

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
257-0426247

שם התכנית: שינוי תוואי דרך נחל ציפורי – ריינה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0426247, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 5249
שינוי ג/ 21203
שינוי ג/ 18528

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ריינה מרכז כפר ריינה ליד בניין המועצה

גושים וחלקות:
גוש: 17521 חלקי חלקות: 51, 52, 53, 56.
גוש: 17522 חלקות במלואן: 16, 17, 18.
גוש: 17522 חלקי חלקות: 21, 21.
גוש: 1, לא מוסד, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 229675, קואורדינטה Y: 736375

מטרת התכנית:
שינוי תוואי דרך, וחלוקת תא שטח 102 ללא הסכמת הבעלים

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי תוואי דרך
שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב (בהתאם למגורים א' בתכנית ג/ 5249)

שינוי ייעוד ממגורים ב לדרך מוצעת
חלוקה ללא הסכמת הבעלים
ביטול קטע מדרך מאושרת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/05/2017 ובילקוט הפרסומים 7491, התשעז, עמוד 5381, בתאריך 30/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
207-0282111

שם התכנית: ג/22094 – הגדלת זכויות בנייה
במגרש בודד, טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה מופקדת תכנית מפורטת מס': 207-0282111, גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית
שינוי ג/ 5987
שינוי טה/ מק/ ג/ 14 / 287
כפיפות תמא/ 35
כפיפות תממ/ 9 / 2
כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות ג/ 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב ז'בוטינסקי 23-21 טבריה
קואורדינטה X: 248425
קואורדינטה Y: 742720

גושים וחלקות:
גוש: 15287, מסודר, חלקי חלקות: 44, 175.

מטרת התכנית:
תוספת זכויות בנייה והסדרת דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למגורים ושינוי בהוראות בינוי
2. הסדרת דרך.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה, הגדרת התוספות באחוזי בנייה, גובה, קווי בנין תכסית וכ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526