

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7531, התשעז, עמוד 7038, בתאריך 26/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**251-0563411**

**שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה – מג'אר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0563411, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 6129

כפיפות גמ/ מק/ 384 / 6129

כפיפות ג/ 13120

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מג'אר רחוב:

צפון מרחק הישוב, באיזור התעשייה הקיים מדרום לכביש מס' 807

קואורדינטה X: 240650

קואורדינטה Y: 753850

**גושים וחלקות:**

גוש: 15609, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

– הוספת קומה לצורך הקמת חנייה

– שינוי בגובה בניין

– שינוי באחוזי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

ילקוט הפרסומים 7757, כ"ו בניסן התשע"ח, 11.4.2018

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': ג/ 17122**

**שם התכנית: כבר צפון מזרחית, רומת אל הייב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': ג/ 17122 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6105, התשע, עמוד 3826, בתאריך 08/07/2010

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 13192

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רומת אל הייב רחוב:

קואורדינטה X: 0

קואורדינטה Y: 0

**גושים וחלקות:**

גוש: 17476 חלקי חלקות: 7 – 8.

גוש: 17477 חלקי חלקות: 1 – 2.

גוש: 17629 חלקי חלקות: 6 – 7, 22, 40 – 42.

**מטרת התכנית:**

תכנון מחדש של אזור כיכר צפון מזרחית ברומת אל הייב בהתאם להחלטת ועדה מחוזית לאישור תכנית ג/ 13192.

**עיקרי הוראות התכנית:**

עידכון התוויה של מערכת דרכים כולל תכנון מחדש של כיכר צפון מזרחית לישוב והשלמת חיבור בין דרכים 7 ו-5. קביעת הוראות לפיתוח השטח שינוי קוי בנין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 254-0346924**

**שם התכנית: הסדרת שימושי קרקע לפי הקיים –**

**משק אנגל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0346924, גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 3657

שינוי משצ/ 88

שינוי ג/ 14289

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יוקנעם (מושב) רחוב: מעלה הרקפות 62.  
מערב הישוב, גובל ביערות יוקנעם.

### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11092 חלקי חלקות: 18, 25, 40.

גוש: 11093 חלקי חלקות: 27, 62, 63, 138.

קואורדינטה X: 210800

קואורדינטה Y: 728750

### מטרת התכנית:

הסדרת שימושי קרקע בהתאם לקיים.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודי קרקע משצ"פ למגורים בישוב כפרי.
2. שינוי ייעוד משצ"פ ומגורים בישוב כפרי למבני משק בתחום המבנה החקלאי הקיים.
3. שינוי קווי בנין למבנים הקיימים בשטח המגורים בישוב כפרי ובמבני המשק.
4. קביעת הוראות בנין ופיתוח ותנאים להוצאת היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2017 ובילקוט הפרסומים 7514, התשע"ז, עמוד 6273, בתאריך 29/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0343269

### שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה בכפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0343269, גרסת התכנית: הוראות - 40 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/17894

שינוי ג/8588

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא, באזור התעשייה בכפר כנא.

קואורדינטה X: 231724

קואורדינטה Y: 740275

### גושים וחלקות:

גוש: 17385, מוסדר, חלקי חלקות: 26.

### מטרת התכנית:

שינוי בהוראות ובזכויות הבנייה.

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי הבניין.

הגדלת מס' הקומות המותרות במבנה.

הגדלת גובה המבנה.

הגדלת השטח המותר לשירותים עסקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0518266

### שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בנייה יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0518266, גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/6429

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע

בחלק הצפוני לכפר יפיע

קואורדינטה X: 226425

קואורדינטה Y: 733475

### גושים וחלקות:

גוש: 16881, מוסדר, חלקי חלקות: 41.

### מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה.

### עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה.

הקטנת שטח מגרש מינימלי.

שינוי בקווי בניין.

הגדלת מס' קומות

הגדלת גובה מבנה.

הגדלת תכסית קרקע.