

משרד הפנים  
מחוז הצפון ועדה מחוזית  
25-02-2014  
נתקבל  
גארת עילנה

הודעה על אישור תכנית מס' 16368  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6791  
מיום 24.04.14

משרד הפנים מחוז צפון  
חוק התכנון והבניה תשנ"ה 1965  
אישור תכנית מס' 16368  
הועדה המקומית לתכנון ובניה החליטה  
ביום 2.6.13 לאשר את התכנית  
מנהל מינהל התכנון אלכס ספול, אדר'  
מ.מ. יו"ר הועדה המחוזית

# קיבוץ האון – התחדשות ג' / 16368

## נספח ניקוז - מנחה

דצמבר 2010  
עדכון 30.7.12  
עדכון 24.12.12

אי.אי.טי.  
י.ד. סבירסקי  
עובדת וישראל/נגים  
29.12.14



תוכן העניינים

1. כללי.
2. טבלת שטחים.
3. עוצמות גשם.
4. כמויות גשם.
5. הפתרון המוצע.
6. תוכנית כללית לניקוז.



**1. כללי**

קיבוץ האון ממוקם בצדו הדרומי מזרחי של הכנרת.  
במסגרת החלטת ממשלה, מנהל מקרקעי ישראל פועל כיום לתכנון מחדש של קיבוץ האון והפיכתו ליישוב קהילתי במקום הקיבוץ הקיים.  
הפרויקט מתוכנן לכ 282 יח"ד כאשר 38 מתוכם לחברים קיימים.  
כיום לא קיימת מערכת להולכת נגר תת קרקעי והגשמים נספגים בקרקע.  
בצדו הדרומי של הקיבוץ קיימת תעלת ניקוז.  
תעלה דרומית – כחלק מערוץ נחל המנקז גם את תעלת הכביש ומוליך הנגר לכנרת.  
תעלה צפונית – מנקז את שטח מטעי הבננות.

**2. טבלת שטחים**

להלן פרוט השטחים הקיימים והמוצעים לפי התביעה, כפי שהוכנה ע"י א.ב. תכנון:

שטח סופג מים	שטח שאינו סופג מים	יעוד
דונם	דונם	
	26.255	מגורים
	83.685	מגורים א3
	0.207	מתקן הנדסי
	15.648	מבנים ומוסדות ציבור
29.114		חקלאות
50.522		ש.צ.פ.
48.511		ש.פ.פ.
125.313		נחל/תעלה/מאגר מים
	59.471	דרך מאושרת
	47.847	דרך מוצעת
	19.014	דרך משולבת
	4.581	שביל
	8.073	חניון
	113.074	יעוד לפי תוכנית מאושרת
<b>253.46</b>	<b>377.855</b>	<b>סה"כ</b>
	<b>631.315</b>	<b>סה"כ כללי</b>



**3. עוצמות גשם - i**

עוצמות הגשם התקבלו מהשירות המטאורולוגי בבית דגן.



מדינת ישראל  
משרד התחבורה  
השרות  
המטאורולוגי  
ת.ד. 25 בית דגן  
50250

**עוצמות גשם מקסימליות בדגניה (מ"מ/שעה) לפרקי זמן שונים**

		← תקופת חזרה (שנים) →					
		50	20	10	5	2	
		61.8	54.4	48.7	42.8	17.9	30
		43.7	38.0	33.6	29.0	11.3	60
		29.2	25.2	22.1	18.9	7.7	120
	משך (דקות)						↓



**4. כמויות גשם**

**4.1 הנחות יסוד**

א. מקדמי ספיגה של גשם C :

1.00	שטחים שאינם סופגים מים (בנויים או אספלט)
0.10	שטחים שסופגים מים (שטחים פתוחים וחקלאים)

**4.2 כמויות הגשם**

כמויות הגשם מחושבות לפי הנוסחה :

$$Q = C \cdot i \cdot A$$

Q - ספיקה במק"ש

C - מקדם ספיגה

A - שטח בדונם

i - עוצמת גשם מ"מ/שעה, מקובל לפי תדירות של שנתיים, אבל הנתונים שהתקבלו הם ל 5 שנים, משך 30 דקות, 42.8 מ"מ לשעה.

לפיכך כמויות הגשם החזויות, בכל השטח, תהיינה :

$$7,235 \text{ מק"ש} = 253.46 \cdot 17.9 \cdot 0.10 + 377.855 \cdot 17.9 \cdot 1.00$$

**5. הפתרון המוצע**

הפתרון המוצע כולל העברת כל מי הניקוז לכנרת דרך ואדיות, לאורך הכבישים ודרך ספיגה בקרקע.

א. ספיגת המים בקרקע בשטח הישוב ככל שהקרקע סופגת.

ב. העברת מים שאינם נספגים דרך כבישים ושבילים לכוון הוואדיות.

ג. לא יהיו צינורות תיעול תת קרקעיים.

N :עמק הירדן והאון - 302 ומפריטים 101-66 - נספח ניקוז מנחה - עדכון 30.7.12 doc.

