

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

205-0518126

שם התכנית: ג/23845 הגדלת זכויות הבנייה

בחלקה 93 בערב אלנעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 205-0518126. גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג 15782

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערב אל נעים.

קואורדינטה X: 227660

קואורדינטה Y: 754935

גושים וחלקות:

גוש: 19231, מוסדר, חלקות במלואן: 93.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה ושינוי הוראות הבנייה לצורך הוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה מ- 70% ל- 100% לצורך הוספת יח"ד.
2. הגדלת גובה הבניין ל- 11 מ' במקום 10 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0601401

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים

והגדרת רצועת שפ"פ בתכנית - חוסניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0601401,

גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג 10619

כפיפות מש/מק/ 1/10619

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חוסניה.

חוסניה על הכביש הראשי באמצע הכפר.

קואורדינטה X: 230359

קואורדינטה Y: 756101

גושים וחלקות:

גוש: 19253, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים ושפ"פ.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה בייעוד מגורים.
3. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0417865

שם התכנית: שינוי במערכת דרכים ועודים - עילוט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0417865, גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג 10454

שינוי /ג 8163

ילקוט הפרסומים 7813, י"ג בסיוון התשע"ח, 27.5.2018

8066

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ערב אל נעים .
ליד כביש 10 בערב אלנעים
קואורדינטה X: 227700
קואורדינטה Y: 754950
גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 19231 חלקות במלואן: 96.
גוש: 19231 חלקי חלקות: 97.
מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות הבנייה לצורך הוספת 2 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:
1. הגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים מ- 70% ל- 100%
לצורך יח"ד נוספת בכל מגרש.
2. הגדלת גובה הבניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן
יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
101-0417352

שם התכנית: איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0417352 (גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 15).

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

שינוי ג/ 7215
שינוי ג/ 14367
שינוי 3/ מע/ מק/ 8163 / 15
שינוי ג/ 16095
שינוי 3/ מע/ מק/ 10454 / 5
ללא שינוי ג/ 16941

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עילוט רחוב.
צפון הישוב עילוט

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 17483 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 9, 11, 12, 30.
גוש: 17485 חלקי חלקות: 52.
קואורדינטה X: 224900
קואורדינטה Y: 736300

מטרת התכנית:

שינוי במערכת דרכים ויעודים - עילוט.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך, דרך משולבת, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ ומגורים ב'.
שינוי ייעוד ממבני ציבור למגורים ב'.
שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ב' ודרך משולבת.
שינוי ייעוד מדרך לשצ"פ, וממבני ציבור לדרך.
קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7564, התשעז, עמוד 8452, בתאריך 09/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

205-0518167

שם התכנית: הגדלת זכויות הבנייה

במגרש 10-93 בערב אלנעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ משגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 205-0518167, גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ג/ 15782