

כפיפות תממ/2/3

כפיפות תממ/2/3/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

בני יהודה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 200001 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בינוי במגרשים מס' 834 – 839 מגרשים בהם נקבעו שני מפלסי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. יותר 5.0 מטר גובה לבנייה מעל מפלס פיתוח עליון.

2. יותר 8.2 מטר גובה לבנייה מעל מפלס פיתוח תחתון.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע גלבוץ מיקוד 18120 טל: 6533252 – 04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508815

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אלי מלכה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי הגלבוץ

תיקון הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

204-0247924

שם התכנית: ניווד שטחים + איחוד וחלוקה ללא הסכמה

– טייבה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבוץ, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 204-0247924.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 6670

שינוי ג / גל / מק / 155

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבוץ

ישוב: טייבה (העמק)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23200 מחלקה: 48 עד: 49 שלם

גוש: 23200 מחלקה: 52 עד: 56 חלקי

גוש: 23200 מחלקה: 65 עד: 65 חלקי

גוש: 23200 מחלקה: 68 עד: 68 חלקי

גוש: 23200 מחלקה: 72 עד: 72 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת הבעלים ע"פ סעיף

א.א.62 (1)

2. ניווד שטחים בין שטח ציבורי, מגורים ומלאכה זעירה ללא

שינוי סה"כ שטח כל יעוד

3. שינוי קווי בניין ע"פ סעיף א.א.62(4)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnaim.gov.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע גלבוץ מיקוד 18120 טל: 6533252 – 04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508815

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עובד נור

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הגלבוץ

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

253-0512988

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0512988 קיבוץ סאסא – שינוי קווי בניין אזור ספורט ונופש. גר' הוראות: 9, גר' תשריט: 8.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/ 16529

שינוי גע/מק/ 231

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוב: סאסא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14224 מחלקה: 58 עד: 59 חלקי

גוש: 14224 חלקה: 67 חלקי

גוש: 14224 חלקה: 73 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין ביעוד ספורט ונופש.

הוראות התכנית:

1. הסדרת קווי בניין לפי סעיף א.א.62(4) לחוק.

2. הקטנת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף א.א.62(7) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/7/2017 ובילקוט פרסומים 7551, עמ' 7990, בתאריך 23/7/2017.

מרחב תכנון מקומי יורעאליים
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
254-0298232**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 254-0298232. גרסת הוראות 17 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/ 2731

שינוי ג/ 7078

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מגידו

ישוב: עין העמק, משק מס' 19 – עין העמק (אזור מגורים בלבד) ע"ש אורי ומלכה לוי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11742 חלקי חלקות: 57

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה בהסכמת כל הבעלים

שינוי קווי הבניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/6/2017 ובילקוט פרסומים 7532, עמ' 7080, בתאריך 27/6/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יורעאליים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טלפון: 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יורעאליים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
254-0440008**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 254-0440008. גרסת הוראות 1 תשריט 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/ 17049

כפיפות תמא/ 3

כפיפות תמא/ 34

כפיפות תמא/ 34/ב/3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: בית שערים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11242 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 35, 37, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66

גוש: 11242 חלקי חלקות: 30, 31, 33, 34, 39

גוש: 11243 חלקות במלואן: 4

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.נ. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה וולמן

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
206-0443754**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מס' 206-0443754. גרסת: הוראות 7 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות :

שינוי ג / 10034

שינוי גת / מק / 2 / 10034

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 35

כפיפות תממ / 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב : בית רימון

גושים וחלקות:

גוש: 16590 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

גוש: 16591 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 16593 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

שטח התכנית : 220872.000

מטרת התכנית :

ניוד זכויות של 5000 מ"ר מאזור תעשייה נקיה למבני משק.

עיקרי הוראות התכנית :

1. ניוד זכויות בנייה בסך 5,000 מ"ר מתעשייה נקיה למבני משק. לפי סעיף 62(א)א.
2. שינוי גודל מגרש מין' באזור תעשייה נקיה ל 3,000 מ"ר. לפי סעיף 62(א)א(7).
3. שינוי קווי בנין למבנים קיימים לפי סעיף 62(א)א(4).
4. שינוי תכנית ביעוד מבני משק ל-34% לפי סעיף 62(א)א(9).
5. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/05/2017 ובילקוט פרסומים מס' : 7508, כ"ב ב אייר התשע"ז, מיום 18/05/2017, עמ' 6099.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.נ. גליל תחתון. טלפון: 04-6628210 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אשר כהן

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה גליל תחתון