

6. הגדלת תכסית .
7. שינוי בינוי והסדרי תנועה המאושרים בתכנית 9/מע/ 25 יח"ד ל-529 יח"ד המאושרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 27/07/2017, 28/07/2017 ו-27/07/2017 ובילקוט הפרסומים, התשס"ח.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0589127

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-0589127 - הסדרת יעודי קרקע- טירת צבי. הוראות תכנית גרסה: 24, תשריט גרסה: 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/15037

שינוי ג/21285

כפיפות תמא/34/ב/5

כפיפות תמא/34/ב/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות ,

קיבוץ טירת צבי,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23064 חלקי חלקות: 11, 12, 13, 14, 15, 17

גוש: 23065 חלקי חלקות: 5, 13

גוש: 23066 חלקות במלואן: 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16

גוש: 23067 חלקי חלקות: 2, 7, 10, 11, 17

גוש: 23067 חלקי חלקות: 2, 3, 7, 8, 9, 10

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מע' דרכים, איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטחי ייעודי הקרקע מלבד הגדלת שטחים ציבוריים, קוי בנין במגורים ושינוי גובה בנייה באזור תעשייה ומבני משק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/06/2018 ובילקוט פרסומים 7862, בתאריך 02/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק המעינות". טלפון: 04-6065859 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

8. הגדלת תכסית .
7. שינוי בינוי והסדרי תנועה המאושרים בתכנית 9/מע/ 41/8601/מק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/4/2018 ובילקוט פרסומים 7751, עמ' 6686, בתאריך 8/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טלפון: 04-6468585 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסינ פארס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0494609 בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0494609. גרסת הוראות: 39 גרסת תשריט: 21

גושים וחלקות:

גוש: 15101 חלקות: 16, 19, 26, 27, 28

גוש: 15170 חלקות: 27, 28, 29, 30

גוש: 15171 חלקות: 15, 17, 18, 19

גוש: 15174 חלקות: 86

גוש: 15175 חלקות: 22, 23, 25, 27, 32-30

גוש: 15178 חלקות: 112, 113, 116, 130-118, 132, 134, 135, 137, 138

גוש: 15470 חלקות: 77, 88, 89, 93, 95, 98

גוש: 15702 חלקות: 4, 8

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה והחלפת שטחים של יעודי קרקע שונים בהתאם לסעיף 62(א)(1).

2. הגדלת שטחי ציבור שונים ללא שינוי בהיקפי הבנייה בהתאם לס' 62(א)(3).

3. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-529 ל-554, בהתאם לסעיף 62(א)(8).

4. הגדלת זכויות בנייה למגורים, בהתאם לסעיף 62(א)(17).

5. הרחבת דרך בהתאם לס' 62(א)(2).

6. שינוי הוראות אדריכליות במגורים א' בהתאם לסעיף 62(5).

7. שינוי קווי הבניין לפי 62(א)(4).

8. שינוי גובה ומס' קומות לפי 62(א)(4).

9. שינוי גודל מגרש מינימלי לפי 62(א)(7).

10. שינוי תכסית לפי 62(א)(9).

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של חלק מאזור הקהילה והמגורים במחנה הוותיק: החלפת שטחי מגורים ושטח מבני ציבור לחינוך, על