



**Radi Nigem**  
Real Estate Appraisal  
Appraisal - Real Estate - Consulting



**ראדי נג'ם**  
שמאי מקרקעין ומשפטן מוסמך  
מאמ"ר - ישרא"ן - זיווי פונסי

03.02.2017

## חוות דעת שמאית



### נספח לטבלת הקצאה ואיזון לתכנית מתאר מפורטת מס' 213-0391052

(תכנית איחוד וחלוקה, בינוי והתווית דרכים)

מרחב תכנון מקומי "מעלה הגליל"

תחום שיפוט מוניציפאלי - מועצה מקומית יאנוח-ג'ת



חוות דעת על שם: מועצה מקומית יאנוח-ג'ת ו/או מהנדס שריף גדבאן ו/או רמא הגליל הנדסה בע"מ.  
מטרת השומה: נספח עקרונות לטבלת הקצאה ואיזון.

שמאות רב תחומית - חוות דעת מומחה לבית משפט, הערכת נזקים, אומדן פיצויי הפקעה, טבלאות הקצאה ואיזון, שווי שוק של דירות מגורים, שווי קרקע ועוד.  
בית ג'ן מיקוד 24990 ת.ד. 90 טל': 04-9802667  
נייד: 050-5540704 E-mail: raden@017.net.il



**אזהרה:** חוות הדעת נערכה עבור המזמין בלבד ורק למטרה לה נועדה. העברתה לאחר הנה באחריות המזמין בלבד ושימוש בה מעבר למטרה לה נועדה הנה על ובאחריותו הבלעדית של העושה בה שימוש.

עו"ד ושמאי מקרקעין מוסמך, מוסמך האוניברסיטה במדעי החברה (M.A), מוסמך מנהל עסקים (B.A), הנדסאי בתעשייה וניהול ייצור, בעל תעודה במשפט: תכנון ובניה ומיסוי נדל"ן.  
שמאי חקלאי ואלמנטארי.



בית ג'אן 24990 ת.ד. 90 טל': 04-9802667 פקס: 04-9802668 נייד: 050-5540704 דוא"ל: raden@017.net.il  
Beit Jann 24990 P.O. Box 90 Tel: +972-49802667 Fax: +972-49802668 Mobile: +972-505540704 Email: raden@017.net.il