

שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.

מתן אפשרות לבניית מדרגות מבנייה קלה בלבד וללא קירוי ברוחב של עד 1.0 מ' ועד גבול קו בניין צידי שמאלי 2.0 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/5/2017 ובילקוט פרסומים 7506, עמ' 6043, בתאריך 15/5/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

205-0477042

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0477042: הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בנייה - מגרש 265 הררית. גרסת הוראות 9 תשריט 6.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/17838

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: הררית, מגרש: 265

שטח התכנית: 0.5000 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19355 חלקי חלקות: 43

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש 265, בהררית.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה מ-225 מ"ר ל-275 מ"ר, המהווה תוספת של 50 מ"ר - שה"כ שטח הבנייה במגרש יסתכמו ב-355 מ"ר.
- שינוי קווי בנייה בהתאם לקונטור המבנה הקיים.
- שינוי גובה המבנה (גג שטוח) - 10.0 מ' במקום 7.5 מ'.
- שינוי מס' קומות, מ-2 קומות + מרתף ל-3 קומות.
- שינוי הנחיות לפיתוח המגרש.
- המרת שטחי שרות לשטחי שרות אחרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/5/2017 ובילקוט פרסומים 7506, עמ' 6042, בתאריך 15/5/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 263-0426106

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מס' 263-0426106.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15756

שינוי ג / 6957

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: - עיריית טמרה

ישוב: - טמרה - דרום טמרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: - 18583, חלקה: - 63 חלקי חלקה: 60 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי משטח מגורים לדרך ולהיפך (ע"פ סעיף א62(א)1).
- הגדלת גובה מבנה (ע"פ סעיף בחוק א62(א)4).
- הוספת שימושים במגרש המיועד למגורים למטרת מסחר או משרדים (ע"פ סעיף א62(א)11).
- שינוי בקווי בניין לפי סעיף א62(א)4.
- הרחבת דרך לפי סעיף א62(א)2.
- תוספת זיקת הנאה לפי סעיף א62(א)19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טלפון: - 04-9868670. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, נצרת עלית ת.ד. 595 טלפון: - 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 263-0428128

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מס' 263-0428128.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15756

שינוי ג / 6958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: - עיריית טמרה

ישוב: - טמרה - צפון טמרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18564, חלקה: 1 שלם, חלקה: 7 חלקי חלקה: 15 חלקי חלקה: 45 חלקי

גוש: 18565, חלקה: 5 חלקי חלקה: 12 חלקי