

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת זכויות הבנייה בשמורת הטבע גמלא.
2. קביעת התכליות והשימושים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7514, התשעז, עמוד 6271, בתאריך 29/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל' 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0391235-252

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ויחידות דיור

בחלקה 1 גוש 18764 – כפר יסיף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0391235-252, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 4228

שינוי ג/ 2381

כפיפות גר/ מק/ 4228 / 96 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר יסיף רחוב:

כפר יסיף מורחית לכביש 70 בתוך הישוב.

קואורדינטה X: 215145, קואורדינטה Y: 762664

גושים וחלקות:

גוש: 18764, מסודר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת קומות ויח"ד בכפר יסיף.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח מגורים ב' לשטח למגורים ג'.

2. הגדלת אחוזי בנייה.

3. תוספת קומות.

4. הוספת 2 יח"ד.

5. קביעת תכליות וזכויות בנייה והוראות בינוי במגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טל' 04-9912621

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7361, התשעז, עמוד 143, בתאריך 13/10/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל' 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

251-0342055

שם התכנית: תכנית מס' ג/ 22290 – תחנת דלק פז,

כפר תבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0342055-251, גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 13277

שינוי ג/ 19936

שינוי ג/ 312

שינוי ג/ 4748

כפיפות תמא/ 18 / 4

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות גמ/ מק/ 4748 / 364

כפיפות ג/ 7510

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר תבור רחוב: תחנת תדלוק פז בכפר תבור בכביש 65

גושים וחלקות:

גוש: 17037 חלקי חלקות: 122, 126, 189, 485, 617, 619.

קואורדינטה X: 239650, קואורדינטה Y: 753350

מטרת התכנית:

שדרוג תחנת דלק קיימת בכפר תבור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שדרוג תחנת תדלוק קיימת על פי סעיף 7.3 לתמ"א 18 שינוי 4, תוך הריסת הבינוי הקיים והרחקת חלק ממתקני הדרך מהשטחים המאושרים בייעודי מגורים ומבני ציבור.
2. שינוי ייעוד ממסחר לתחנת תדלוק.
3. שינוי ייעוד מדרך משולבת לתחנת תדלוק.
4. שינוי ייעוד ממסחר, תעסוקה מבנים ומוסדות ציבור לתחנת תדלוק.
5. שינוי ייעוד ממסחר לשצ"פ
6. קביעת זכויות בנייה.
7. קביעת הוראות בנייה.