740  
כפיפות תמא/ 16 / ב / 1  
כפיפות ג/ 13436  
כפיפות ג/ 14216  
כפיפות תמא/ 22  
כפיפות תממ/ 2 / 9  
כפיפות תמא/ 16 / ב  
כפיפות תמא/ 34 / ב / 3  
כפיפות תמא/ 3 / 11 / 1  
כפיפות תמא/ 14 / ב  
כפיפות תמא/ 34 / 4 / ב  
כפיפות תמא/ 16 / 4  
כפיפות תמא/ 34 / 5 / ב  
כפיפות תמא/ 35 / 1  
כפיפות ג/ 11865

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

דרומית מערבית ליישוב מנחמיה, מערבית לכביש 90

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 15476 חלקי חלקות: 23.

גוש: 15477 חלקי חלקות: 17, 18, 66.

גוש: 22571 חלקות במלואן: 13, 14, 15, 22.  
 גוש: 22571 חלקי חלקות: 6, 10, 11, 12, 19, 23, 24.  
 גוש: 23271 חלקות במלואן: 7, 8, 11, 13, 14, 16, 18, 23.  
 גוש: 23271 חלקי חלקות: 4, 6, 9, 10, 12, 15, 17, 19, 22, 24, 25.  
 גוש: 23272 חלקי חלקות: 2, 3, 12.  
 קואורדינטה X: 251600  
 קואורדינטה Y: 727500

**מטרת התכנית:**

מיצוי והגדלת נפח ההטמנה באתר הפסולת הקיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי בהוראות תמ"א 16/ב' – הוספה ופירוט של השימושים והתכליות המותרים באתר פסולת עפ"י תמ"א 16/ב, כך שכלל השימושים באתר הפסולת יותרו בכל שטח האתר.
- קביעת תנאים לניצול יעיל של השטח, תוך שמירת איכות הסביבה ומניעת מפגעים.
- תוספת זכויות בנייה.
- הגדלת שטח ההטמנה.
- הגדרת תחום ההשפעה לאתר ההטמנה.
- יצירת תכנית לשיווק האתר בתום העבודות/לאחר ניצול נפח ההטמנה.
- ביטול קטע דרך מס' 2 בשטח האתר (שאושרה בתוכנית תמ"א 16/ב).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/04/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשע"ז, עמוד 5122, בתאריך 18/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טלפון: 04-6065850, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 214-0418509

**שם התכנית: ג/22992 – מלון צפון הכנרת, אלמגור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 214-0418509, גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	7124 /ג
שינוי	11399 /ג
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 12 / 1
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 13
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 22
ללא שינוי	16225 /ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 צפון מערב כנרת, אתר "פינת האגם", גוש 14077 חלקה 15.  
 (מחוץ לתחום יישוב.)

**גושים וחלקות:**

גוש: 14077, מוסדר, חלקי חלקות: 15.  
 קואורדינטה X: 254296  
 קואורדינטה Y: 754831

**מטרת התכנית:**

השטח האמור מיועד למלונאות מתוקף תכנית מאושרת מס' 11399/ג. בתחום התכנית מוצעת הקמת מלון באמצעות שינוי גבולות המגרשים תוספת זכויות בנייה לצרכי מלונאות ושינוי בהוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- תוספת זכויות
- תוספת קומות.
- הגדלת גובה המבנים.
- קביעת תכנית.
- הסדרת דרך גישה.
- שינוי ייעוד ספורט ונופש בתחום הנחל לייעוד שטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7802, התשע"ח, עמוד 7844, בתאריך 16/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אורי אילן**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**מחוז דרום**

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומיים: ערד, גלילית מחוז הדרום

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

699-0584656

**שם התכנית: (תוכנית מס' 17/105/02/11) גר"ש**

**הר חברון – תל ערד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס': 699-0584656 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	105 / 02 / 11
כפיפות	ד / 11 / 03 / 267

ילקוט הפרסומים 8034, ב' בטבת התשע"ט, 10.12.2018