

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
251-0492090**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0492090. גרסת: הוראות 9 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
ג / 5835
ג / 6963

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
694.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם
ישוב: שיבלי

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17215 חלקי מחלקה: 86 עד: 86 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות הבנייה בחלקה 86 מגרש 86/7A/1, שבלי אום אל-ג'נם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25.08.17 ובילקוט פרסומים 7668, בתאריך 09/01/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי קרמפה
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
253-0474635**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0474635 קיבוץ יראון - אזור תעשייה ומבני משק - הצרחת שטחים. גר' הוראות: 24, גר' תשריט: 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/ 13646
שינוי 0260620-253

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: הגליל העליון
ישוב: יראון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 14280 חלקה: 34 חלקי
גוש: 14280 חלקה: 48 חלקי
גוש: 14281 חלקה: 14 חלקי
גוש: 14283 מחלקה: 12 עד: 14 חלקי
גוש: 14283 חלקה: 18 חלקי
גוש: 14283 חלקה: 27 חלקי
גוש: 14288 מחלקה: 15 עד: 18 חלקי

ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת"ד 508, טל' 04-6739526 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית, טל' 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליהו זיגדון
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי כרמיאל
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
208-0422949**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 208-0422949 - רחוב הדס 75-73, כרמיאל. גרסת הוראות 1 תשריט 1.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות תממ/9/2
כפיפות גנ/17007
כפיפות ג/21056
שינוי כר/מק/1/4418
שינוי ג/4418

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: כרמיאל
שכ' כתף הדס 75, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 18963 מחלקה: 209 עד: 209 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת אחוזי בנייה וקביעת הוראות בנייה ע"פ סעיף 62א(א) ו-62א(א) לחוק, על מנת להסדיר מצב קיים ולאפשר תוספת בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טלפון: 04-9085674. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נצרת עילית, טלפון: 08-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עדי אלדר
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים, הרחבת דרך והארכתה, שינוי גודל מגרש מינימלי והסדרת קווי בניין.

הוראות התכנית:

1. הצרכת שטחים בין אזור תעשייה ומבני משק, תוך שמירה על סה"כ היעודים על פי סעיף 62א(א)1 לחוק.
2. הרחבת דרך ופריסתה מחדש על פי סעיף 62א(א)2 לחוק.
3. שינוי קווי בניין על פי סעיף 62א(א)4 לחוק.
4. שינוי גודל מגרש מינימלי על פי סעיף 62א(א)7 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/6/2017 ובילקוט פרסומים 7551, עמ' 7990, בתאריך 23/7/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה וולמן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

222-0496380

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 222-0496380, גרסת: הוראות 16 תשריט 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

222-0340752

ג / 297
ג / במ / 55
ג / 17132
יק / מק / 02 / 297
כפירות
ג / 20561
ג / 20678
ג / 20861
פירוט
תממ / 9 / 2

יום: משרד הבינוי והשיכון.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יקנעם עילית

שטח התכנית: 379,491 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 11077 : חלקי מחלקה: 34 עד: 34 : שלם
גוש: 11078 : חלקי מחלקה: 1 עד: 1 : חלקי
גוש: 11079 : שלם מחלקה: 3 עד: 3 : שלם
גוש: 11084 : חלקי מחלקה: 17 עד: 21 : חלקי
גוש: 11084 : חלקי מחלקה: 27 עד: 27 : חלקי
גוש: 11084 : חלקי מחלקה: 61 עד: 61 : חלקי

גוש: 11084 : חלקי מחלקה: 71 עד: 71 : חלקי
גוש: 11084 : חלקי מחלקה: 73 עד: 73 : חלקי
גוש: 11085 : חלקי מחלקה: 3 עד: 3 : חלקי
גוש: 11086 : חלקי מחלקה: 1 עד: 1 : שלם
גוש: 11086 : חלקי מחלקה: 30 עד: 36 : שלם
גוש: 11093 : חלקי מחלקה: 40 עד: 45 : חלקי
גוש: 11093 : חלקי מחלקה: 55 עד: 55 : חלקי
גוש: 11093 : חלקי מחלקה: 207 עד: 207 : חלקי
גוש: 11093 : חלקי מחלקה: 211 עד: 211 : חלקי
גוש: 11093 : חלקי מחלקה: 213 עד: 213 : חלקי
גוש: 12796 : חלקי מחלקה: 34 עד: 34 : חלקי
גוש: 12796 : חלקי מחלקה: 37 עד: 38 : חלקי
גוש: 12796 : חלקי מחלקה: 41 עד: 43 : חלקי

מטרות:

הקמת שכונת מגורים ל-232 יח"ד הכוללת בנייה צמודת קרקע ובנייה רוויה בצפיפות של כ-3.4 יח"ד לנ"ט, ו-6 יח"ד לנ"ט בהתאם. פיתוח פארק עתיקות ותיירות לרווחת התושבים ולמבקרים והקצאת שטח לקריית חינוך עירונית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. יעוד קרקע למגורים א' ומתן הוראות בנייה להקמת 120 יח"ד בצפיפות של כ-3.4 יח"ד לנ"ט.
2. יעוד קרקע למגורים ב' ומתן הוראות בנייה להקמת 112 יח"ד במבנים מדורגים, בצפיפות של כ-6 יח"ד לנ"ט.
3. יעוד קרקע למבני ציבור עבור קריית חינוך, בהתאם להוראות תכנית המתאר הכוללת ומתן הוראות בנייה.
4. יעוד קרקע לשצ"פ כפארק נופי/ארכיאולוגי אשר ישתרע מרצפת הפסיפס (תכנית ג/20561) ועד למבנה החאן הטורקי.
5. הסדרה סטוטורית של פארק נחל קרת.
6. איחוד וחלוקה ללא הסכמה על פי פרק ג' סימן ז'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, יקנעם עילית, טלפון: 04-9596095 פקס: 04-9591668 דוא"ל: vaada@yoqneam.org.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

222-0538504

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0538504 שינוי קווי בניין גלבע 3, יודפת 8 - יקנעם עילית, גרסת: הוראות 7 תשריט 8

יום: אדוה ויינשטיין