נספח תכנית איחוד וחלוקה

נספח לתכנית מס' 213-0590052

יגנוך מתחם 7

תכנית איחוד וחלוקה	נלילון 1	מחוז 1	
תחולה	מקומי		
תאריך עריכת הנספח	01.05.2025		
קנ"מ	1:500		
הערות נוספות			
	-		
	-		
שמות וחתימות			
עורך הנספח	נדבאן פרייס		חתימה
	רשם תוכנית ברמת גנון		

מקרא

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול תכנית
- גבול הא שטח
- מספר הא שטח (1.1)
- מספר חלקה (16)
- מספר גוש (18729)

חלקות וחלקי חלקות נכנסות קנ"מ 1:500

טבלת חלקות נכנסות

גוש	מספר חלקה	מספר תת חלקה	שטח חלקה בשלמות	שטח תת חלקה	שטח חלקה לפי מפה מצב
18717	6	801	461.77	461.77	9313
	7	701	7563.35	7563.35	32721
	8	801	461.44	461.44	15666
	9	601	6931	7001	
	10	101	3313.31	3313.31	16515
	17	1711	6900.91	6900.91	23987
	18	1801	5101.27	5101.27	5134
	21	2111	1534.51	1534.51	6107
	46	4601	2046	2046	
	48		2115.54	2152	
18726	18	1726.68	1725	1725	
18728	1	111	145.48	145.48	2383
	112	112	112.18		
	2	211	115.51	1694	
	4	401	56.51	2486	
	31		706.99	710	
	32		1525.76	1513	
	33		1788.44	1809	
	34		3183.94	3164	
	36		4480.99	4494	
	39		4997.1	4997	
	43	431	25.81	5323	
	44	441	46.26	2792	
	45	451	67.74	4631	
	88		1200.04	1218	
	90		736.26	723	
18729	18	181	6296.44	15168	
27ח	סה"כ נילון		71864.48		
	נשאר לפי נגלל תכנית		59219.65		
			59219.65		

שטחי תמורה קנ"מ 1-500

הא שטח שיטה מקיף - 213-0590052

מספר הא שטח	יעוד	שטח הא ב מ"ר
101	מגורים ד	330
102	מגורים ד	250
103	מגורים ד	280
104	מגורים ד	383
105	דרך מקומית	724
106	בית ספר יסודי	573
107	בית ספר יסודי	572
108	מסחר ד	572
109	בית ספר יסודי	572
110	מבנה ציבורי	549
111	מבנה ציבורי	549
112	מבנה ציבורי	548
113	מבנה ציבורי	548
114	מבנה ציבורי	673
115	מגורים ד	1458
116	מגורים ד	580
117	מגורים ד	581
118	מגורים ד	280
119	מגורים ד	280
120	מגורים ד	280
121	מגורים ד	724
122	מגורים ד	798
123	מגורים ד	710
124	סך הכל	1860
125	שצ"פ	398
126	כביש מאסף	777
127	כביש מקומי	778
128	מבנה ציבורי	1837
131	כביש מחבר ודות	333
132	כביש מחבר ודות	529
133	כביש מחבר ודות	529
134	כביש מחבר ודות	530
135	כביש מחבר ודות	530
136	שביל מקומי	467
137	שביל מקומי	467
138	שביל מקומי	481
139	שביל מקומי	482
140	שביל מקומי	487
141	שביל מקומי	489
142	שביל מקומי	524
143	שביל מקומי	525
144	כביש מקומי	452
145	כביש מקומי	389
146	סך הכל	864
147	כביש מקומי	792
148	מיכון מגלה מקיף ברמת	587
149	מיכון מגלה מקיף ברמת	587
150	מיכון מגלה מקיף ברמת	587
151	מיכון מגלה מקיף ברמת	587
152	כביש חיבור מגלה ברמת	587
153	כביש חיבור מגלה ברמת	587
154	סך הכל	851
155	כביש חיבור מגלה ברמת	587
156	כביש חיבור מגלה ברמת	587
157	שביל	338
158	שביל	521
159	שביל	526
160	סך הכל	749
161	כביש מחבר ודות	529
162	שביל מקומי	366
163	שביל	441
165	מבנה ציבורי	444
166	שביל מקומי	503
167	בית	215
168	שביל	441
601	שטח פרטי	136
602	שטח פרטי	32
603	שטח פרטי	325
604	שטח פרטי	87
701	דרך מגורים	587
702	דרך עפר	7977
703	דרך עפר	1880
704	דרך עפר	273
705	דרך עפר	1273
706	דרך עפר	587
707	דרך עפר	522
708	דרך עפר	845
709	דרך עפר	1294
710	דרך עפר	1416
711	דרך עפר	227
712	דרך עפר	82
713	דרך עפר	48
714	דרך מגורים	69
715	דרך מגורים	155
716	דרך מגורים	35
717	דרך עפר	29
718	דרך עפר	88
719	דרך מגורים	43
720	דרך מגורים	1445
801	קיר תומך מגורים	879
901	שטח פרטי בבנייה	367
902	שטח פרטי בבנייה	559
סה"כ שטח שצפ"פ -		
82	סה"כ שטח הא ב מ"ר -	98215.7