

מגרשים:

101 – 110 בהתאם לתכנית ג/ 6013
 200 – 201 בהתאם לתכנית ג/ 6013
 203 – 212 בהתאם לתכנית ג/ 6013
 300 בהתאם לתכנית ג/ 6013

מטרת התכנית:

תכנון מחודש למתחם אגם מונפורט כמרכז אזרחי לתיירות פנאי ונופש.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת ייעודי הקרקע במתחם.
- הגדרת השימושים השונים בכל ייעוד קרקע.
- הגדרת זכויות והוראות בנייה והוראות נוספות.
- תכנון של מערכות המתחם השונות כגון: תנועה, נוף, תשתיות.
- חיבור המתחם למרקם העירוני הגובל.
- הסדרת מערך התנועה והחנייה לכלי רכב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-9979659.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0516682

שם התכנית: ג/23494 הסדרת שימושי פל"ח**והגדלה ל-2. דונם בנחלה - 65 מושב מירון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 209-0516682, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 4069
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	ג/ 12564

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מירון רחוב: מירון 65.
 מרכז היישוב

קואורדינטה X: 241544

קואורדינטה Y: 765726

גושים וחלקות:

גוש: 13689, מוסדר, חלקי חלקות: 33, 34, 38, 42.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה, תוספת זכויות ושימושים לפל"ח.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות ושימושים לפל"ח בנחלה.
- הגדלת תחום המגורים בישוב כפרי.
- שינוי גאומטרי של תחום המגורים בנחלה.
- שינוי קוי בניין בהתאם לבנוי בפועל.
- מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

258-0371203

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשב"צ**לדת מקאם בהאא אלדין עה"ש בבית ג'אן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 258-0371203, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 685
שינוי	ג/ 400 - צפון
שינוי	ג/ 20099
שינוי	גנ/ 17300
כפיפות	ג/ 16653
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 35 / 1
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

המקום נמצא על פסגת הר הארי. דרך משולטת מתפתלת בעלייה בין בתי בית ג'אן עד למקאם בהאא א-דין. משם יש תצפית יפה על בית ג'אן.

המערה הקדושה נמצאת כאמור בתוך בניין חדש יחסית עם כיפה.
- שטח התכנית נמצא חלקית בתחום שטח ללא שיפוט.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19502 חלקות במלואן: 50.

גוש: 19502 חלקי חלקות: 16, 17, 22, 49, 51, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 67, 68, 69.

גוש: 19518 חלקי חלקות: 25, 82, 91.

קואורדינטה X: 235250

קואורדינטה Y: 762450

מטרת התכנית:

הסדרת האתר הקדוש בהאא אדין עה"ש, בית ג'אן והתווית דרך גישה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מחקלאי ושמורת טבע ומגורים למבנים ומוסדות ציבור לדת, דרך מוצעת וחניון ציבורי.
- קביעת שימושים ותכליות ביעודים השונים.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7491, התשעז, עמוד 5382 בתאריך 30/04/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 223-0522276

שם התכנית: ג/23479 שינוי ייעוד למגורים

רחוב האיריס מעלות תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 223-0522276, גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 2614

שינוי ג/ 20110

כפיפות ג/ 16653

כפיפות ג/ 13342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא רח: האיריס 17א, 19א, גבעת המימונה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18485 חלקי חלקות: 30, 37.

גוש: 18486 חלקות במלואן: 15, 17, 42.

גוש: 18486 חלקי חלקות: 16, 43.

קואורדינטה X: 226872

קואורדינטה Y: 768177

מגרשים:

100 בהתאם לתכנית ג/ 20110

200 בהתאם לתכנית ג/ 20110

406 בהתאם לתכנית ג/ 20110

408 בהתאם לתכנית ג/ 20110

62 בהתאם לתכנית ג/ 2614

65 בהתאם לתכנית ג/ 2614

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור למגורים א' ברחוב האיריס-מעלות.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת ייעודי הקרקע ביעודים השונים. קביעת השימושים, זכויות והוראות למגורים א' בהתאם לתכנית ג/20110 המאושרת. קביעת הנחיות לצפיפות המבנים. קביעת סה"כ שטחי הבנייה. קביעת קווי הבניין. קביעת תכנית הקרקע. קביעת גובה הבניינים ומס' הקומות. הנחיות בינוי, קביעת הוראות לפיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7715, התשע"ח, עמוד 5851, בתאריך 27/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9973630, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

202-0563312

שם התכנית: הרחבת תחנת הגז עמק הירדן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת תכנית מפורטת מס': 202-0563312 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות