

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**261-0350934**

**שם התכנית: הסדרת הבנייה במגרשו של ג'זל סליבא – שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0350934. גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסות לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/10567

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שפרעם רחוב: שפרעם .

רח' מס' 500 שכונת אלעין כניסה צפון מערבית של שפרעם

**גושים וחלקות:**

מוסרד:

גוש: 10262 חלקי חלקות: 10.

גוש: 10265 חלקי חלקות: 33.

קואורדינטה X: 214925, קואורדינטה Y: 746575

**מטרת התכנית:**

הסדרת הבנייה והוספת אחוזי בנייה, קומות ומס' יח"ד וקומת חניה ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הוספת אחוזי בנייה עיקרי ושירות.

תתאפשר בניית חניון תת קרקעי בתכנית עד 100% משטח המגרש. הוספת מס' יח"ד,

הוספת קומות הכוללים חניון מבונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7546, התשע"ז, עמוד 7730 בתאריך 18/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טל' 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 261-0514554**

**שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה משפחת עבדאללהאדי – כפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-0514554, גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסות לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/15088

שינוי ג/19874

שינוי ג/15854

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר מנדא

כ- 140 מ' ימינה בצומת הראשונה בכניסה הראשית של הישוב כפר מנדא

**גושים וחלקות:**

גוש: 17562, מסודר, חלקי חלקות: 59.

קואורדינטה X: 224173

קואורדינטה Y: 745483

**מגרשים:**

200 – 200 בהתאם לתכנית ג/15854

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות בנייה במגרש בנוי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. העלאת אחוזי בנייה באזור מסחר ותעשייה והוספת שימוש משרדים.
2. הגדלת תכנית קרקע.
3. הסדרת קווי בניין תכנוניים.
4. הגדלת מס' קומות וגובה מבנה.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וטופס 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7567, התשע"ז, עמוד 8531 בתאריך 15/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טל' 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 219-0396838**

**שם התכנית: בריכה תפעולית חרמונית – ג/23006**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0396838, גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תמא/ 34 / 5

כפיפות תמא/ 34 / 4